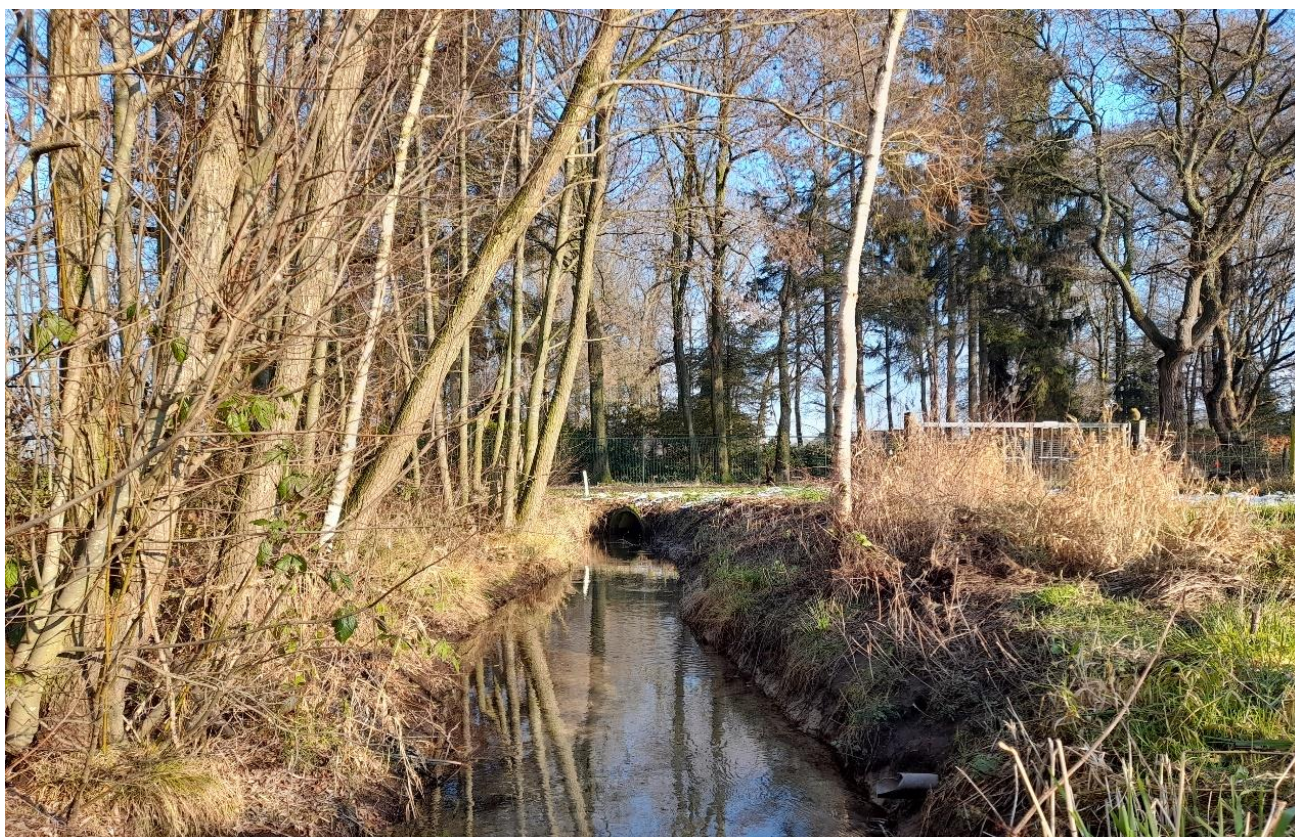


RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

TEN BEHOEVE VAN OMGEVINGSVERGUNNING HERINRICHTING MEILOSSING

23 SEPTEMBER 2021



WSP
GAETANO MARTINOLAAN 50 MAASTRICHT

+31 (0)88 910 20 00
wsp.com

PROJECTNUMMER
WAB 014773

DOCUMENTNUMMER
D-015, versie 3

COLOFON

RAPPORTHISTORIE

1	16-09-2021	Concept
2	23-09-2021	Definitief
3	09-11-2021	Def. Versie 3 n.a.v. opmerkingen gemeente Weert

VERANTWOORDING

Chantal Buurman

CONTACTGEGEVENS

Chantal Buurman
+31 (0)88 910 20 00
chantal.buurman@wsp.com

AUTORISATIE

PROJECTNUMMER	DOCUMENTNUMMER	VERSIE	STATUS
WAB 014773	D-015	3	definitief

OPGESTELD DOOR	FUNCTIE	DATUM
Chantal Buurman	Senior Jurist Omgevingsrecht	16-09-2021
Diederik den Houting	Omgevingsmanager	09-11-2021
		16-09-2021

GEVERIFIEERD DOOR	FUNCTIE	DATUM
Dilly Boer	Senior Jurist Omgevingsrecht	16-09-2021

GOEDGEKEURD DOOR	FUNCTIE	DATUM
Maarten van Dieren	Projectleider	23-09-2021

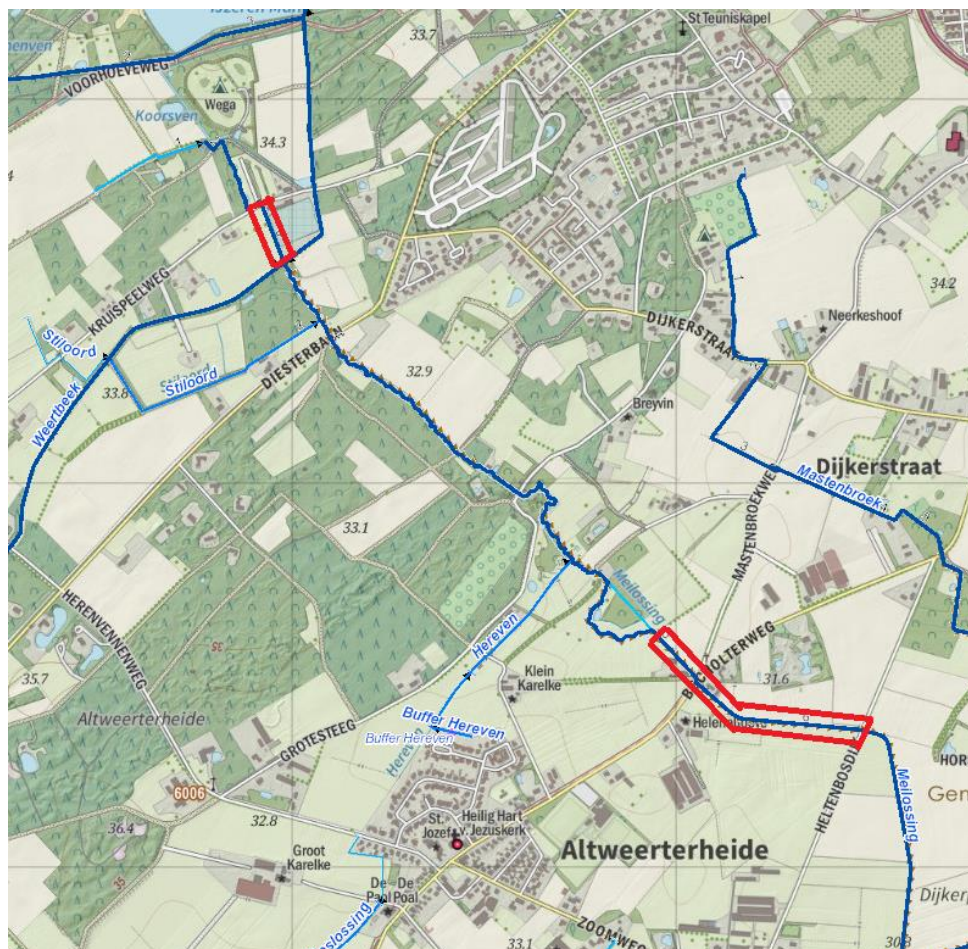
INHOUDS- OPGAVE

1	INLEIDING	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Het project	4
1.3	Planologische inpassing	6
2	VIGEREND BELEID	7
2.1	Rijk	7
2.2	Provincie Limburg	7
2.3	Waterschap Limburg	9
2.4	Gemeente Weert	9
3	RESULTATEN ONDERZOEKEN	10
3.1	Bodem	10
3.2	Hydrologie	10
3.3	Archeologie	10
3.4	Kabels en leidingen	11
3.5	Explosieven	11
3.6	Flora en fauna	11
3.7	Natura 2000 (stikstofdepositie)	12
4	UITVOERBAARHEID	14
4.1	Economische uitvoerbaarheid	14
4.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	14
	Bijlage A	
	— Verkennend bodem – en waterbodemonderzoek en verkennd asbestonderzoek	
	Bijlage B	
	— Memo hydrologie	
	Bijlage C	
	— Bureauonderzoek archeologie	
	Bijlage D	
	— Vooronderzoek explosieven	
	Bijlage E	
	— Verkennend flora en fauna onderzoek	
	Bijlage F	
	— Onderzoeksrapport stikstofdepositie	

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING

Waterschap Limburg is voornemens om de waterloop de Meilossing her in te richten, zodat de beek weer volledig op eigendom van het waterschap ligt en een breder profiel krijgt, zodat aangesloten wordt op eerder heringerichte delen. In onderstaande afbeelding (figuur 1) zijn de twee locaties aangegeven waar het waterschap de beek wil herinrichten.



Figuur 1 Plangebied Herinrichting Meilossing (traject 1 en traject 2 rode kaders)

1.2 HET PROJECT

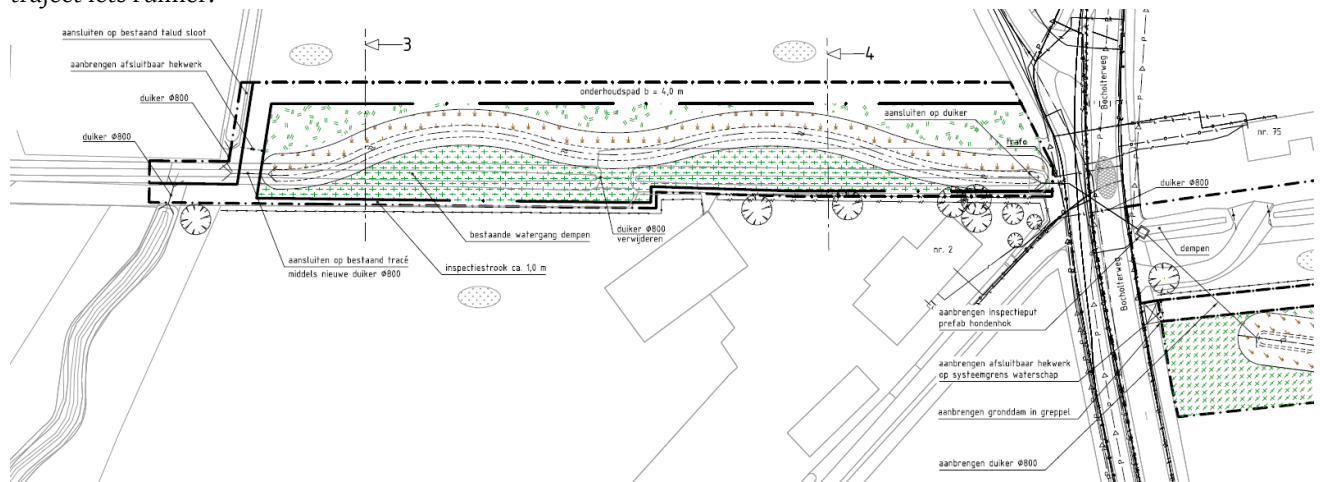
Het initiatief betreft de afronding van de laatste twee onderdelen een bestaand project, namelijk de herinrichting Meilossing, waarvan fase 1 en 2 al gereed zijn. De gronden zijn al aangekocht en er zijn destijds (rond 2005) zijn ontwerpen gemaakt voor deze twee laatste trajecten. De omgeving is 15 jaar geleden dan ook al op de hoogte gesteld van de aanpassingen van deze twee laatste stukken toen de rest werd aangepast. Feitelijk gaat het nu om de herinrichting van de trajecten Kruispeelweg – Weteringbeek/Weertbeek (deeltraject 1) en Bocholterweg – Heltenbosdijk (deeltraject 2).

Deeltraject 1

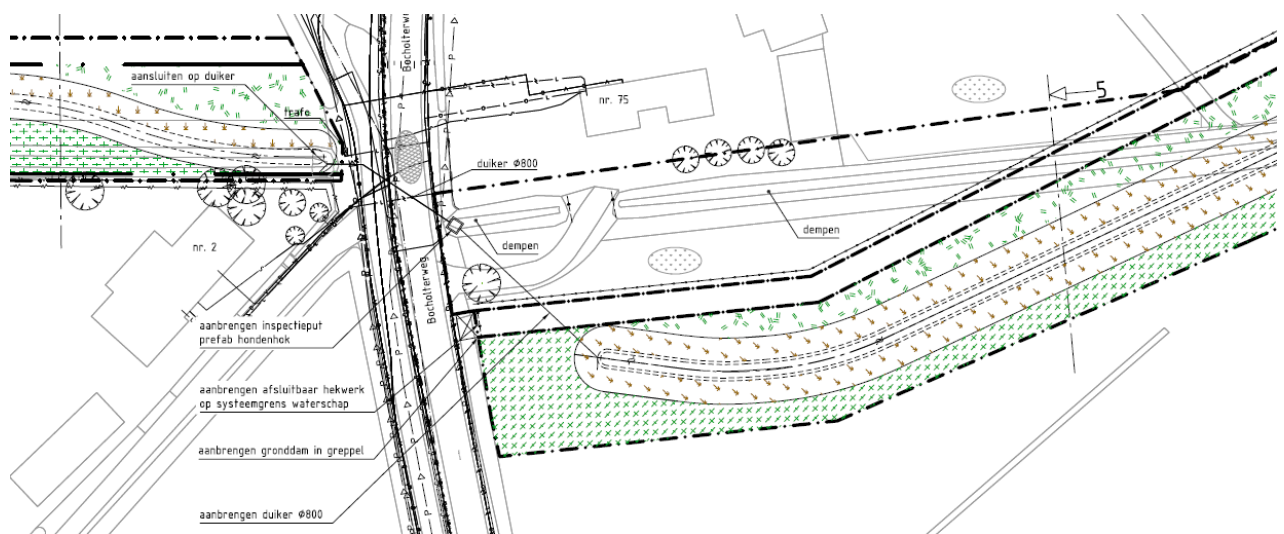
Het huidige ruimtebeslag op dit traject is beperkt voor de mogelijkheid tot meandering. De bestaande loop van de beek wordt gehandhaafd, evenals de bestaande duikers onder de Kruispeelweg en bij de Weteringbeek. Waar het ruimtebeslag dit toelaat wordt het zuidwestelijk talud van de beek verflauwd naar 1:3. Het bestaande onderhoudspad aan de zuidwestzijde van de beek wordt gehandhaafd en blijft toegankelijk voor wandelaars. Aan de zuidwestzijde van het beheer- en onderhoudspad wordt een nieuwe afrastering aangebracht.

Deeltraject 2

Op dit traject is meer mogelijk ten aanzien van meandering. Het traject is daarbij op te splitsen in twee delen. Ten noorden van de Bocholterweg krijgt de beek een licht meanderende loop met een breed onderhoudspad aan de noordoostzijde en een inspectiestrook aan de zuidzijde (figuur 2). Ten zuiden van de Bocholterweg is, vanwege belemmeringen vanuit de omgeving, een beperkt budget en de afweging ecologische winst versus kosten, gekozen voor een soberder profiel. De beek wordt uit de achtertuin van het perceel aan de Bocholterweg 75 gehaald en volgt na circa 120 meter weer de bestaande rechte loop naar het oosten (zie figuur 3). Het profiel van de van de beek wordt op dat traject iets ruimer.



Figuur 2 Nieuwe situatie met licht meanderende beekloop ten noordzijde Bocholterweg

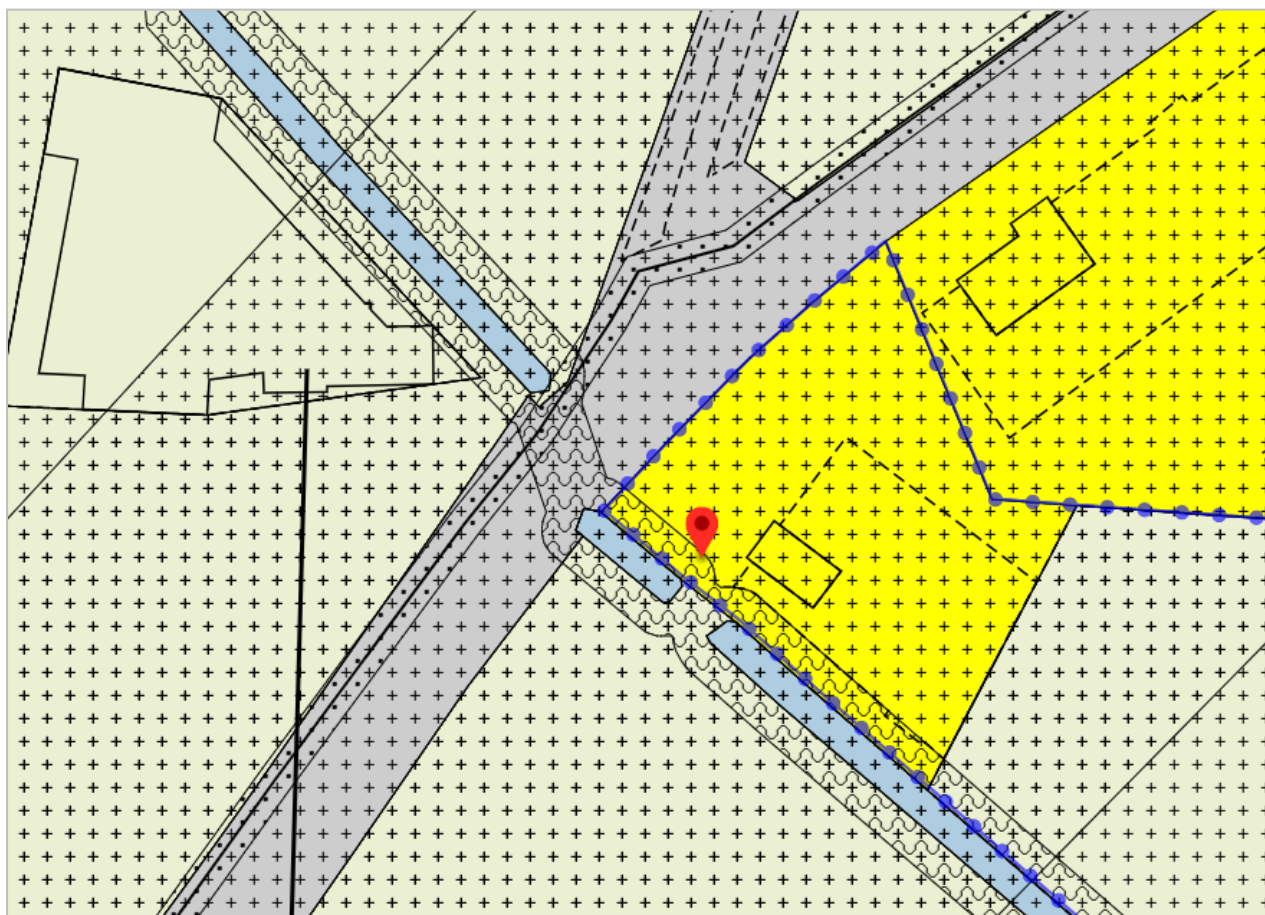


Figuur 3 Nieuwe situatie met verlegde beek ter hoogte van Bocholterweg 75.

1.3 PLANOLOGISCHE INPASSING

Het wijzigen van de loop van de beek ter hoogte van de woning aan de Bocholterweg 75 (figuur 3) past niet in het vigerende bestemmingsplan Buitengebied Weert 2011. De nieuwe loop van de beek ligt in de enkelbestemming 'Agrarisch', buiten de enkelbestemming 'Water' en buiten de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterlopen'. Een waterloop met een waterstaatkundige functie is niet mogelijk binnen de bestemming 'Agrarisch'. Bovendien zou de waterloop na aanleg niet van een planologische bescherming zijn voorzien, omdat op de nieuwe locatie geen dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterlopen' ligt. Ook het ruimere profiel van de Meilossing ten noorden van de Bocholterweg (ter hoogte van Smallepeelweg 2) past niet volledig binnen de vigerende bestemming 'Water' en 'Waterstaat-Waterlopen'.

Op 2 september 2021 (kenmerk 1408684/1428162) hebben burgemeester en wethouders besloten in principe medewerking te verlenen aan de gewenste activiteiten, door middel van een procedure om af te wijken van het bestemmingsplan Buitengebied.



Figuur 4 Uitsnede bestemmingsplan Buitengebied ter hoogte van Bocholterweg 75 en Smallepeelweg 2 (ten noorden Bocholterweg).

2 VIGEREND BELEID

2.1 RIJK

HET NATIONAAL WATERPLAN 2016 – 2021

De volgende ambities van het kabinet worden beschreven in het Nationaal Waterplan (p.7, p.15, en p.12): “Dit nieuwe Nationaal Waterplan geeft de hoofdlijnen, principes en richting van het nationale waterbeleid in de planperiode 2016-2021, met een vooruitblik richting 2050. Het kabinet speelt proactief in op de verwachte klimaatveranderingen op lange termijn, om overstromingen te voorkomen. Binnen de planperiode gaan realistische maatregelen in uitvoering die een antwoord bieden op de opgaven voor de korte termijn en voldoende mogelijkheden openlaten om op langere termijn verdere stappen te zetten.” Het kabinet hanteert vooruitstrevend waterveiligheidsbeleid. Uitgangspunt is dat iedereen in Nederland hetzelfde basisbeschermingsniveau krijgt. Plaatsen waar veel slachtoffers kunnen vallen of grote economische schade kan ontstaan, krijgen extra bescherming. Deze locaties zijn bepaald met kosten-batenanalyses en analyses van het groepsrisico. Ook plaatsen waar vitale infrastructuur staat, krijgen extra bescherming. De normen krijgen een andere vorm (een overstromingskans) en een nieuwe hoogte. De veiligheid komt tot stand door inzet op de verschillende lagen van meerlaagse veiligheid: het voorkomen van een overstroming (preventie) én het beperken van de gevolgen van een overstroming (water robuuste ruimtelijke inrichting en rampenbeheersing).” “Ruimte en water verbinden. Bij de aanpak van wateropgaven en de uitvoering van maatregelen vindt vooraf afstemming plaats met de andere relevante ruimtelijke opgaven en maatregelen in het gebied. Het doel is dat de scope, programmering en financiering zo veel mogelijk op elkaar aansluiten of elkaar versterken. Met deze aanpak is het vaak mogelijk het waterbeheer te verbeteren en tegelijk de economie en de leefomgeving te versterken tegen lagere kosten.”

Dit project draagt bij aan de doelstellingen van het Nationaal Waterplan, door afdoende bescherming tegen wateroverlast te combineren met een klimaatrobuuste en groene inrichting van het beekstelsel.

2.2 PROVINCIE LIMBURG

PROVINCIAAL WATERPLAN

Op 11 december 2015 hebben Provinciale Staten van de Provincie Limburg het Provinciaal Waterplan Limburg 2016-2021 vastgesteld. Dit plan is de opvolger van het Provinciaal Waterplan Limburg 2010-2015 en een uitwerking van het strategisch waterbeleid in POL 2014. Het waterplan is voor wat betreft de ruimtelijke aspecten tevens een provinciale structuurvisie in de zin van de Wet ruimtelijke ordening en bevat onder andere de ambities, opgaven en op hoofdlijnen de maatregelen die de komende zes jaar worden uitgevoerd, op het gebied van de hoogwaterbescherming in de Maasvallei, de aanpak van regionale wateroverlast en watertekort, mede in het licht van de klimaatverandering en het Nationaal Deltaprogramma, de inrichting van de beken en waterrijke natuurgebieden als ook de verbetering van de ecologische en chemische waterkwaliteit, de drinkwatervoorziening en het grondwaterbeheer, mede als opdracht vanuit de Kaderrichtlijn Water. Ook worden in het waterplan de functies van regionale wateren vastgelegd. De maatregelen uit dit Projectplan dragen bij aan de doelen van het Provinciaal Waterplan.

OMGEVINGSVERORDENING LIMBURG 2014

De provincie Limburg heeft op 16 januari 2015 de Omgevingsverordening Limburg in werking gesteld. In de omgevingsverordening zijn regels opgenomen over de thema's in de POL. Voor dit project is met name de provinciale groenstructuur van belang. De provinciale groenstructuur voor de Provincie Limburg bestaat uit beschermingszones van verschillende typen, welke ruimtelijk zijn vastgelegd in het POL (zie figuur 4 uitsnede project locatie).



Figuur 5 Uitsnede kaart Omgevingsverordening Limburg; Deeltraject 2: bronsgroene landschapszone.

Het deeltraject 2 van de herinrichting Meilossing ligt in de 'Bronsgroene landschapszone'. Het provinciaal beleid in de bronsgroene landschapszone is er op gericht de (huidige) landschappelijke kernkwaliteiten van de bronsgroene landschapszone te behouden, te beheren, te ontwikkelen en te beleven. Ontwikkelingen binnen de ruimte die het beleid voor de verschillende thema's biedt zijn mogelijk mits de kernkwaliteiten behouden blijven of versterkt worden ('ja-mits'). Het accent is gelegd op de borgen van de kwaliteit en het functioneren van het regionaal watersysteem, de ontwikkeling van de landbouw in balans met de omgeving, het versterken van de kernkwaliteiten van landschap en cultuurhistorie en recreatief medegebruik.

De herinrichting van de Meilossing draagt bij aan het groene karakter en optimaliseert de functie van de beek en haar omgeving.

OMGEVINGSVISIE (ONTWERP D.D. 25 AUGUSTUS 2020)

Op 25 augustus 2020 is het ontwerp van de Provinciale Omgevingsvisie Limburg vastgesteld (ter inzage van 7 september tot en met 18 oktober 2020). Hierin is voor de periode 2021 tot 2030-2050 aangegeven hoe de provincie richting wil geven aan toekomstbestendige ontwikkelingen en hoe daarbij naar een balans wordt gezocht tussen het beschermen én benutten van de fysieke leefomgeving. De Omgevingsvisie Limburg vervangt (na definitieve vaststelling) het in 2014 vastgestelde Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL2014) en is in een interactief proces met overheden, semioverheden, belangenvertegenwoordigers, andere partnerorganisaties en inwoners opgesteld. Deze visie bouwt deels voort op eerder gemaakte beleidskeuzes, op andere onderdelen zijn nieuwe keuzes gemaakt.

De provincie heeft drie hoofdpunten geformuleerd:

- een aantrekkelijke, sociale, gezonde en veilige leefomgeving, in stedelijk/bebouwd en landelijk gebied;
- een toekomstbestendige, innovatieve en duurzame economie, inclusief landbouw-transitie;
- klimaatadaptatie en energietransitie.

De provincie geeft in de Omgevingsvisie aan: 'Het Maasdal, de beekdalen en steilere hellingen - voorheen de bronsgroene landschapszone en zilvergroeene natuurzone - vormen samen de circa 36.000 hectaren grote groenblauwe mantel binnen de landelijke gebieden van Limburg. De gebieden liggen als een soort mantel tussen en om het Natuurnetwerk Limburg. Het zijn gebieden waar we goede combinatiemogelijkheden zien voor duurzame vormen van (kringloop) land- en tuinbouw en andere economische functies, vooral door hergebruik van reeds aanwezige monumentale en beeldbepalende gebouwen. De focus ligt hier op het versterken van het klimaatadaptatieve karakter met meer ruimte voor de beken en Maas, de biodiversiteit en kernkwaliteiten van het landschap. Daarnaast is het volgende in de Omgevingsvisie specifiek over beken opgenomen: 'Beken en beekdalen vormen de basis voor het regionaal oppervlaktewatersysteem en zijn mede sturend voor ruimtelijke gebruiksfuncties. Ze worden daarom ruimtelijk beschermd, zodat ze blijvend kunnen zorgen voor de opvang van wisselende waterhoeveelheden, het aanvullen van

grondwatervoorraden en het duurzaam ecologisch functioneren van onze natuurbeken. Wij bezien daarbij de mogelijkheden vanuit de Omgevingswet om de beekdalen en andere landschappelijke laagten beter te beschermen tegen ruimtelijke ontwikkelingen om zo voldoende ruimte te blijven houden voor het vasthouden en bergen van water.'

De herinrichting van de Meilossing als geheel en de afronding van deze laatste fase sluiten aan bij de visie die de provincie heeft voor beken en beekdalen.

2.3 WATERSCHAP LIMBURG

WATERBEHEERPLAN 2016-2021

Het Waterschap Limburg is o.a. verantwoordelijk voor een nadere uitwerking van het beleid van het Waterbeheerplan 2016-2021. Het Waterbeheerplan van de Limburgse waterschappen beschrijft binnen de kaders van de Waterwet, de Europese Kaderrichtlijn Water, de Deltabeslissingen en het Provinciaal Omgevingsplan Limburg, hoe de waterschappen werken aan de wateropgaven. Het Waterbeheerplan is richtinggevend voor het te voeren beleid en beheer van de waterschappen.

In het waterbeheerplan wordt gewerkt aan robuuste, veerkrachtige beekdalen waarin:
meer ruimte is voor waterberging;

- een goede ecologische toestand bereikt wordt door natuurgebieden te verbinden;
- mensen in een aantrekkelijk landschap kunnen werken, wonen, verblijven en recreëren;
- het ecologisch systeem (met inachtneming van de hydrologische randvoorwaarden) in evenwicht is, zodat de natuur zelf de belangrijkste beherende en sturende factor is.

In het Waterbeheerplan wordt aangegeven dat voor beekdalzones, natuurbeken en bufferzones, naast het behoud van het watersysteem, bovenal wordt gestreefd naar ecologisch herstel. Er wordt toegewerkt naar zo natuurlijk mogelijke waterregimes. Op die manier wordt herstel van verdroging en droogteschade bevorderd en worden randvoorwaarden geschapen voor hydrologisch herstel van natuurgebieden en beekdalen. De maatregelen uit dit project dragen bij aan de doelen van het Waterbeheerplan 2016-2021.

2.4 GEMEENTE WEERT

NATUUR - EN LANDSCHAPSVISIE GEMEENTE WEERT 2016

De natuur- en landschapskwaliteiten van de gemeente Weert zijn opgenomen in de Natuur- en landschapsvisie Weert 2016. De Natuur- en landschapsvisie bevat de volgende ambities:

- Verwondering en nieuwsgierigheid opwekken en beleving van natuur en landschap stimuleren met verhalen en educatie.
- Bewustwording en betrokkenheid vergroten.
- Schatbewaring en ontwikkeling van hoogwaardige landschapswaarden en toegankelijkheid van de landschappen borgen.
- Ruimte blijven creëren voor ontwikkelingen in het landschap.
- Ruimte creëren voor een duurzaam gebruik van het landschap door de verbinding te leggen met een klimaatbestendige stad, energietransitie en duurzame lokale voedselproductie.

Het project past binnen het beleid zoals omschreven in deze natuur - en landschapsvisie. De herinrichting van de Meilossing draagt bij aan de realisatie van een hoogwaardig natuurnetwerk rondom de stedelijke omgeving. Daarnaast wordt door de meandering en natuurlijke inrichting bijgedragen aan het fijnmazig natuurnetwerk.

3 RESULTATEN ONDERZOEKEN

In onderstaande paragrafen worden de resultaten van (conditionerende) onderzoeken die in het kader van dit project zijn uitgevoerd toegelicht.

3.1 BODEM

Middels een verkennend bodem- waterbodemonderzoek en verkennend asbestonderzoek is de bodemkwaliteit ter plaatse van het projectgebied in beeld gebracht. Doel van het onderzoek was om aan te tonen dat er geen verontreinigde stoffen in de bodem aanwezig zijn in de grond of het grondwater en om na te gaan of de verdenking van verontreiniging van de bodem met asbest (op twee deellocaties) terecht is. Uit het onderzoek blijkt dat op zowel traject 1 als 2 de aangetoonde achtergrond- en streefwaardeoverschrijdingen (zowel in de land- als waterbodem) dermate licht zijn dat deze wat betreft de volksgezondheid en de functionaliteit van de bodem geen gevolgen zullen hebben. Het instellen van vervolmaatregelen wordt dan ook niet noodzakelijk geacht. Binnen traject 2 is, op de locatie waar de beek ter plaatse van het particulier perceel verplaatst wordt, tussen de inrit en de huidige beek een sterke verontreiniging met zink aangetroffen. Deze verontreiniging wordt tijdens de werkzaamheden verwijderd. Deze sanering kan plaatsvinden binnen het regime van een Melding BUS (Besluit uniforme saneringen).

Het bodemrapport (verkennend bodem – en waterbodemonderzoek en verkennend asbestonderzoek) is opgenomen als bijlage bij dit projectplan (bijlage A).

3.2 HYDROLOGIE

In het ontwerp (toegelicht in paragraaf 1.3) is rekening gehouden met een aantal hydrologische uitgangspunten:

- De drooglegging van naastgelegen percelen mag de normen uit het waterbeheerplan niet overschrijden .
- Het doorstroomprofiel in de huidige situatie moet minimaal gehandhaafd blijven en groot genoeg zijn voor een T25 afvoer (overschrijdingsfrequentie: 1 keer per 25 jaar).
- Het profiel moet voldoende breed zijn om ecologische ontwikkeling (plantengroei) mogelijk te maken zonder dat het hydrologisch tot problemen leidt.
- De waterstand in de plas-draszone moet variëren zodat deze afwisselend droogvalt.

Bij de dimensionering van het beekprofiel is gekeken naar het doorstroomprofiel en de drooglegging van de bestaande situatie voor drie verschillende afvoercondities, namelijk: zomer T25, zomer 20% (overschrijding 200 dagen per jaar) en winter 30% (overschrijding 100 dagen per jaar). Op basis van deze parameters is een profiel geconstrueerd dat voldoende robuust is voor een T25 situatie en daarnaast binnen de normen van drooglegging van het waterschap valt. Hiermee treedt door de herinrichting geen verslechtering op van de drooglegging ten opzichte van de daaraan gestelde normen. Een toelichting van de werkwijze ten aanzien van hydrologie is opgenomen in bijlage B.

3.3 ARCHEOLOGIE

Om aantasting van archeologische waarden te voorkomen is een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd. Het bureauonderzoek heeft duidelijk gemaakt dat er slechts kans is op archeologische waarden in de vorm van vondstmateriaal uit de Nieuwe Tijd Laat, binnen bepaalde delen van het onderzoeksgebied. Hierbij geldt een hoge verwachting voor resten uit de Nieuwe Tijd Laat in een deel van traject 2. Binnen dit gebied worden de werkzaamheden uitgevoerd onder ontgraving, variant archeologische begeleiding. Dit is afgestemd met de archeoloog van de gemeente Weert. Op deze locatie geldt voor resten uit het Laat-Paleolithicum t/m de Nieuwe Tijd Midden een lage verwachting.

Voor de rest van het onderzoeksgebied geldt een lage verwachting voor resten uit het Laat-Paleolithicum t/m de Nieuwe Tijd Middel. Er bevinden zich geen behoudenswaardige cultuurhistorische waarden binnen het plangebied.

Het onderzoeksrapport archeologie (bureauonderzoek Archeologie) is opgenomen als bijlage bij dit projectplan (bijlage C).

3.4 KABELS EN LEIDINGEN

De ligging van bestaande kabels en leidingen zijn geïdentificeerd middels een KLIC-melding. De kabels en leidingen liggen buiten het traject waar grondwerkzaamheden worden verricht en hebben derhalve geen invloed op het ontwerp.

3.5 EXPLOSIEVEN

Bij de herinrichting van de Meilossing worden grondverzetwerkzaamheden uitgevoerd. In het kader van deze werkzaamheden is er een vooronderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van explosieven en onontplofte oorlogsresten. Het vooronderzoek heeft tot doel om te beoordelen of er in het onderzoeksgebied sprake is van aanwijzingen van de aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten, en indien deze aanwijzingen er zijn, om het verdachte gebied af te bakenen. Dit gebeurt op basis van verzameld en geanalyseerd (historisch) feitenmateriaal. Er is feitelijk materiaal aangetroffen, waaruit blijkt dat er mogelijk verschillende typen explosieven in het onderzoeksgebied zijn achtergebleven tijdens WOII. Hierdoor geldt dat het onderzoeksgebied (deels) verdacht is op de aanwezigheid van explosieven/ onontplofte oorlogsresten. Op basis van de inventarisatie en analyse van het bronnenmateriaal, is één gedeelte van het onderzoeksgebied verdacht. Voorafgaand aan de uitvoering vindt nog een aanvullend onderzoek plaats.

Het onderzoeksrapport explosieven (vooronderzoek explosieven) is opgenomen als bijlage bij dit projectplan (bijlage D).

3.6 FLORA EN FAUNA

Parallel aan de ontwerpfase voor de beekherinrichting heeft ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar de effecten op beschermde gebieden (Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland (NNN)) en het eventuele voorkomen van beschermde flora en fauna. Uit het ecologisch onderzoek (Kragten, 2021) zijn geen belangrijke beperkingen voor het ontwerp naar voren gekomen. Wel zijn er een aantal belangrijke aandachtspunten ten aanzien van de uitvoering van de werkzaamheden.

VOGELS

De staat van instandhouding van de te verwachten vogelsoorten binnen het projectgebied is gunstig aangezien een groot geschikt leefgebied aanwezig is. Het verstoren van vogels in het gebied leidt daarom niet tot een overtreding van de Wet Natuurbescherming (Wnb). In gebruik zijnde nesten zijn streng beschermd en mogen niet worden aangetast in het kader van de werkzaamheden. Er dient daarom bij voorkeur te worden gewerkt buiten het broedseizoen. Het broedseizoen duurt globaal van half maart tot half juli, afhankelijk van de weersomstandigheden en de betreffende vogelsoort. Indien het niet mogelijk is om de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren, kan middels een broedvogelschouw onderzocht worden of in gebruik zijnde nesten aanwezig zijn binnen of direct grenzend aan het projectgebied.

ALGEMEEN VOORKOMENDE SOORTGROEPEN

Voor algemeen voorkomende soortgroepen (muizensoorten, konijn, haas, algemene amfibieën en vos) vormt het projectgebied een marginaal leefgebied. Door zorgvuldig handelen, in het kader van de zorgplicht, kan overtreding van

de Wnb worden voorkomen tijdens de werkzaamheden. Aangetroffen individuen dienen bij de werkzaamheden verjaagd of verplaatst te worden naar omliggend gebied buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Voor overige soortgroepen (vleermuizen, reptielen vissen, ongewervelden en beschermde flora) worden geen negatieve effecten van de werkzaamheden verwacht.

FLORA EN OVERIGE SOORTGROEPEN (INCL. DE BEVER)

Voor de volgende soortgroepen geldt dat bij het realiseren van de herinrichting van de Meilossing geen negatieve effecten verwacht worden: flora, reptielen, vissen, vleermuizen en ongewervelden. Dit geldt ook voor de bever. Van essentieel leefgebied voor de bever is geen sprake binnen het plangebied. Het is wel mogelijk dat de bever zich (sporadisch) verplaatst via de Meilossing in het plangebied. Voorafgaand aan de uitvoering wordt een ecologische quickscan uitgevoerd en er wordt een ecologisch werkprotocol opgesteld waarin wordt vastgelegd hoe tijdens de werkzaamheden rekening moet worden gehouden met de natuurwaarden.

Voor de omliggende Natura 2000 gebieden worden negatieve effecten uitgesloten. Hetzelfde geldt voor de omliggende provinciaal beschermde gebieden goudgroene- en zilvergroeene natuurzone). Aangezien (mogelijk) te kappen bomen niet vallen onder de Wnb is een melding in het kader van beschermde houtopstanden niet nodig.

Het onderzoeksrapport flora en fauna (verkennd flora en fauna onderzoek) is opgenomen als bijlage bij dit projectplan (bijlage E).

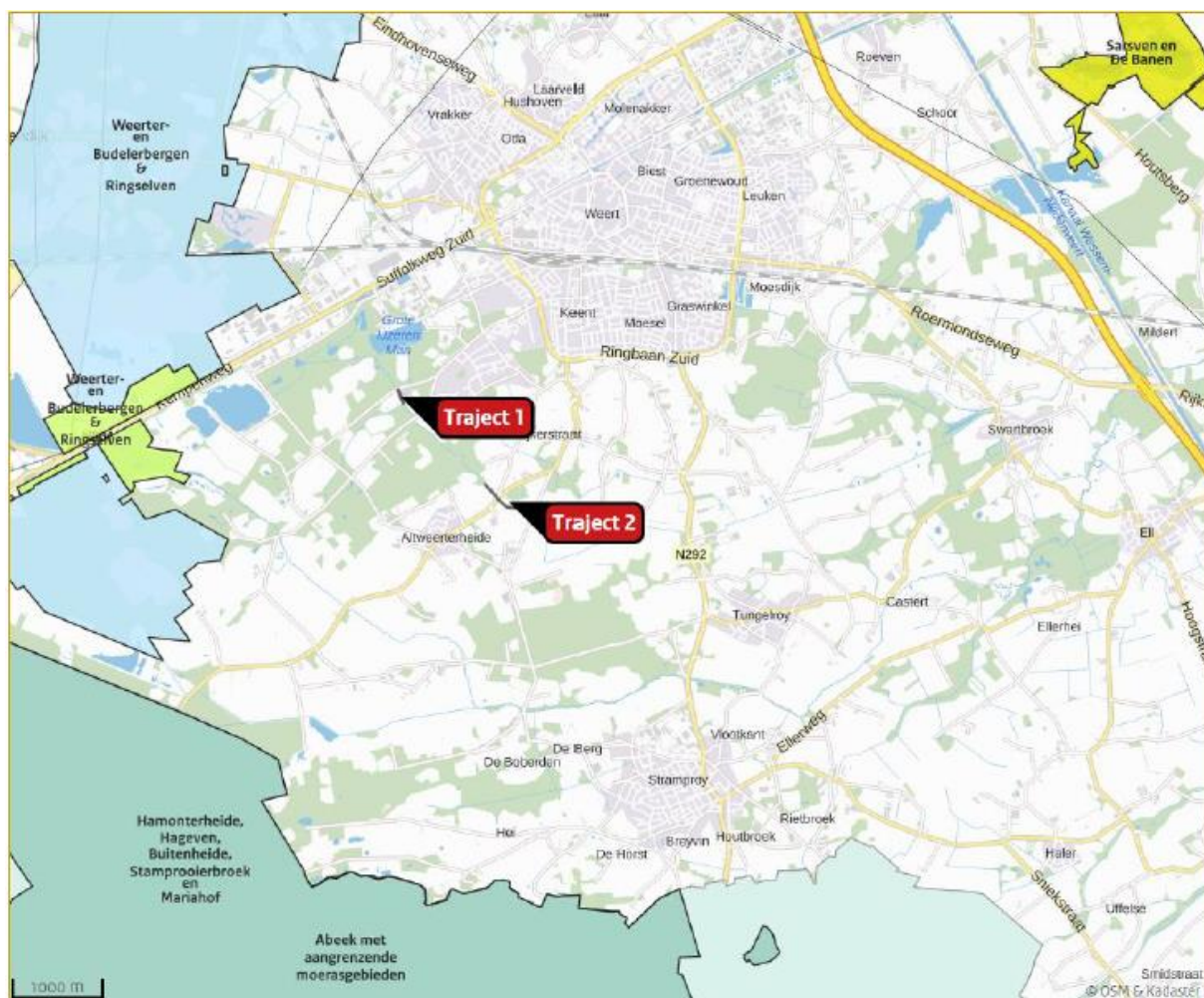
3.7 NATURA 2000 (STIKSTOFDEPOSITIE)

Op 1 juli 2021 is de wet Stikstofreductie en Natuurverbetering in werking getreden. Onderdeel van deze wet is de vrijstelling voor bouw- sloop en eenmalige aanlegactiviteiten, in het kort de bouwvrijstelling. Dit betekent in het vergunningstraject dat voor het aspect stikstof alleen nog de neerslag (depositie) in de gebruiksfase een rol speelt. Omdat de onderzoeksfase voor dit project al gestart was voordat deze wet in werking ging is wel onderzoek gedaan naar stikstofdepositie. De resultaten hiervan worden onderstaand toegelicht.

Het Natura 2000-gebied dat het dichtst bij de beide onderzoeksgebieden ligt is 'Weerter- en Budelerbergen & Ringselven ten noordwesten van de onderzoeksgebieden. Dit gebied ligt op een afstand van circa 3,0 km van de beide onderzoeksgebieden. Uit de uitgevoerde berekeningen naar de aanlegfase blijkt dat de stikstofdepositie ten gevolge van het project ten hoogste 0,03 mol N/ha bedraagt ter plaatse van Natura 2000-gebieden op Nederlands grondgebied en ten hoogste 0,02 mol N/ha bedraagt ter plaatse van Belgische Natura 2000-gebieden.

Ter plaatse van Belgische Natura 2000-gebieden wordt voldaan aan het toetsingskader. Er is derhalve voor de buitenlandse Natura 2000-gebieden geen bezwaar tegen het verlenen van toestemming voor de activiteit. Ter plaatse van Nederlandse Natura 2000-gebieden bedraagt de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden maximaal 0,03 mol N/ha. Hiermee wordt voldaan aan de redeneerlijn voor de vrijstelling van maximaal 0,10 mol N/ha voor (gedurende een of meerdere jaren) voor een project met een tijdelijke stikstofdepositie. Er is derhalve ten gevolge van de stikstofdepositie geen sprake van een vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming. Het aspect stikstofdepositie vormt geen belemmering voor de realisatie van het project.

Het onderzoeksrapport stikstofdepositie is opgenomen als bijlage bij dit projectplan (bijlage F).



Figuur 6 Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden

4 UITVOERBAARHEID

4.1 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

KOSTENVERHAAL

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening rust op de gemeente de verplichting tot het verhaal van kosten die tot de grondexploitatie behoren op basis van een exploitatieplan.

De realisatie van de nieuwe loop van de beek is niet aangewezen als een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Er geldt daardoor geen verplichting tot kostenverhaal.

PLANSCHADE

Bij ruimtelijke ontwikkelingen kan planschade ontstaan. De Wro voorziet in een regeling voor vergoeding van planschade. Op basis van artikel 6.1 Wro wordt aan degene die in de vorm van een inkomensderving of een vermindering van de waarde van een onroerende zaak schade lijdt of zal lijden als gevolg van de wijziging, herziening of afwijking van het bestemmingsplan, tegemoet gekomen, wanneer de schade redelijkerwijs niet voor rekening van de aanvrager behoort te blijven en voor zover de tegemoetkoming niet anderszins is verzekerd. Eventuele planschadekosten komen voor rekening van de initiatiefnemer.

Zoals in het principe besluit van 2 september jl is aangegeven zal het waterschap een planschadeovereenkomst afsluiten met de gemeente Weert.

4.2 MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

Het opstellen van ruimtelijke besluiten dient zorgvuldig te gebeuren. In dat kader blijft het van belang dat diverse instanties, burgers en maatschappelijke organisaties bij de voorbereiding van dergelijke besluiten worden betrokken zodat in een vroeg stadium knelpunten, belangen en verbeterpunten kunnen worden gesignaleerd. De verplichting hiertoe vloeit voort uit de artikelen 3.1.1 en 3.1.6 sub e. van het Bro in samenhang met het in artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) gecodificeerde zorgvuldigheidsbeginsel,

De omgeving is gedurende het project op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen middels één-op-één overleggen en een informatiebijeenkomst. In de voorbereidingsfase is overleg geweest met grondeigenaren, omwonenden, andere overheden en gebiedspartijen.

Bij de start van het project (februari 2021) is een kennisgeving gepubliceerd waarmee de omgeving op de hoogte is gesteld van het proces, het plangebied, de doelstellingen, de nog te doorlopen stappen en de wijze waarop belanghebbenden inbreng kunnen leveren. Vervolgens zijn in de fase waarin het voorontwerp (VO) is opgesteld gesprekken gevoerd met grondeigenaren en omwonenden om en wensen en eisen op te halen. Parallel aan het opstellen van het definitief ontwerp (DO) heeft een informatiebijeenkomst plaatsgevonden waarbij het ontwerp is toegelicht en is teruggekoppeld hoe is omgegaan met de opgehaalde wensen. Deze informatieavond was op 20 juli 2021 in Nederweert en is kenbaar gemaakt middels een persbericht en persoonlijke uitnodiging voor direct aanwonenden.

Binnen de samenwerking PiO Weerterland is het project toegelicht aan de deelnemende partners, waaronder de gemeenten Weert, Nederweert en Leudal, LLTB, Natuurmonumenten en de provincie Limburg.

Tevens is voor het project een ontwerp projectplan opgesteld. Het definitieve ontwerpprojectplan “Herinrichting Meilossing” heeft van 24 augustus tot en met 4 oktober 2021 ter inzage gelegen.

BIJLAGE

A

VERKENNEND BODEM – EN
WATERBODEMONDERZOEK
EN VERKENNEND
ASBESTONDERZOEK

BIJLAGE

B

MEMO HYDROLOGIE

BIJLAGE



BUREAUONDERZOEK
ARCHEOLOGIE

BIJLAGE

D

VOORONDERZOEK
EXPLOSIEVEN

BIJLAGE

E

VERKENNEND FLORA EN
FAUNA ONDERZOEK

BIJLAGE

F

ONDERZOEKSRAPPORT STIKSTOFDEPOSITIE

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6400355
Aanvraagnaam	Herinrichting Meilossing
Uw referentiecode	WAB014773
Ingediend op	28-09-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Waterschap Limburg is voornemens om de waterloop de Meilossing her in te richten, zodat de beek weer volledig op eigendom van het waterschap ligt en een breder profiel krijgt, zodat aangesloten wordt op eerder heringerichte delen.
Opmerking	Kosten worden op een later moment ingevuld. Onze contactpersoon binnen de gemeente Weert is mevrouw M. Beeren.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Weert
Bezoekadres:	Wilhelminasingel 101 6001 GS Weert
Postadres:	Postbus 950 6000 AZ Weert
Telefoonnummer:	(0495) 575 000
Faxnummer:	(0495) 541 554
E-mailadres:	gemeente@weert.nl
Website:	www.weert.nl
Contactpersoon:	Afd. Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Bereikbaar op:	werkdagen van 09:00 tot 16:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	67682065
Vestigingsnummer	000036197661
(Statutaire) naam	Waterschap Limburg
Handelsnaam	Waterschap Limburg

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	L
Voorvoegsels	-
Achternaam	Savelkoul
Functie	Omgevingsmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6043CX
Huisnummer	99
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Maria Theresialaan
Woonplaats	Roermond

4 Correspondentieadres

Adres	Maria Theresialaan 99 6043CX Roermond
-------	--

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	20045963
Vestigingsnummer	000003748790
(Statutaire) naam	WSP Nederland B.V.
Handelsnaam	WSP

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Buurman
Functie	Jurist omgevingsrecht

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6229 GS
Huisnummer	50
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gaetano Martinolaan
Woonplaats	Maastricht

4 Correspondentieadres

Adres	Gaetano Martinolaan 50 6229 GS Maastricht
-------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Weert
Kadastrale gemeente	Weert
Kadastrale sectie	AE
Kadastraal perceelnummer	798
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	AE 800, 801, 802, 799, 903



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De nieuwe loop van de beek ligt in de enkelbestemming 'Agrarisch', buiten de enkelbestemming 'Water' en buiten de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterlopen'. Een waterloop met een waterstaatkundige functie is niet mogelijk binnen de bestemming 'Agrarisch'. Bovendien zou de waterloop na aanleg niet van een planologische bescherming zijn voorzien, omdat op de nieuwe locatie geen dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterlopen' ligt. Ook het ruimere profiel van de Meilossing ten noorden van de Bocholterweg (ter hoogte van Smallepeelweg 2) past niet volledig binnen de vigerende bestemming 'Water' en 'Waterstaat-Waterlopen'.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De gronden hebben nu de bestemming Water en Wonen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het verleggen/herinrichten van de Meilossing.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Door de wijziging van de ligging van de waterloop Meilossing (verwijderen uit de tuin van Bocholterweg 75) wordt de beek ter plaatse geoptimaliseerd. Zie omschrijving ruimtelijke onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

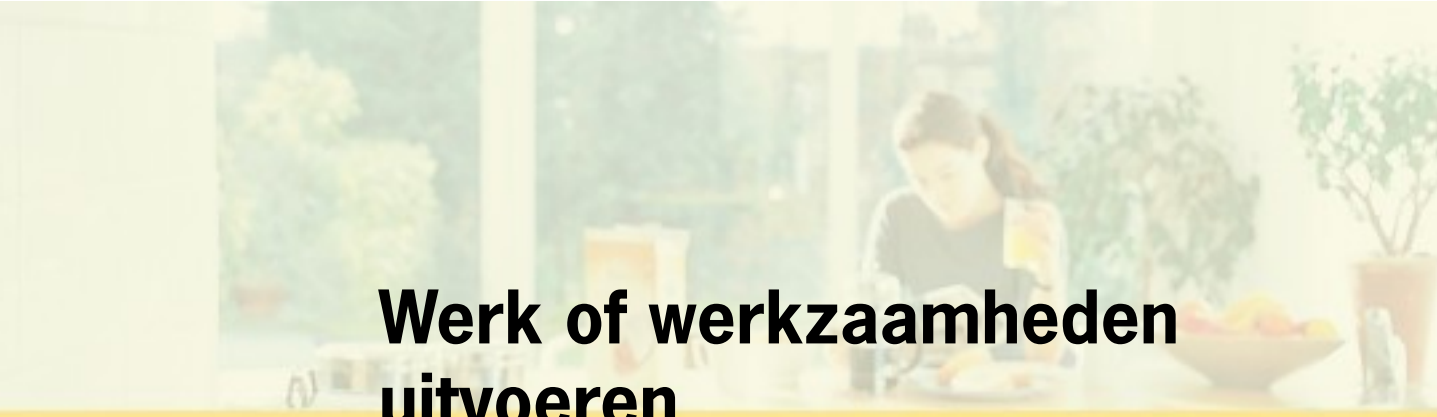
- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Buitengebied Weert 2011

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Verflauwen talud Meilossing (Kruispeelweg – Weteringbeek/Weertbeek (deeltraject 1). Dit binnen de dubbel-bestemming Waarde Beekdallandschap, Water.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☒ Ja
☐ Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te voeren grond het gaat.

0

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

Dat is nog niet bekend.

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

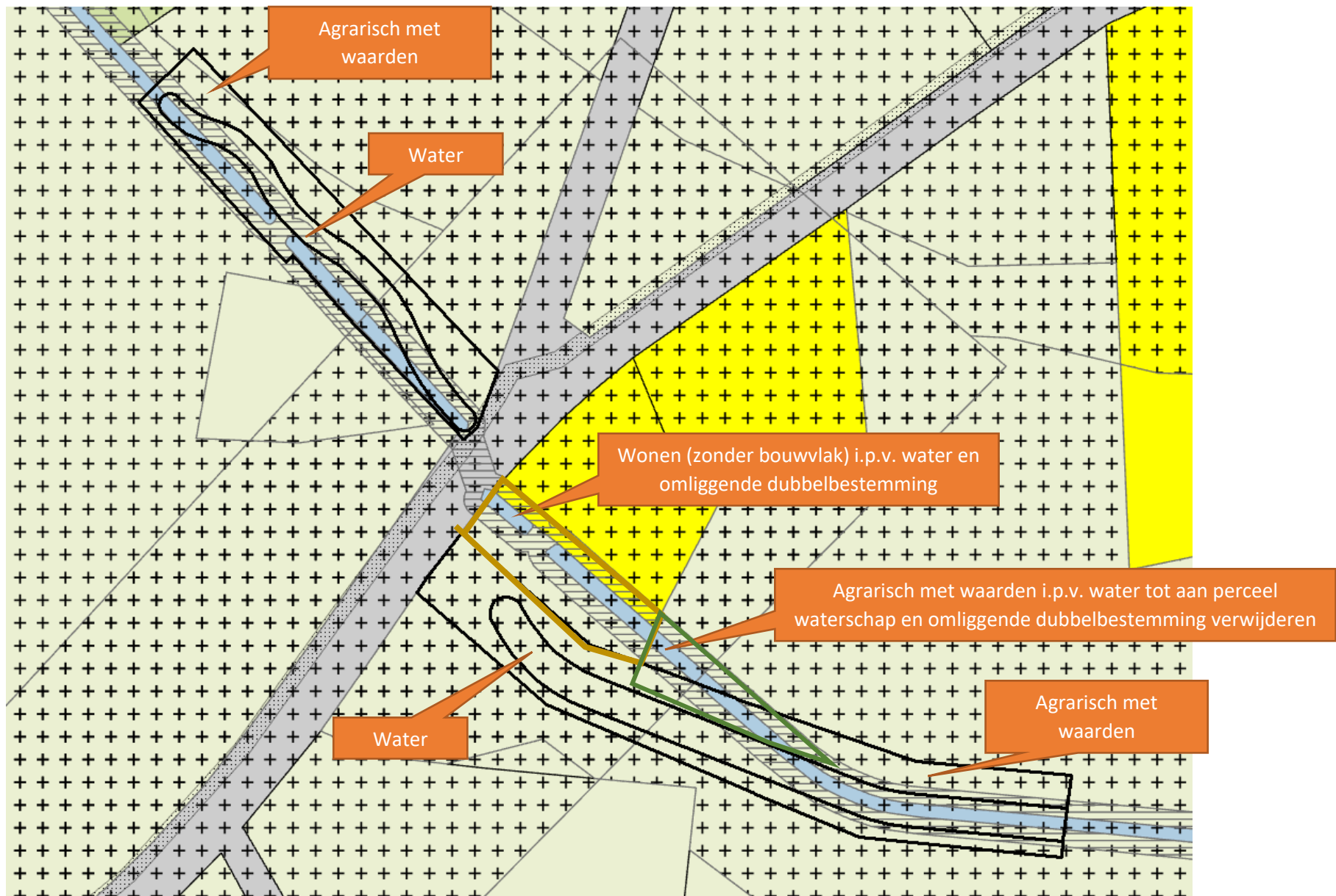
☒ Ja
☐ Nee

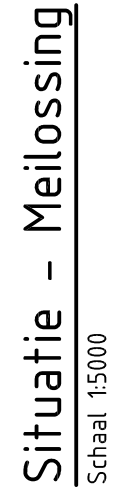
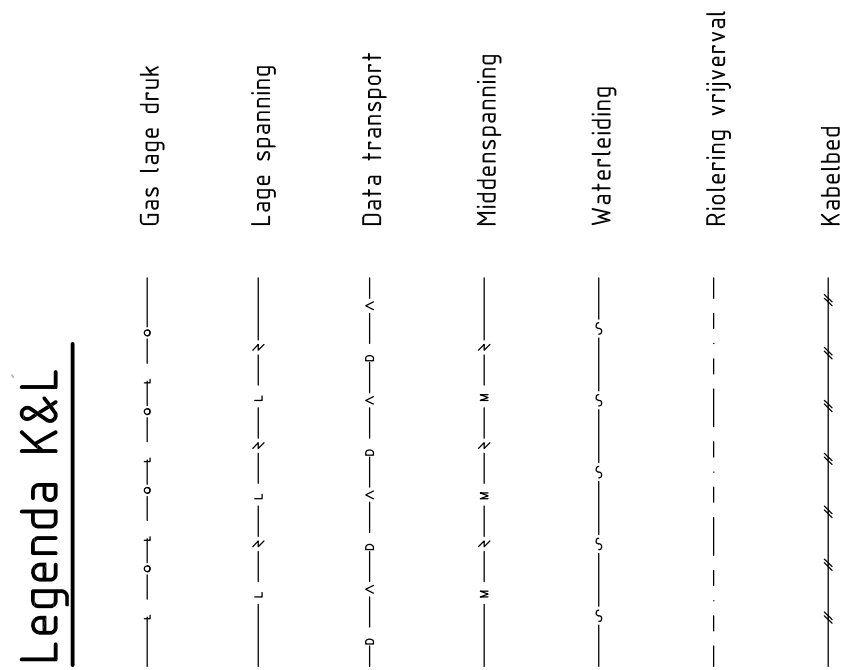
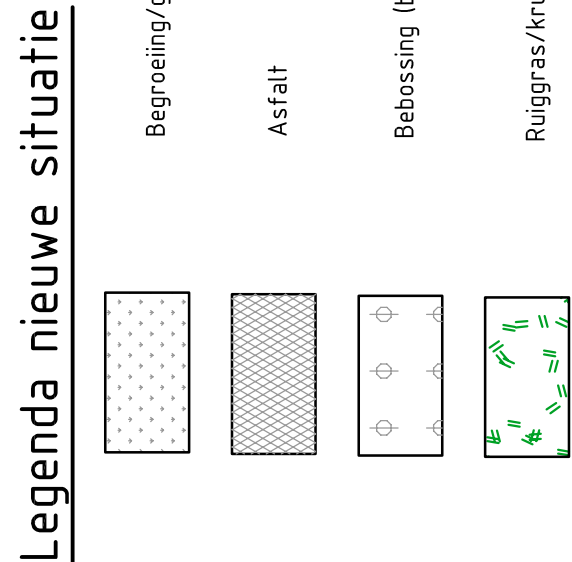
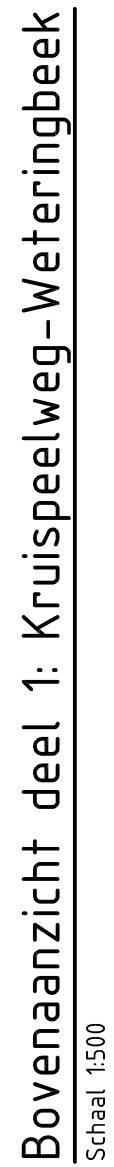


Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ruimtelijke onderbouwing	WAB014773-D-015-Ruimtelijke onderbouwing t.b.v. Omgevingsvergunning-v2 incl. bijlagen.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-09-2021	In behandeling
WIL014919-DO-TEK-1--Ontwerp_v2_.pdf	WIL014919-DO-TEK-1-Ontwerp_v2-.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-09-2021	In behandeling
Machtiging_Meilossing_.pdf	Machtiging Meilossing.pdf	Anders	28-09-2021	In behandeling
Principebesluit_gemeente_Weert_.pdf	Principebesluit gemeente Weert.pdf	Anders	28-09-2021	In behandeling





- 00-TEK-100	Bestaande situatie fase 1
- 00-TEK-101	Bestaande situatie fase 2
- 00-TEK-102	Bestaande dwarsprofielen fase 1&2
- 00-TEK-200	Nieuwe situatie fase 1
- 00-TEK-201	Nieuwe situatie fase 2
- 00-TEK-202	Nieuwe dwarsprofielen fase 1&2
- 00-TEK-203	Nieuwe situatie Bochteweg nr. 75
- 00-TEK-204	Nieuwe situatie Defail aansluiting deel 2.1

[illegible]

Nieuwe Situatie

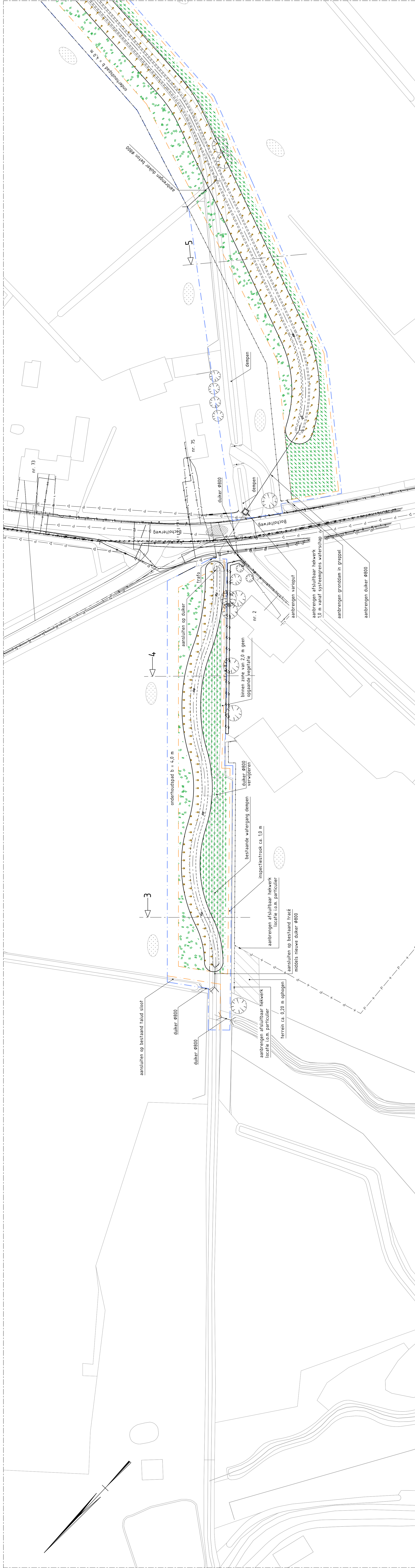
WIS

aromades v.s. n.l., 4971 d.j. 1800-1900
 18.000 uur
 wsg.com

Schaai:	12te tek	Formaat: A1
Blad nr.:	4 van 8	Datum: 19-07-2021
Tekening nr.:	DO-TEK-200	Revisie

TOPPLAAT: ACS - PROFESSIONAL

locn 9 8 7 6 5 4 3 2 1



Bovenaanzicht deel 2.1: Bocholterweg - Heltenbosdijk



Bovenaanzicht deel 2.2: Bocholterweg - Heltenbosdijk



Situation - Meilossing

Legenda K&L

Legenda nieuwe situatie

Legenda nieuwe situatie

	Bestaande topografie		Bepoeling/vis, bestand		Gas lage druk
	Nieuwe systemering/werkgrens		Asfalt, bestand		Lage spanning
	Grens onderhouden/inspectieruimte		Plasdrainage, met ruimte voor meervegetatie		Data transport
	Perceelgrens, natuurmonumenten		Ruggraat/kruilen, aanbrengen		Middenspanning
	Aanbrengen afzetting, houten palen/gas afzetting op de werkgrens/systeemgrens		Groenev assimilatie, & bebouwing sportvelden omkadering		Waterleiding
	Kruisluikbar salen netwerk, aanbrengen				Reliëring vrijverval
	laag, bestand				Kabelbed

D0 – Tekeningenlijst

- D0-TEK-100	Bestaande situatie fase 1
- D0-TEK-101	Bestaande situatie fase 2
- D0-TEK-102	Bestaande dwarsprofielen
- D0-TEK-200	Nieuwe situatie fase 1
- D0-TEK-201	Nieuwe situatie fase 2
- D0-TEK-202	Nieuwe dwarsprofielen fase 1
- D0-TEK-203	Nieuwe situatie Bochtolterweg
- D0-TEK-204	Nieuwe situatie Detail aan

Opmerkingen

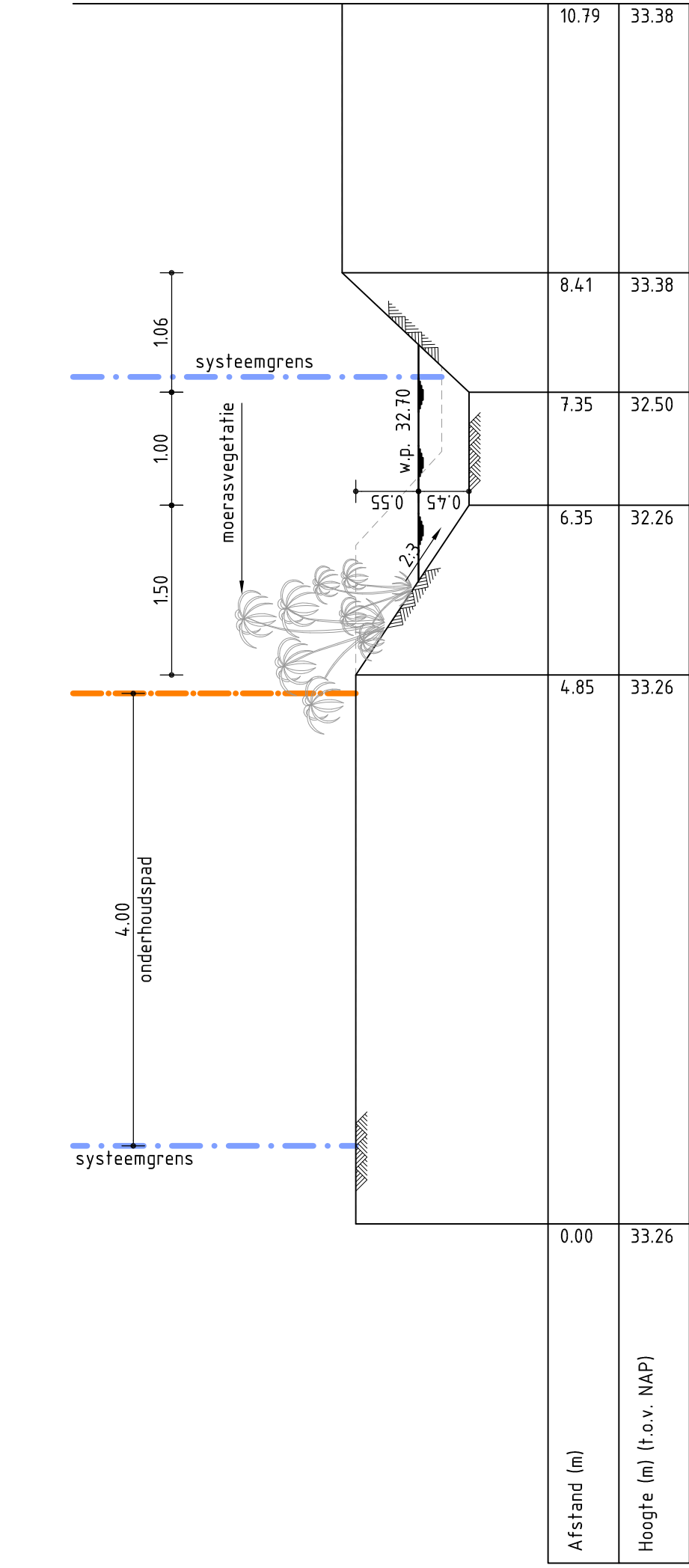
- maten in millimeters, tenzij anders aangegeven
- afmetingen in meters f.o.v. N.A.P.
- hoeken in graden
- coördinaten in mtr. f.o.v. RD. (Breedtebepalingssysteem)
- realisering in het werk te controleren

[illegible]

Waterschap Limburg
Planvoorbereiding herinrichting Meilossing fase 3
Nieuwe Situatie

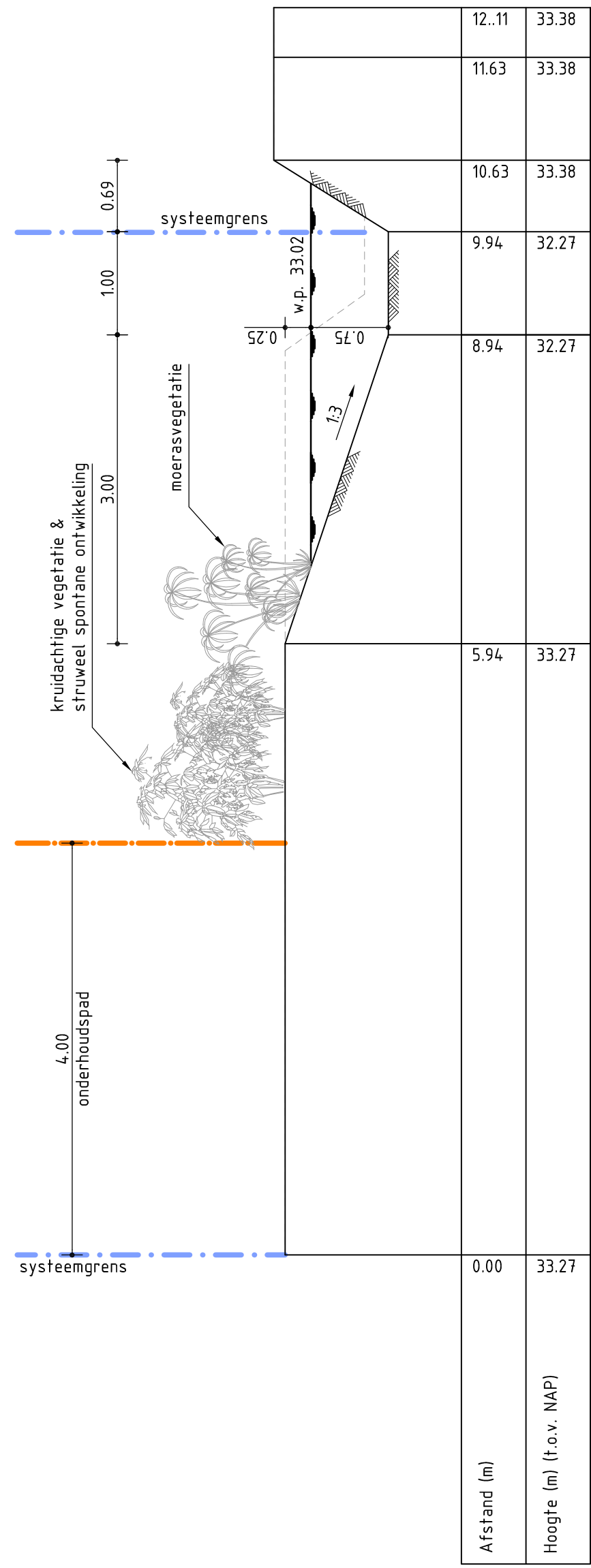
Projectnr.: WL04519	Fase: DEFINITIE ONTWERP	Gefleurd: J. Vroosna
DocumentType: Tek		gecontroleerd R. Hogenroos†

Sinhes: 10000.DPG		Yingjiren: 5 Hilder		Forward: A0	
		Schul: _____		Datum: 29.01.2021	
		Bid nr.: 5 4th 8 Telling nr.: DO-TEK-201		Revisie: _____	
Aankomsttijd: 5. uur: 00:01 AM Afrekenen: 21.00 uur: 20.00		300 200 100 0		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	
TEGELATE: AEL5 - PASTESMA					



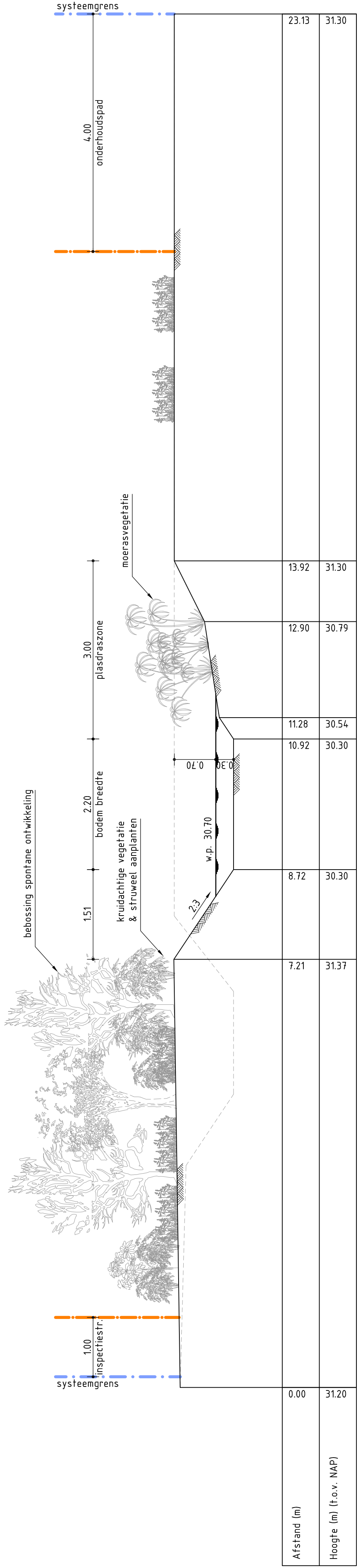
Dwarsprofiel 1, deel 1

Schaal 1:50



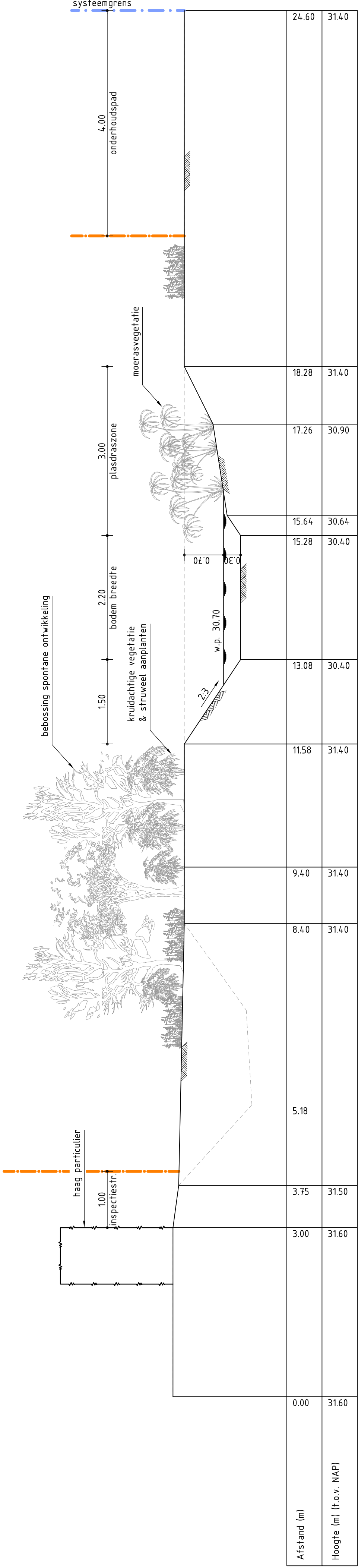
Dwarsprofiel 2, deel 1

Schaal 1:50



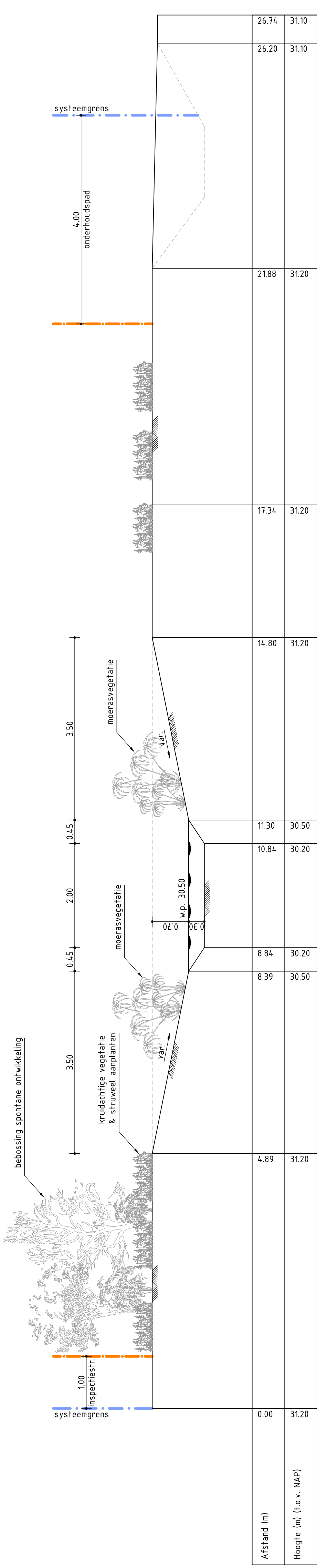
Dwarsprofiel 3, deel 2

Schaal 1:50



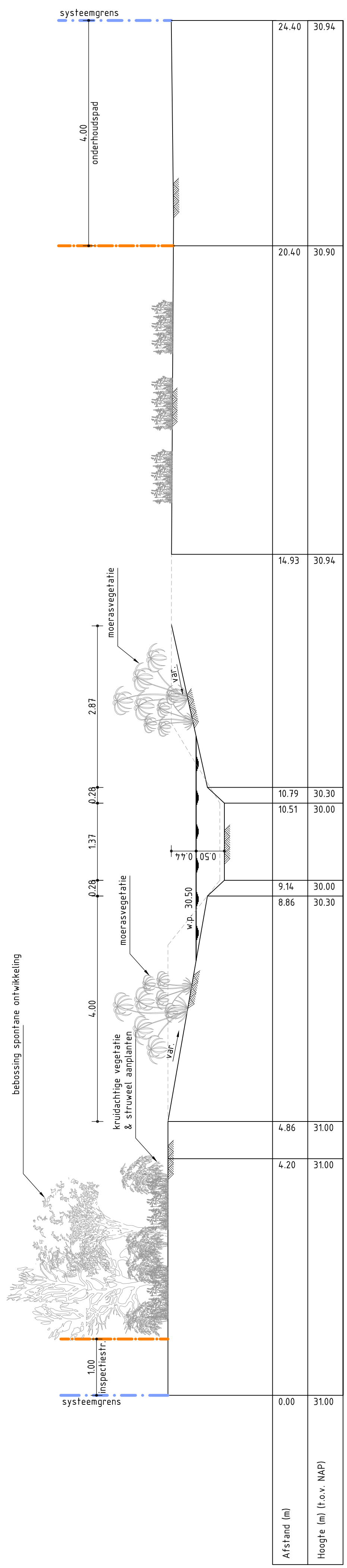
Dwarsprofiel 4, deel 2

Schaal 1:50



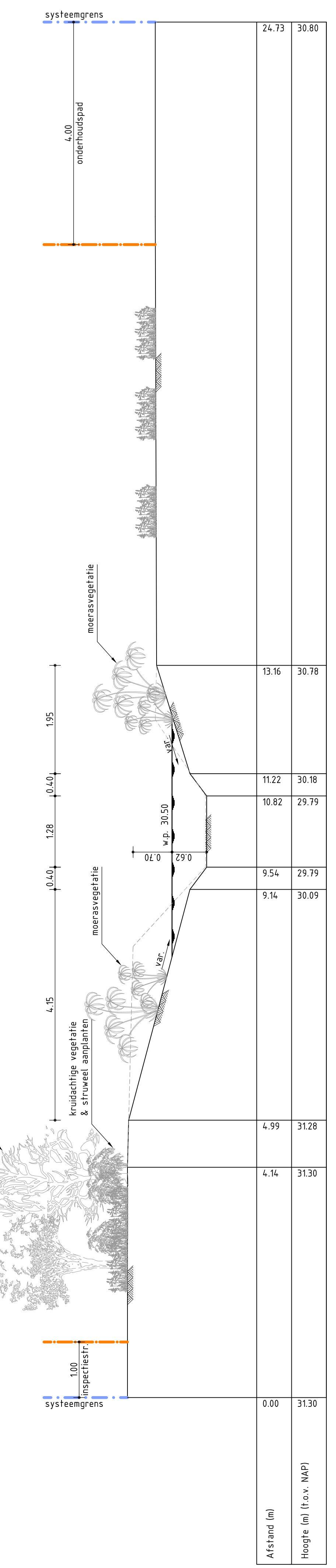
Dwarsprofiel 5, deel 2

Schaal 1:50



Dwarsprofiel 6, deel 2

Schaal 1:50



Dwarsprofiel 7, deel 2

Schaal 1:50

verklaring profiel

bestaande dwarsprofiel
nieuw dwarsprofiel



Situatie – Meilossing

Schaal 1:5000

Opmerkingen

- Inhoud is definitieve, tevens aanpak
- Inhoud is definitieve, tevens aanpak
- Inhoud is definitieve, tevens aanpak
- Inhoud is definitieve, tevens aanpak

Deel	Datum	Gebruik

Waterschap Limburg
Planvoorbereiding herinrichting Meilossing fase 3

Nieuwe Situatie

Dwarsprofielen deel 1 & 2

Projectnr. WLE0191 Fase: BEHEER/ONTWIKP

Documentnr. TEK

Schaal: 1:5000 (A3)

Opsteller: S. Nijder

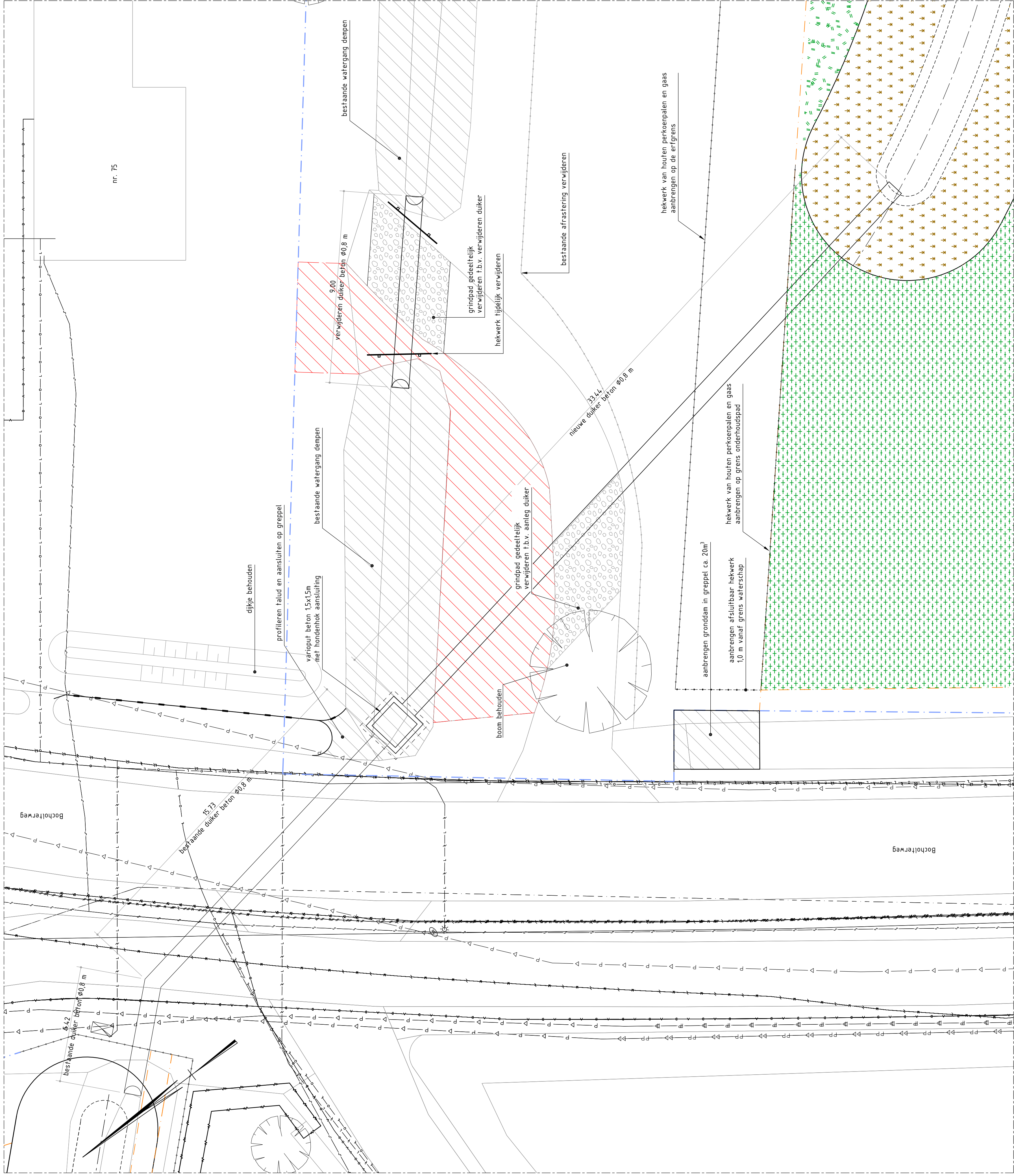
Schaal: 1:5000 (A3)

Datum: 06-03-2023

Revisie

DO – Tekeningenlijst

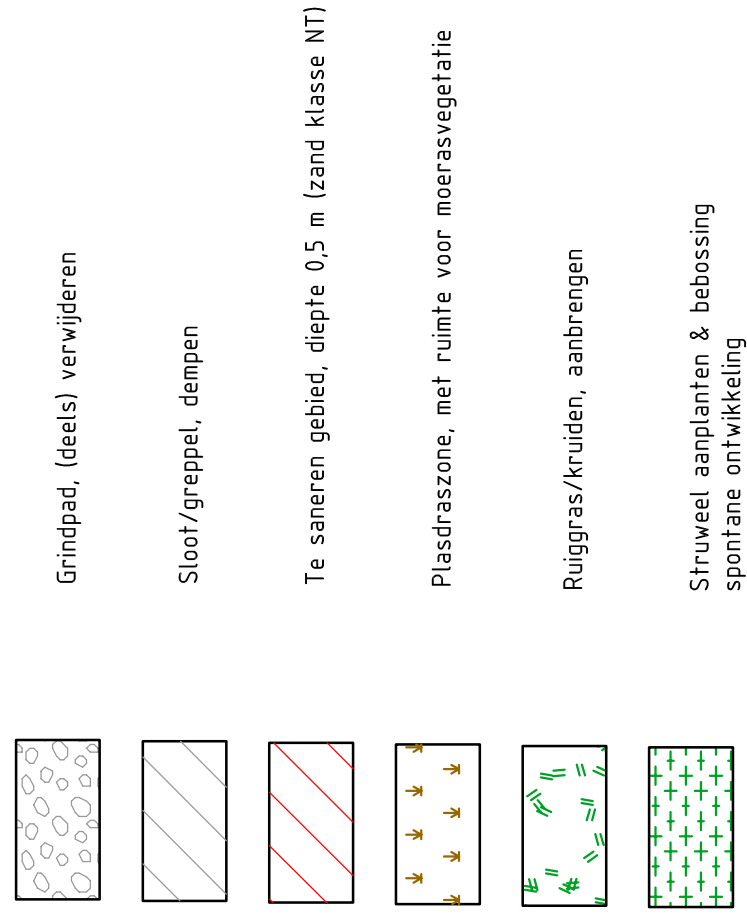
- DO-TEK-100 Bestaande situatie fase 1
- DO-TEK-101 Bestaande situatie fase 2
- DO-TEK-102 Bestaande dwarsprofielen fase 1&2
- DO-TEK-200 Nieuwe situatie fase 1
- DO-TEK-201 Nieuwe situatie fase 2
- DO-TEK-202 Nieuwe dwarsprofielen fase 1&2
- DO-TEK-203 Nieuwe situatie Bochtweg nr. 75
- DO-TEK-204 Nieuwe situatie Derail aansluiting deel 2.1



Legenda nieuwe situatie



Legenda nieuwe situatie



Situation - Meilossing

Schaal 1:5000

Opmerkingen

- maten in millimeters, tenzij anders aangegeven
- hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.
- hoeken in graden
- coördinaten in mm. t.o.v. RD (RD=rijksdriehoekstelsel)
- maatvoering in het werk te controleren

[illegible]

Waterschap Limburg

Planvoorbereiding herinrichting Meilossing fase 3

Nieuwe Situatie

Bocholterweg nr. 75

Projectnr.:	WIJ014919	Fase:	DEFINITIEF ONTWERP	Getekend:	J. Woudsma
Documenttype:	TEK	Gecontroleerd: R. Hoendervoogt			

Status: VOORLOPIG	Vrijgegeven: S. Mulder
-------------------	------------------------

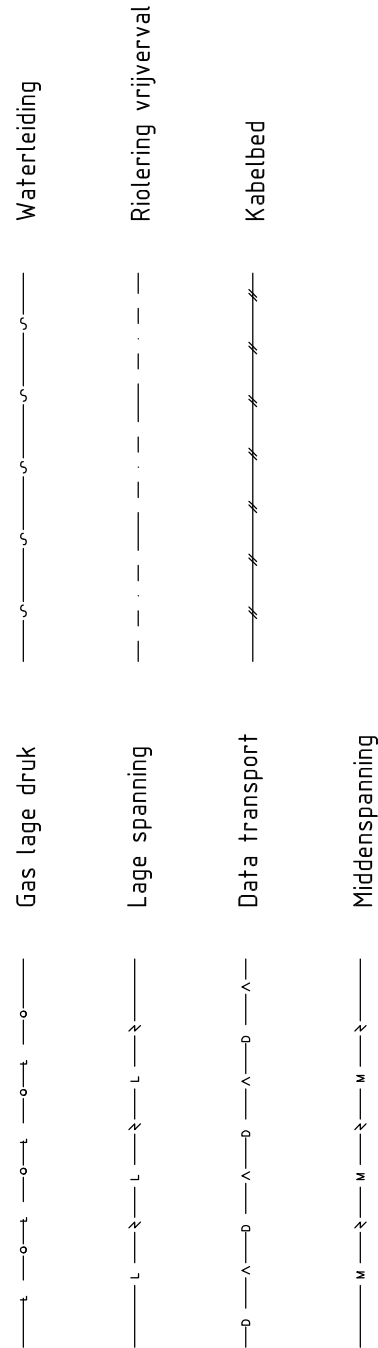


0 11PA 4

180705M

MPLE: NLCS - PLOTSCHAAL

Legenda K&L



D0 - Tekeningenlijst

- | | |
|--------------|---|
| - DO-TEK-100 | Bestaande situatie fase 1 |
| - DO-TEK-101 | Bestaande situatie fase 2 |
| - DO-TEK-102 | Bestaande dwarsprofielen fase 1&2 |
| - DO-TEK-200 | Nieuwe situatie fase 1 |
| - DO-TEK-201 | Nieuwe situatie fase 2 |
| - DO-TEK-202 | Nieuwe dwarsprofielen fase 1&2 |
| - DO-TEK-203 | Nieuwe situatie Bochtterweg nr. 75 |
| - DO-TEK-204 | Nieuwe situatie Detail aansluiting deel 2.1 |

Bovenaanzicht Bocholterweg nr. 75

Schaal 1:100

1.7 Aanpak Detailplan

SCALE: NICS - PLOTSCHAAL

