

[illegible]

financieel resume											
INVESTERINGEN		2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Eigenaar: NV Stedin Netten Weert											
Perceel verwerving	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Inbreng opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Kosten vrijmaken rechten etc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sloop opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Eigenaar: NV Stedin Netten Weert	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Eigenaar: Reggefiber Finance Holding Company 2 BV											
Perceel verwerving	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Inbreng opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Kosten vrijmaken rechten etc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sloop opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Eigenaar: Reggefiber Finance Holding Company 2 BV	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Eigenaar: Waterschap Peel en Maasvallei											
Perceel verwerving	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Inbreng opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Kosten vrijmaken rechten etc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sloop opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Eigenaar: Waterschap Peel en Maasvallei	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Eigenaar: MPA Aben											
Perceel verwerving	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Inbreng opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Kosten vrijmaken rechten etc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sloop opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Eigenaar: MPA Aben	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Eigenaar: MPJ Pepels											
Perceel verwerving	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Inbreng opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Kosten vrijmaken rechten etc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sloop opstal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0						

Blad 2 : Overige investeringen

4-8-2016

financieel resume

	INVESTERINGEN	START	GEREED	TOTAAL	TE REALISEREN	BOEKWAARDE	NCW	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
engwaarde: transport van blad 1	Investeringen	31-12-2015	31-12-2015	C 24.128.448,26	C 0,00	C 24.128.448,26	C 24.128.448,26	#####	C 0,00	C 0,00	C 0,00	C 0,00	C 0,00	#####	C 0,00	C 0,00	C 0,00	C 0,00	C 0,00	C 0,00	C 0,00	C 0,00
	Grondvererving																					
	Boekwaarde Grondvererving	1-1-2009	1-1-2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Verervingskosten	1-1-2009	1-1-2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Bijkomende kosten vererving	1-1-2009	1-1-2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Subtotaal Grondvererving	1-1-2009	1-1-2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sloop en sanering																					
	boekwaarde sanering fase 1	1-1-2009	31-12-2030	€ 1.209.049,67	€ 0,00	€ 1.209.049,67	€ 1.209.049,67	€ 638.010,39	€ 43.849,69	€ 44.956,25	€ 478.592,19	€ 523,75	€ 2.795,10	€ 322,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Bodemsanering fase 2	1-10-2016	1-7-2017	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 147.890,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.364,96	€ 99.635,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sanering Donatuskapelstraat	1-1-2018	31-12-2018	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 291.002,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Verwijderen Asfalt bouwstraten	1-1-2018	31-12-2018	€ 44.100,00	€ 44.100,00	€ 0,00	€ 42.777,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Nabetaling Wijen fase 3	1-1-2018	31-12-2022	€ 151.652,00	€ 151.652,00	€ 0,00	€ 143.584,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.330,40	€ 30.330,40	€ 30.330,40	€ 30.330,40	€ 30.330,40	€ 0,00
	Bodemsanering fase 3	1-1-2022	31-12-2025	€ 33.333,33	€ 33.333,33	€ 0,00	€ 30.241,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.333,33	€ 8.333,33	€ 0,00
	Bodemsanering fase 4	1-1-2027	31-12-2033	€ 66.666,67	€ 66.666,67	€ 0,00	€ 55.890,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Subtotaal Sloop en sanering	1-1-2009	31-12-2033	€ 1.954.801,67	€ 745.752,00	€ 1.209.049,67	€ 1.920.435,67	€ 638.010,39	€ 43.849,69	€ 44.956,25	€ 478.592,19	€ 523,75	€ 2.795,10	€ 322,30	€ 50.364,96	€ 99.635,04	€ 374.430,40	€ 30.330,40	€ 30.330,40	€ 30.330,40	€ 38.663,73	€ 8.333,33
	Bouwrijpmaken																					
	Boekwaarde Bouwrijpmaken	1-1-2009	31-12-2030	€ 3.487.637,68	€ 0,00	€ 3.487.637,68	€ 3.487.637,68	€ 58.556,49	€ 1.935.192,24	€ 1.347.496,77	€ 146.392,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	aanpassing woonstraat Fase 1	1-7-2016	31-12-2017	€ 51.545,15	€ 51.545,15	€ 0,00	€ 50.819,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.275,61	€ 34.269,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	aanpassing riolering fase 1	1-7-2016	31-12-2017	€ 68.381,50	€ 68.381,50	€ 0,00	€ 67.419,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.918,39	€ 45.463,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	extra huisaansluiting i/vm aanpassing fase 1	1-7-2016	31-12-2017	€ 2.469,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.434,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 827,70	€ 1.641,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	bouwrijpmaken fase 2	1-7-2016	1-12-2019	€ 1.389.117,60	€ 1.389.117,60	€ 0,00	€ 1.352.800,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 204.641,82	€ 405.947,10	€ 405.947,10	€ 372.581,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	bouwrijpmaken fase 3	1-1-2022	31-12-2025	€ 1.445.808,15	€ 1.445.808,15	€ 0,00	€ 1.311.691,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 361.452,04	€ 361.452,04	€ 0,00
	bouwrijpmaken fase 4	1-1-2027	31-12-2032	€ 2.678.492,96	€ 2.678.492,96	€ 0,00	€ 2.259.050,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(leeg)	1-1-2009	31-12-2030	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Subtotaal Bouwrijpmaken	1-1-2009	31-12-2032	€ 9.123.452,64	#####	€ 3.487.637,68	€ 8.531.854,87	€ 58.556,49	#####	#####	€ 146.392,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 245.663,52	€ 487.321,65	€ 405.947,10	€ 372.581,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 361.452,04	€ 361.452,04
	Woonrijpmaken																					
	Boekwaarde Woonrijpmaken	1-1-2009	1-12-2038	€ 1.787.717,16	€ 0,00	€ 1.787.717,16	€ 1.787.717,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.651,57	€ 1.364.389,29	€ 313.676,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	aanpassing woonstraat fase 1	1-1-2017	1-12-2017	€ 53.012,93	€ 53.012,93	€ 0,00	€ 52.053,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.012,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Blokgroen i/vm aanpassing fase 1	1-1-2017	1-12-2017	€ 25.109,42	€ 25.109,42	€ 0,00	€ 24.654,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.109,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Extra voetpad i/vm aanpassing fase 1	1-1-2017	1-12-2017	€ 42.243,94	€ 42.243,94	€ 0,00	€ 41.479,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.243,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	woonrijp maken fase 2	1-1-2019	1-12-2022	€ 2.776.669,33	€ 2.776.669,33	€ 0,00	€ 2.613.850,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 708.730,28	€ 708.730,28	€ 708.730,28	€ 650.478,48	€ 0,00
	woonrijp maken fase 3	1-1-2025	31-12-2027	€ 3.088.540,02	€ 3.088.540,02	€ 0,00	€ 2.717.883,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	woonrijp maken fase 4	1-1-2034	31-12-2038	€ 5.334.057,60	€ 5.334.057,60	€ 0,00	€ 4.156.037,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(leeg)	1-1-2009	1-12-2038	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Subtotaal Woonrijpmaken	1-1-2009	31-12-2038	€ 13.107.350,40	#####	€ 1.787.717,16	€ 11.393.675,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.651,57	#####	€ 313.676,30	€ 0,00	€ 120.366,29	€ 0,00	€ 708.730,28	€ 708.730,28	€ 708.730,28	€ 650.478,48	€ 0,00
	Verkoop en beheer																					
	Boekwaarde Verkoop en beheer	1-1-2009	1-12-2038	€ 158.779,58	€ 0,00	€ 158.779,58	€ 158.779,58	€ 16.079,59	€ 52.521,08	€ 20.354,54	€ 12.656,50	€ 27.069,04	€ 12.481,72	€ 17.617,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Onderhoud	1-1-2016	31-12-2038	€ 65.037,99	€ 43.358,66	€ 21.679,33	€ 59.493,86	€ 4.928,15	€ 235,00	€ 3.106,37	€ 3.019,40	€ 735,01	€ 1.271,75	€ 8.393,65	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16
	Notariskosten verkoop	1-1-2009	1-1-2016	€ 96.775,32	€ 0,00	€ 96.775,32	€ 96.775,32	€ 0,00	€ 1.556,00	€ 77.157,66	€ 12.544,00	€ 1.672,06	€ 2.185,44	€ 1.660,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Leges/vergunningen/heffingen	1-1-2016	1-12-2038	€ 7.438,00	€ 7.438,00	€ 0,00	€ 6.486,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39
	Energiekosten	1-1-2009	1-12-2038	€ 22.124,04	€ 0,00	€ 22.124,04	€ 22.124,04	€ 3.331,16	€ 6.212,60	€ 1.242,19	€ 2.259,31	€ 2.315,68	€ 2.363,05	€ 4.400,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Bijkomende kosten verkoop/verhuur	1-1-2016	31-12-2038	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 8.721,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78
	verkoopkosten fase 2	1-7-2016	31-12-2022	€ 151.000,00	€ 151.000,00	€ 0,00	€ 144.333,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.703,45	€ 23.216,09	€ 23.216,09	€ 23.216,09	€ 23.216,09	€ 23.216,09	€ 23.216,09	€ 0,00
	verkoopkosten fase 3	1-1-2022	31-12-2026	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 0,00	€ 108.213,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.000,00	€ 0,00
	verkoopkosten fase 4	1-1-2027	31-12-2038	€ 240.000,00	€ 240.000,00	€ 0,00	€ 195.284,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Subtotaal Verkoop en beheer	1-1-2009	31-12-2038	€ 871.154,93	€ 571.796,66	€ 299.358,27	€ 800.212,32	€ 24.338,90	€ 60.524,68	€ 101.860,76	€ 30.479,21											

Bijlage 11 - Jaarschijvenoverzicht |

4-8-2016

financieel resume																
INVESTERINGEN	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	
engwaarde: transport van blad 1 Investeringen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Grondverwerving																
Boekwaarde Grondverwerving	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Verwervingskosten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bijkomende kosten verwerving	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Grondverwerving	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sloop en sanering																
boekwaarde sanering fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bodemsanering fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sanering Donatuskapelstraat	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Verwijderen Asfalt bouwstraten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Nabetaling Wijen fase 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bodemsanering fase 3	€ 8.333,33	€ 8.333,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bodemsanering fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Sloop en sanering	€ 8.333,33	€ 8.333,33	€ 0,00	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 9.523,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bouwrijpmaken																
Boekwaarde Bouwrijpmaken	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
aanpassing woonstraat Fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
aanpassing riolering fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
extra huisaansluiting ivm aanpassing fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
bouwrijpmaken fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
bouwrijpmaken fase 3	€ 361.452,04	€ 361.452,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
bouwrijpmaken fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
(leeg)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Bouwrijpmaken	€ 361.452,04	€ 361.452,04	€ 0,00	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 446.415,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Woonrijpmaken																
Boekwaarde Woonrijpmaken	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
aanpassing woonstraat fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Blokgroen ivm aanpassing fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Extra voetpad ivm aanpassing fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
woonrijp maken fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
woonrijp maken fase 3	€ 0,00	€ 1.029.513,34	€ 1.029.513,34	€ 1.029.513,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
woonrijp maken fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.066.811,52	€ 1.066.811,52	€ 1.066.811,52	€ 1.066.811,52	€ 1.066.811,52	€ 1.066.811,52
(leeg)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Woonrijpmaken	€ 0,00	#####	#####	#####	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	#####	#####	#####	#####	#####	#####
Verkoop en beheer																
Boekwaarde Verkoop en beheer	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Onderhoud	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16	€ 1.885,16
Notariskosten verkoop	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Leges/vergunningen/heffingen	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39	€ 323,39
Energiekosten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bijkomende kosten verkoop/verhuur	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78	€ 434,78
verkoopkosten fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
verkoopkosten fase 3	€ 24.000,00	€ 24.000,00	€ 24.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
verkoopkosten fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
Subtotaal Verkoop en beheer	€ 26.643,33	€ 26.643,33	€ 26.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33	€ 22.643,33
Plankosten																
Boekwaarde Plankosten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bestemmingsplannen	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 228,06	€ 209,32
Stedebouwkundig ontwerp	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 10.128,72	€ 27,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Rechts- en deskundig advies	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.854,89	€ 1.702,43
Onderzoeken t.b.v. bestemmingsplan	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 9.577,14	€ 8.789,98
Subtotaal Plankosten	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 21.788,81	€ 11.687,84	€ 11.660,09	€ 11.660,09	€ 10.701,73	
Fondsen																
Planschade	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bijdrage bovenwijkse voorzieningen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Fondsen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Overige kosten																
Rente	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Overige kosten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal Investeringen	€ 418.217,52	#####	#####	#####	€ 500.371,45	€ 500.371,45	€ 500.371,45	€ 500.371,45	€ 500.371,45	€ 500.371,45	€ 53.955,96	#####	#####	#####	#####	#####

Blad 3 : Opbrengsten en resultaat

financieel resume

Totaal Opbrengsten	1-1-2009	31-12-2038	€ 62.215.567,26	€ 42.528.989,31	€ 19.686.577,95	€ 55.993.475,84	€ 3.046.622,05	€ 630.448,23	€ 9.518.992,24	€ 3.777.337,98	€ 452.587,39	€ 1.155.112,73	€ 1.105.477,33	€ 0,43
---------------------------	-----------------	-------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	-----------------------	---------------------	-----------------------	-----------------------	---------------------	-----------------------	-----------------------	---------------

[illegible]

Bijlage 11 - Jaarschijvenove

4-8-2016

financieel resume

OPBRENGSTEN															
WONINGBOUW															
vrije kavels fase 1	-€ 0,06	-€ 0,06	-€ 0,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2^1 kap fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
hoekwoning fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
starters fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
chalets fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
woonzorgfase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
kavels uit overeenkomsten fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
bouwvergunning fase 1	€ 30.522,00	€ 30.522,00	€ 30.522,00	€ 30.522,00	€ 30.522,00	€ 30.522,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
vrije kavels fase 1	€ 255.029,77	€ 255.029,77	€ 255.029,77	€ 255.029,77	€ 255.029,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
vrijstaand/geschakeld fase 1	€ 198.119,79	€ 198.119,79	€ 198.119,79	€ 198.119,79	€ 198.119,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
vrije kavel fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
vrije kavel fase 2	€ 1.781.789,05	€ 1.781.789,05	€ 1.781.789,05	€ 1.781.789,05	€ 1.781.789,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2^1 kap fase 2	€ 456.860,95	€ 456.860,95	€ 456.860,95	€ 456.860,95	€ 456.860,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
rijwoningen fase 2	€ 121.996,69	€ 121.996,69	€ 121.996,69	€ 121.996,69	€ 121.996,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
geschakeld fase 2	€ 363.350,94	€ 363.350,94	€ 363.350,94	€ 363.350,94	€ 363.350,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
gemiddelde kavel fase 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.789.774,89	€ 1.789.774,89	€ 1.789.774,89	€ 1.789.774,89	€ 1.789.774,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.507,67	€ 35.507,67	€ 35.507,67	€ 35.507,67	€ 35.507,67
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.680,33	€ 16.680,33	€ 16.680,33	€ 16.680,33	€ 16.680,33
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.503,25	€ 24.503,25	€ 24.503,25	€ 24.503,25	€ 24.503,25
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.699,13	€ 68.699,13	€ 68.699,13	€ 68.699,13	€ 68.699,13
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 595.413,65	€ 595.413,65	€ 595.413,65	€ 595.413,65	€ 595.413,65
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.389,75	€ 4.389,75	€ 4.389,75	€ 4.389,75	€ 4.389,75
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.860,59	€ 71.860,59	€ 71.860,59	€ 71.860,59	€ 71.860,59
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.610,27	€ 11.610,27	€ 11.610,27	€ 11.610,27	€ 11.610,27
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.749,80	€ 51.749,80	€ 51.749,80	€ 51.749,80	€ 51.749,80
gemiddelde kavel fase 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 556.283,93	€ 556.283,93	€ 556.283,93	€ 556.283,93	€ 556.283,93
gemiddelde kavel fase 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.674,00	€ 20.674,00	€ 20.674,00	€ 20.674,00	€ 20.674,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Bebouwing samengevat															
Woningbouw															
Eengezins huur															
Eengezins goedkoop															
Eengezins midden															
Eengezins duur															
Meergezins huur															
Subtotaal Woningbouw	€ 3.207.669,14	€ 3.207.669,14	€ 3.207.669,14	€ 3.207.669,20	€ 3.207.669,20	€ 1.810.448,89	€ 1.810.448,89	€ 1.810.448,89	€ 1.810.448,89	€ 1.810.448,89	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37

Overige opbrengsten															
Opbrengst pacht	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst huur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Overige verkoop grond en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
verkopten (niet-kavels) fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Optierente fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
rondstroken fase 1 agv nieuwe verkaveling (leeg)	€ 99.009,20	€ 99.009,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Overige opbrengsten	€ 99.009,20	€ 99.009,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Bijdragen															
Subsidies derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bijdrage kosten riool en overige	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Bijdragen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Totaal Opbrengsten	€ 3.306.678,34	€ 3.306.678,34	€ 3.207.669,14	€ 3.207.669,20	€ 3.207.669,20	€ 1.810.448,89	€ 1.810.448,89	€ 1.810.448,89	€ 1.810.448,89	€ 1.810.448,89	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37
--------------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
€ 28.724,24	€ 42.024,37	€ 83.199,43	€ 73.323,55	€ 90.524,20	€ 154.160,53	€ 66.963,17	€ 76.666,79	€ 299.657,60	€ 249.139,09	€ 391.262,68	€ 140.535,04	€ 153.353,17	€ 166.427,66	€ 179.763,64
€ 49.723,97	€ 83.287,99	€ 113.678,80	€ 146.892,28	€ 197.169,39	€ 149.719,56	€ 188.922,93	€ 228.910,37	€ 269.697,55	€ 311.300,48	€ 280.710,04	€ 315.058,20	€ 350.093,34	€ 385.829,17	€ 422.279,72
3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%
3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%
-€ 1.017.983,90	-€ 972.638,21	-€ 921.031,49	-€ 882.313,01	-€ 828.609,10	-€ 772.067,50	-€ 774.579,09	-€ 749.748,41	-€ 723.110,64	-€ 735.622,77	-€ 736.571,86	-€ 763.847,68	-€ 751.988,13	-€ 739.009,44	-€ 724.860,59
€ 38.284,39	€ 40.621,23	€ 33.511,34	€ 40.211,99	€ 40.745,18	€ 11.022,35	€ 24.408,87	€ 24.897,05	€ 5.364,08	€ 12.810,05	€ 0,00	€ 17.906,98	€ 18.265,12	€ 18.630,43	€ 19.003,03
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
-€ 29.927.329,63	-€ 28.339.430,38	-€ 27.148.092,52	-€ 25.495.664,52	-€ 23.755.922,95	-€ 23.833.202,67	-€ 23.069.181,75	-€ 22.249.558,15	-€ 22.634.546,71	-€ 22.562.694,63	-€ 23.503.005,55	-€ 23.138.096,16	-€ 22.738.752,08	-€ 22.303.402,66	-€ 21.830.417,22

Bijlage 11 - Jaarschijvenove

4-8-2016

financieel resume

OPBRENGSTEN							
WONINGBOUW							
vrije kavels fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2^1 kap fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
hoekwoning fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
starters fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
chalets fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
woonzorgfase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
kavels uit overeenkomsten fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
bouwvergunning fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
vrije kavels fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
vrijstaand/geschakeld fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
vrije kavel fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
vrije kavel fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2^1 kap fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
rijwoningen fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
geschakeld fase 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
gemiddelde kavel fase 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
gemiddelde kavel fase 4	€ 35.507,67	€ 35.507,67	€ 35.507,67	€ 35.507,67	€ 35.507,67	€ 35.507,67	€ 35.507,67
gemiddelde kavel fase 4	€ 16.680,33	€ 16.680,33	€ 16.680,33	€ 16.680,33	€ 16.680,33	€ 16.680,33	€ 16.680,33
gemiddelde kavel fase 4	€ 24.503,25	€ 24.503,25	€ 24.503,25	€ 24.503,25	€ 24.503,25	€ 24.503,25	€ 24.503,25
gemiddelde kavel fase 4	€ 68.699,13	€ 68.699,13	€ 68.699,13	€ 68.699,13	€ 68.699,13	€ 68.699,13	€ 68.699,13
gemiddelde kavel fase 4	€ 595.413,65	€ 595.413,65	€ 595.413,65	€ 595.413,65	€ 595.413,65	€ 595.413,65	€ 595.413,65
gemiddelde kavel fase 4	€ 4.389,75	€ 4.389,75	€ 4.389,75	€ 4.389,75	€ 4.389,75	€ 4.389,75	€ 4.389,75
gemiddelde kavel fase 4	€ 71.860,59	€ 71.860,59	€ 71.860,59	€ 71.860,59	€ 71.860,59	€ 71.860,59	€ 71.860,59
gemiddelde kavel fase 4	€ 11.610,27	€ 11.610,27	€ 11.610,27	€ 11.610,27	€ 11.610,27	€ 11.610,27	€ 11.610,27
gemiddelde kavel fase 4	€ 51.749,80	€ 51.749,80	€ 51.749,80	€ 51.749,80	€ 51.749,80	€ 51.749,80	€ 51.749,80
gemiddelde kavel fase 4	€ 556.283,93	€ 556.283,93	€ 556.283,93	€ 556.283,93	€ 556.283,93	€ 556.283,93	€ 556.283,93
gemiddelde kavel fase 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Bebouwing samengevat							
Woningbouw							
Eengezins huur							
Eengezins goedkoop							
Eengezins midden							
Eengezins duur							
Meergezins huur							
Subtotaal Woningbouw	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37

Overige opbrengsten							
Opbrengst pacht	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst huur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Overige verkoop grond en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
verkopen (niet-kavels) fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Optierente fase 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
rondstroken fase 1 agv nieuwe verkaveling (leeg)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Overige opbrengsten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Bijdragen							
Subsidies derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Bijdrage kosten riool en overige	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Subtotaal Bijdragen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Totaal Opbrengsten	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37	€ 1.436.698,37
--------------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
€ 193.366,35	€ 22.347,18	€ 491.678,65	€ 518.976,44	€ 551.364,93	€ 584.414,53	€ 617.587,13
€ 459.459,28	€ 497.382,44	€ 536.064,05	€ 575.519,30	€ 615.763,65	€ 656.812,89	€ 698.683,12
3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%
3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%	3,25%
-€ 709.488,56	-€ 692.838,34	-€ 654.004,52	-€ 663.046,10	-€ 671.646,48	-€ 680.266,02	-€ 688.901,51
€ 19.383,09	€ 29.947,51	€ 5.961,85	€ 6.320,66	€ 6.447,74	€ 6.576,70	€ 6.732,35
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
-€ 21.318.102,83	-€ 20.123.215,99	-€ 20.401.418,56	-€ 20.666.045,48	-€ 20.931.262,07	-€ 21.196.969,60	-€ 21.461.500,98