



Prijs/Kwaliteit handboek 2014

Nijmegen / Udenhout - april 2014



Inhoudsopgave

A k e r t e c h

 **METRUM**



Inleiding	pag	1
Leeswijzer	pag	2
1. Woonstraat	pag	3
2. Buurtontsluitingsweg	pag	7
3. Wijkontsluitingsweg	pag	11
4. Langzaamverkeerroute	pag	15
5. Kantorenpark	pag	19
6. Bedrijventerrein	pag	23
7. Winkelstraat	pag	27
8. Plein	pag	31
9. Speelvoorziening 0-12 jaar	pag	35
10. Park	pag	39
11. Rotonde	pag	43
12. Water	pag	47
13. Brug	pag	51
14. Blokgroen	pag	55
15. Parkeerterrein	pag	59
Verklarende woordenlijst	pag	63
Algemene informatie	pag	64



Inleiding



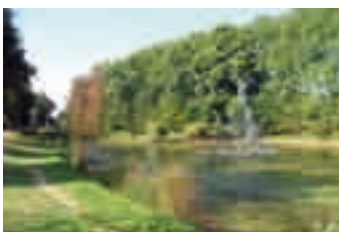
Bij het ontwikkelen van een plan speelt de financiële haalbaarheid een belangrijke rol. Er bestaat behoefte om in een vroeg stadium inzicht te verkrijgen in de orde van grootte van de benodigde investeringen in infrastructuur en openbare ruimte.

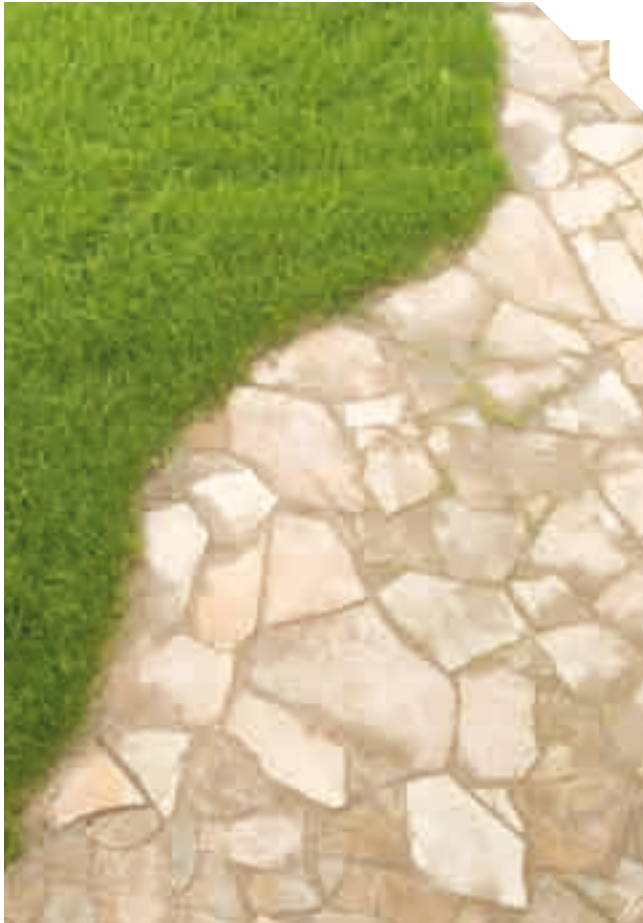
Om hieraan te voldoen is dit Prijs/Kwaliteit handboek samengesteld. Het is een product van een vruchtbare samenwerking tussen Metrum Gebiedsontwikkeling & Vastgoedeconomie en Akertech Adviseurs in Ruimtelijke Ontwikkeling. De elementen en kengetallen helpen u op weg om van een nog niet gedefinieerd initiatief een meer inzichtelijk geheel te maken in termen van investeringsniveaus.

In dit boek zijn courante profielen geschetst waarvoor een elementenbegroting is opgesteld vanuit meerdere niveaus. De elementen komen uit een Archidat database en zijn beoordeeld, aangescherpt en aangevuld met ervaringsgetallen. Met deze opzet wordt door de werking van de grote getallen de werkelijkheid goed benaderd.

Wij benadrukken dat de genoemde prijzen indicatief zijn. In de huidige markt zijn er grote aanbestedingsvoordelen te behalen op GWW-projecten. Daarnaast kan een locatie één of meer belangrijke locatiespecifieke omstandigheden hebben die niet voorzien zijn in het prijzenboek. Als voorbeeld hiervan noemen we de noodzaak tot het aanleggen of wijzigen van infrastructuur, een extreem slechte bodemgesteldheid, de aanwezigheid van belangrijke archeologische waarden of een ernstige bodemverontreiniging. Beide aspecten, en dan met name de markt, zijn van grote invloed op de civieltechnische investeringen en daarmee op de financiële haalbaarheid van het project.

Het blijft derhalve raadzaam één van de kostendeskundigen van Metrum of Akertech te raadplegen.





Het Prijs/Kwaliteit handboek 2014 van Metrum en Akertech bevat de meest courante indicatieve prijzen voor het inrichten van de openbare ruimte.

Doel van het boek:

1. Inzicht geven in de kosten voor het inrichten van openbare ruimten gedurende het ontwikkelingsproces van een plan.
2. Inzicht geven in de invloed van verschillende kwaliteitsniveaus op de hoogte van de benodigde investeringen.

Het boek bevat voorbeelden van:

1. Diverse wegprofielen
2. Inrichting groen en speelplaatsen
3. Inrichting water en oeverconstructies
4. Kunstwerken en rotondes

De genoemde eenheidsprijzen zijn:

- De aanneemsommen inclusief aannemersopslagen (25%) en opslag onvoorzien (5%)
- Exclusief BTW
- Exclusief verwerving, planontwikkelingskosten & VTU
- Prijsniveau is 1 januari 2014

Verantwoording:

Bouwrijp en woonrijp

De berekeningen zijn opgebouwd uit een bouwrijp en een woonrijp deel. In de twee delen worden logischerwijs de investeringen genoemd welke in het algemeen tijdens die fase worden aangelegd, bij enkele posten kan dit in de praktijk afwijken. Voor de prijsvorming maakt dit weinig tot geen verschil.

Grondwerk

Het grondwerk is, niet expliciet zichtbaar, opgenomen in de diverse posten.

Foto's en profielen

De foto's zijn slechts ter indicatie en kunnen afwijken van de prijs die berekend is. In grote lijnen geven de foto's echter een goed beeld van de te verwachten kwaliteit. Een betrouwbare indicatie van de opbouw geven de profielen welke bij het merendeel van de onderdelen gevoegd zijn.

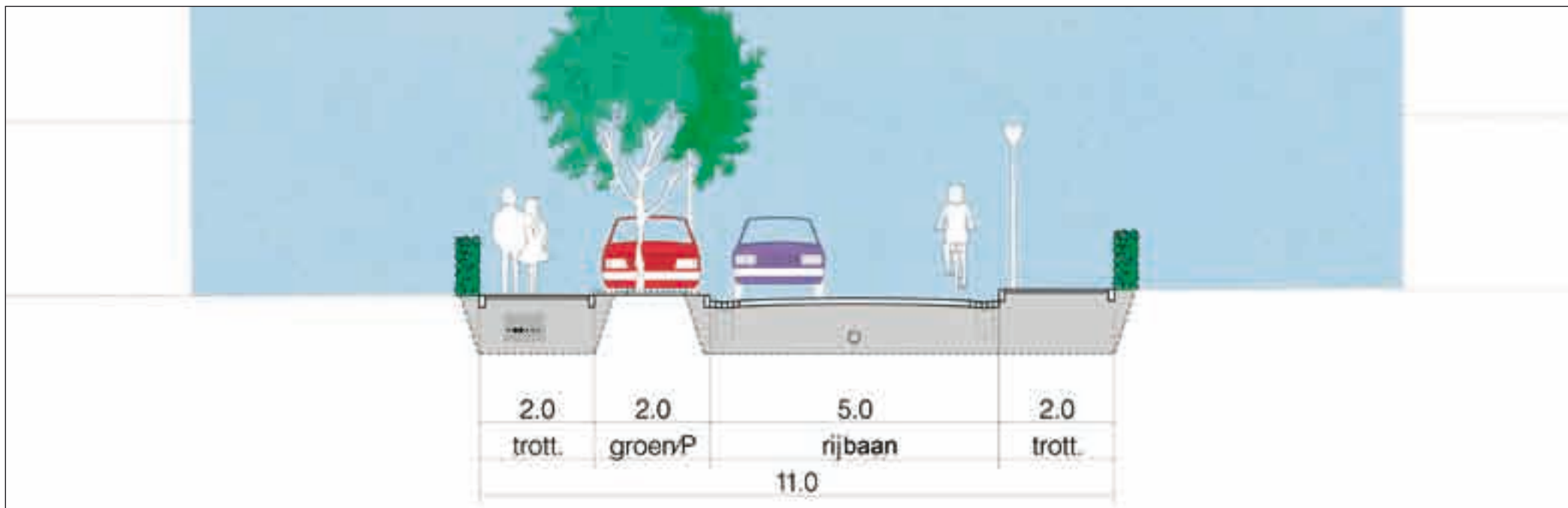
Praktische vertaling

De opbouw van de profielen kan afwijken van de werkelijke situatie. Bij afwijkende profielen liggen de bedragen in orde van grootte van de genoemde prijzen. Voor een, in een later stadium, meer nauwkeurige bepaling wordt daarom geadviseerd om contact op te nemen met een GWW-kostendeskundige van Akertech (013 522 99 00).



1. Woonstraat

© 2014 - Metrum \ Akertech



Profiel woonstraat

Basis

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.290,00
Prijs per m ²	€ 118,00

Midden

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.429,00
Prijs per m ²	€ 130,00

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.690,00
Prijs per m ²	€ 154,00

1. Woonstraat - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- woonstraat, rijbaan 5m breed, asfaltverharding met drempels, inclusief banden en molgoot
- lichtmast, eenvoudig, 4m hoog, aluminium, onderlinge afstand 20m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 30cm / 40cm, PVC, met drainage
- huisaansluiting zonder putten, onderlinge afstand 5m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- langsparkeren 50%, 2m breed, 1 aaneengesloten parkeervak
- 2 aanliggende voetpaden tegelverharding, 2m breed
- boom in verharding 18-20cm zonder rooster hoh 20m, totale profielbreedte 11m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
onderlaag asfalt rijbaan incl. molgoot	m ²	€ 71,30
riolering gescheiden PVC stelsel	m ¹	€ 368,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
toplaag asfalt rijbaan	m ²	€ 65,30
langsparkeren	m ²	€ 78,40
voetpad aanliggend	m ²	€ 46,80
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 11,20
lichtmast	st	€ 1.700,00
boom in verharding	st	€ 673,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.290,00
Prijs per m ²	€ 118,00

1. Woonstraat - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- woonstraat, rijbaan 5m breed, betonklinker verharding KF, met drempels, inclusief banden en molgoot
- lichtmast, standaard, 4m hoog, staal, onderlinge afstand 20m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 30cm / 40cm, pvc, met drainage
- huisaansluiting onderlinge afstand 5m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- langsparkeren 50%, 2m breed, 1 aaneengesloten parkeervak
- 2 aanliggende voetpaden tegelverharding, 2m breed
- bomen in verharding 30-35cm zonder rooster hoh 20m, totale profielbreedte 11m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding rijbaan incl. molgoot	m ²	€ 59,10
riolering gescheiden PVC stelsel	m ¹	€ 368,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
straten rijbaan	m ²	€ 62,20
langsparkeren	m ²	€ 78,40
voetpad aanliggend	m ²	€ 46,80
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 11,20
lichtmast	st	€ 1.990,00
boom in verharding	st	€ 1.020,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.429,00
Prijs per m ²	€ 130,00

1. Woonstraat - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- woonstraat, rijbaan 5m breed, gebakken verharding DF, met drempels, inclusief banden en molgoot
- lichtmast, luxe, 4m hoog, staal, onderlinge afstand 20m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 30cm / 40cm, gres / beton, met drainage
- huisaansluiting onderlinge afstand 5m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- langsparkeren 50%, 2m breed, 1 aaneengesloten parkeervak
- 2 aanliggende voetpaden tegelverharding, 2m breed
- bomen in verharding 30-35cm zonder rooster hoh 20m, totale profielbreedte 11m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding rijbaan incl. molgoot	m ²	€ 59,70
riolering gescheiden gresstelsel	m ¹	€ 396,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
straten rijbaan	m ²	€ 61,40
langsparkeren	m ²	€ 78,40
voetpad aanliggend	m ²	€ 46,80
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 11,20
lichtmast	st	€ 2.400,00
boom in groen	st	€ 1.020,00

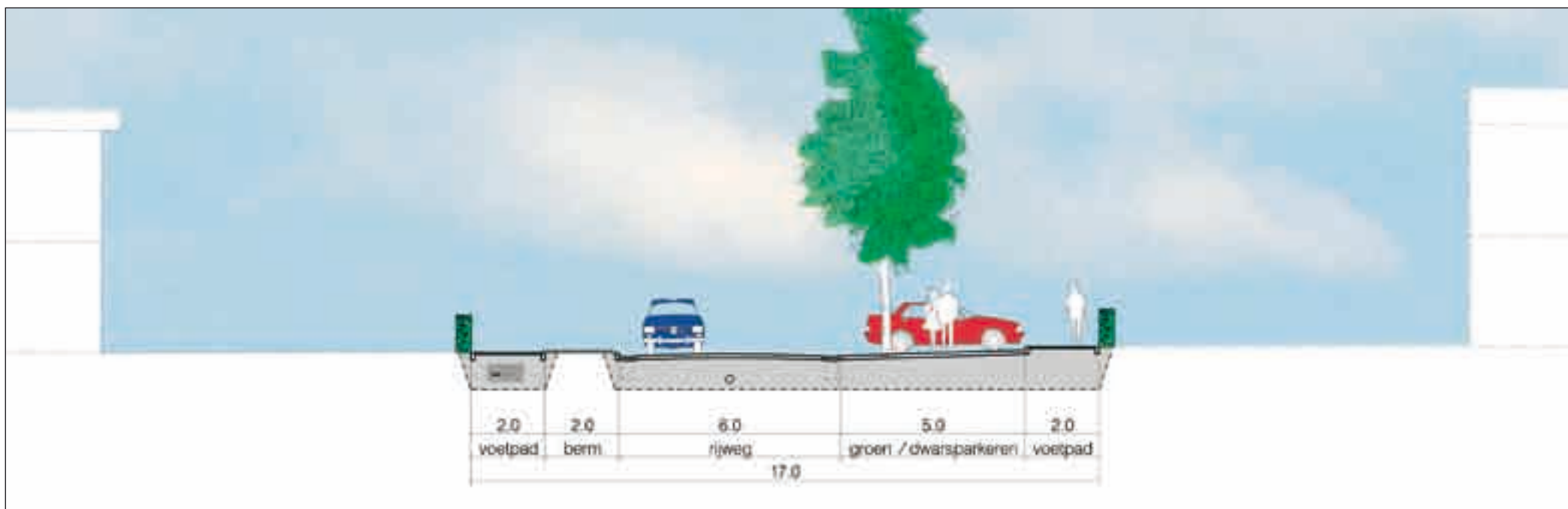
Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.690,00
Prijs per m ²	€ 154,00

2. Buurtontsluitingsweg

© 2014 - Metrum \ Akertech



Profiel buurtontsluitingsweg

Basis

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.640,00
Prijs per m ²	€ 96,30

Midden

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.640,00
Prijs per m ²	€ 96,60

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.920,00
Prijs per m ²	€ 113,00

2. Buurtontsluitingsweg - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- buurtontsluitingsweg, rijbaan 6m breed, asfaltverharding, met drempels, inclusief banden en molgoot
- lichtmast, eenvoudig, 6m hoog, aluminium, onderlinge afstand 25m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 50cm / 60cm, gres, beton, met drainage
- huisaansluiting zonder putten, onderlinge afstand 6,5m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- dwarsparkeren 50%, 5m breed, 6 aaneengesloten parkeervakken
- 2 voetpaden tegelverharding, 2m breed, bomen 20-25cm in beplanting hoh 25m
- blokgroen 50%, 5m breed gras
- groenstrook, bodembedekkers (eenvoudig), 2m breed, totale profielbreedte 17m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
onderlaag asfalt rijbaan incl. molgoot	m ²	€ 71,30
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 455,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
toplaag asfalt rijbaan	m ²	€ 65,30
dwarsparkeren	m ²	€ 66,90
voetpad	m ²	€ 46,80
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 14,50
lichtmast	st	€ 1.970,00
beplanting blokgroen	m ²	€ 19,90
beplanting groenstrook	m ²	€ 27,70
boom in groen	st	€ 994,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.640,00
Prijs per m ²	€ 96,30

2. Buurtontsluitingsweg - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- buurtontsluitingsweg, rijbaan 6m breed, betonklinker verharding KF, met drempels, inclusief banden en molgoot
- lichtmast, standaard, 6m hoog, staal, onderlinge afstand 25m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 50cm / 60cm, beton, met drainage
- huisaansluiting onderlinge afstand 6,5m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- dwarsparkeren 50%, 5m breed, 6 aaneengesloten parkeervakken
- 2 voetpaden tegelverharding, 2m breed, bomen 20-25cm in beplanting hoh 25m
- blokgroen 50%, 5m breed, waarvan 40% beplanting, 60% gras
- groenstrook, bodembedekkers, 2m breed, totale profielbreedte 17m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding rijbaan incl. molgoot	m ²	€ 58,30
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 503,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
straten rijbaan	m ²	€ 61,60
dwarsparkeren	m ²	€ 66,90
voetpad	m ²	€ 46,80
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 15,00
lichtmast	st	€ 2.400,00
beplanting blokgroen	m ²	€ 30,40
beplanting groenstrook	m ²	€ 27,70
boom in groen	st	€ 994,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.640,00
Prijs per m ²	€ 96,60

2. Buurtontsluitingsweg - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- buurtontsluitingsweg, rijbaan 6m breed, gebakken verharding DF, met drempels, inclusief banden en molgoot
- lichtmast, luxe, 6m hoog, staal, onderlinge afstand 25m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 50cm / 60cm, gres / beton, met drainage
- huisaansluiting onderlinge afstand 6,5m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- dwarsparkeren 50%, 5m breed, 3 aaneengesloten parkeervakken
- 2 voetpaden tegelverharding aanliggend incl. kolken, 2m breed, bomen 20-25cm in beplanting hoh 25m
- blokgroen 50%, 5m breed beplanting
- groenstrook, rozen, 2m breed, totale profielbreedte 17m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding rijbaan incl. molgoot	m ²	€ 59,70
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 503,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
straten rijbaan	m ²	€ 61,40
dwarsparkeren	m ²	€ 66,90
voetpad	m ²	€ 78,40
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 14,50
lichtmast	st	€ 2.600,00
beplanting blokgroen	m ²	€ 29,20
beplanting groenstrook	m ²	€ 34,80
boom in groen	st	€ 994,00

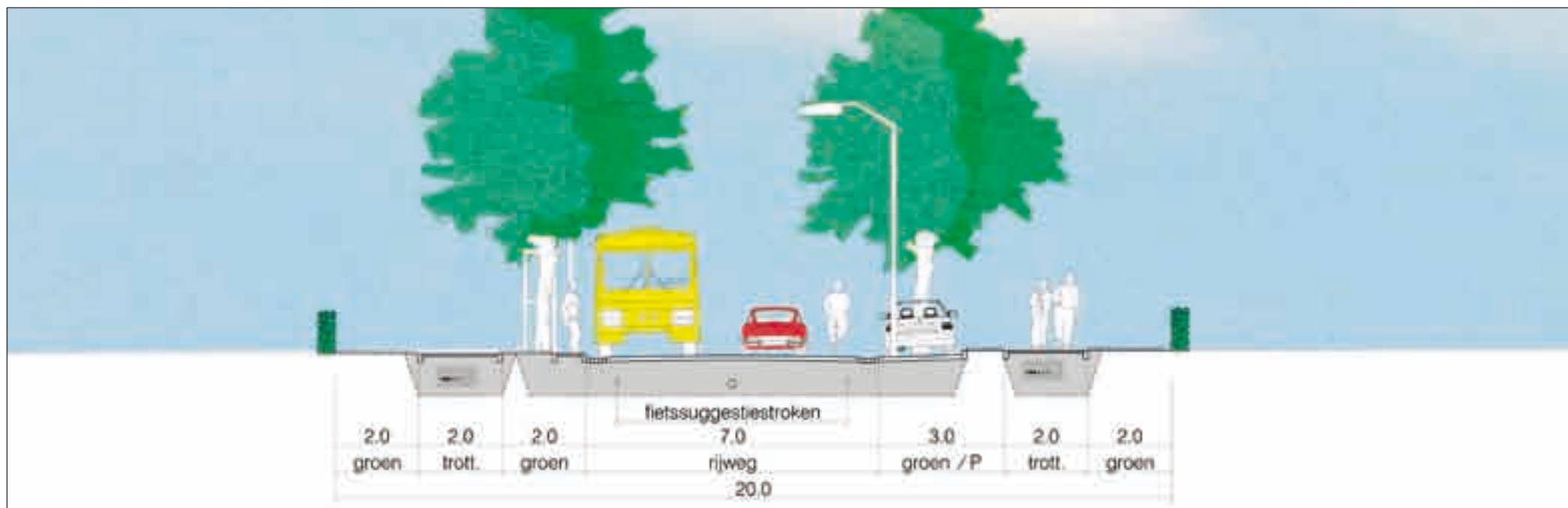
Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.920,00
Prijs per m ²	€ 113,00

3. Wijkontsluitingsweg

© 2014 - Metrum \ Akertech



Profiel wijkontsluitingsweg

Basis

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.780,00
Prijs per m ²	€ 89,00

Midden

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 2.040,00
Prijs per m ²	€ 102,00

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 2.080,00
Prijs per m ²	€ 104,00

3. Wijkontsluitingsweg - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- wijkontsluitingsweg, rijbaan 7m breed, asfalt met drempels, inclusief banden en molgoot
- bestaande uit 2 fietssuggestiestroken van dubbele klinkerverharding, 1,5m breed, rest betonklinkers KF, 4m breed
- lichtmast eenvoudig, 8m hoog, aluminium, onderlinge afstand 30m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 60cm / 80cm, beton, met drainage
- huisaansluiting zonder putten, onderlinge afstand 10m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- langsparkeren 75%, 3m breed, 4 aaneengesloten parkeervakken
- 2 voetpaden, 2m breed, vrijliggend, bomen 14-16cm in beplanting hoh 25m
- 3 groenstroken, bodembedekkers (eenvoudig) van 2m breed en 1 van 3m breed, 25%
- totale profielbreedte 20m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding rijbaan / onderlaag rijbaan	m ²	€ 71,30
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 510,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
toplaag rijbaan	m ²	€ 51,70
langsparkeren	m ²	€ 78,40
voetpaden vrijliggend	m ²	€ 47,00
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 18,20
lichtmast	st	€ 2.250,00
beplanting groenstroken	m ²	€ 19,90
boom in groen	st	€ 808,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.780,00
Prijs per m ²	€ 89,00

3. Wijkontsluitingsweg - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- wijkontsluitingsweg, rijbaan 7m breed, asfalt met drempels, inclusief banden en molgoot
- bestaande uit 2 fietssuggestiestroken van rode asfaltverharding 1,5m breed, rest betonklinkers KF, 4m breed
- lichtmast, standaard, 8m hoog, staal, onderlinge afstand 30m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 60cm / 80cm, beton, met drainage
- huisaansluiting onderlinge afstand 10m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- langsparkeren 75%, 3m breed, 4 aaneengesloten parkeervakken
- 2 voetpaden, 2m breed, vrijliggend, 7cm dik, bomen 16-18cm in beplanting hoh 25m
- 3 groenstroken, bodembedekkers van 2m breed en 1 van 3m breed, 25%
- totale profielbreedte 20m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding / onderlaag rijbaan	m ²	€ 71,30
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 510,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding / toplaag rijbaan	m ²	€ 51,70
langsparkeren	m ²	€ 78,40
voetpaden vrijliggend	m ²	€ 47,00
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 18,20
lichtmast	st	€ 2.540,00
beplanting groenstroken	m ²	€ 27,80
boom in groen	st	€ 855,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 2.040,00
Prijs per m ²	€ 102,00

3. Wijkontsluitingsweg - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- wijkontsluitingsweg, rijbaan 7m breed, gebakken klinkers met drempels, inclusief banden en molgoot
- bestaande uit 2 fietssuggestiestroken, van gebakken dikformaten 1m breed
- lichtmast, luxe, 8m hoog, staal, onderlinge afstand 30m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 60cm / 80cm, gres / beton, met drainage
- huisaansluiting onderlinge afstand 10m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- langsparkeren 75%, 3m breed, 4 aaneengesloten parkeervakken
- 2 voetpaden, 2m breed, aanliggend, 7cm dik, 2 bomen 18-20cm in beplanting hoh 25m
- 3 groenstroken, rozen van 2m breed en 1 van 3m breed, 25%
- totale profielbreedte 20m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding / onderlaag rijbaan	m ²	€ 63,50
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 597,00
huisaansluiting	st	€ 427,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
toplaag asfalt / straten	m ²	€ 61,40
langsparkeren	m ²	€ 78,40
voetpaden aanliggend	m ²	€ 47,00
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 18,20
lichtmast	st	€ 2.800,00
beplanting groenstroken	m ²	€ 27,80
boom in groen	st	€ 942,00

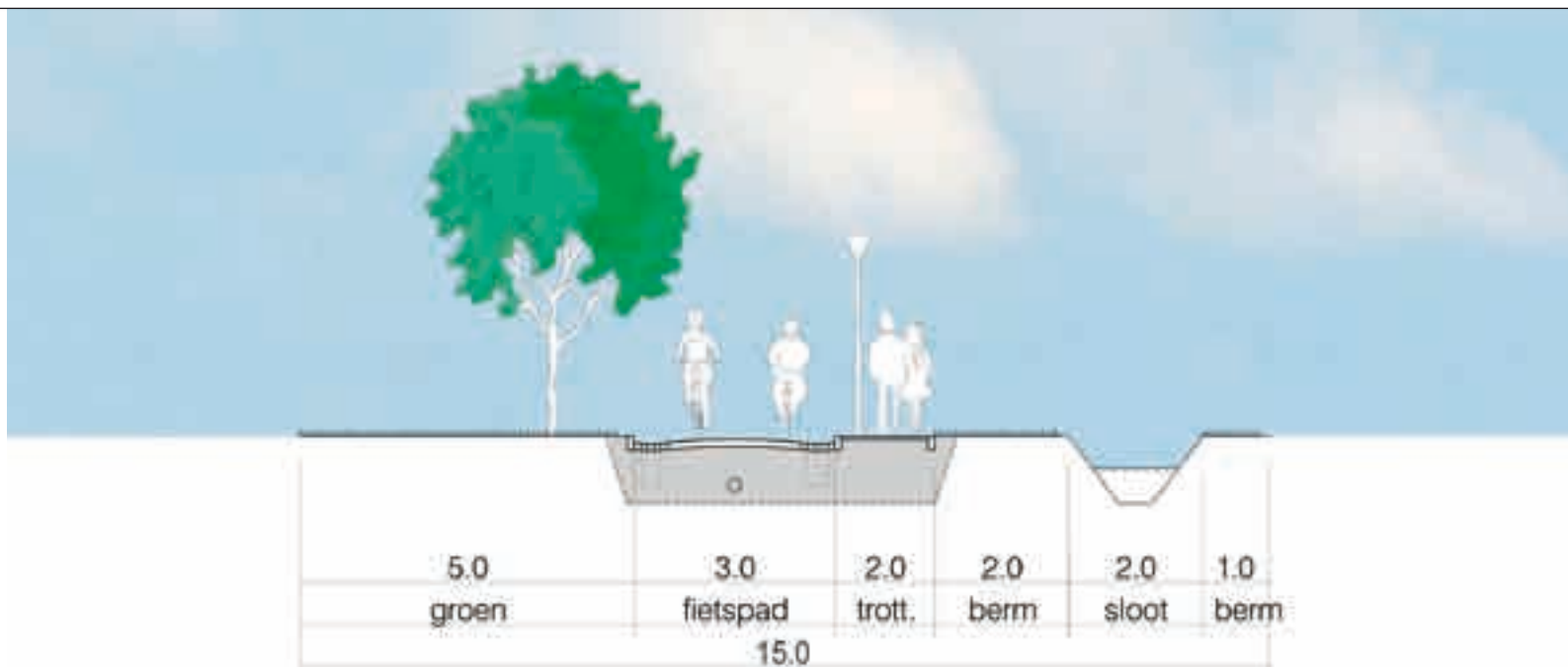
Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 2.080,00
Prijs per m ²	€ 104,00

4. Langzaamverkeerroute

© 2014 - Metrum \ Akertech



Profiel langzaamverkeerroute

Basis

Midden

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 412,00
Prijs per m ²	€ 27,60

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 465,00
Prijs per m ²	€ 31,00

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 621,00
Prijs per m ²	€ 41,40

4. Langzaamverkeerroute - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- fietspad, asfaltverharding, zwart, 3m breed
- voetpad, tegelverharding, 2m breed, aanliggend, geen riolering, sloot 2m breed, berm 3m breed
- groenstrook, gras, 5m breed, met bomen Quercus Robur 14-16cm in gras hoh 10m
- lichtmast, eenvoudig, aluminium, 4m hoog, onderlinge afstand 20m
- totale profielbreedte 15m

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
asfaltverharding fietspad	m ²	€ 65,60
tegelerharding voetpad	m ²	€ 46,80
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 9,32
lichtmast	st	€ 1.700,00
sloot	m ¹	€ 16,20
berm	m ²	€ 2,08
groenstrook	m ²	€ 2,08
boom in groen	st	€ 798,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 412,00
Prijs per m ²	€ 27,60

4. Langzaamverkeerroute - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- fietspad, rode tegelverharding, 3m breed
- voetpad, tegelverharding, 2m breed, aanliggend, geen riolering, sloot 2m breed, berm 3m breed
- groenstrook, bodembedekkers (eenvoudig), 5m breed, met bomen Quercus Robur 20-25cm in beplanting hoh 10m
- lichtmast, standaard, staal, 4m hoog
- totale profielbreedte 15m

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tegelerharding fietspad	m ²	€ 39,30
tegelerharding voetpad	m ²	€ 46,80
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 9,32
lichtmast	st	€ 1.980,00
sloot	m ¹	€ 16,20
berm	m ²	€ 2,08
groenstrook	m ²	€ 6,17
boom in groen	st	€ 991,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 465,00
Prijs per m ²	€ 31,00

4. Langzaamverkeerroute - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- fietspad, rode asfaltverharding, 3m breed
- voetpad, tegelverharding, 2m breed, aanliggend, geen riolering, sloot 2m breed, berm 3m breed
- groenstrook, bodembedekkers, 5m breed, met bomen Quercus Robur 30-35cm in beplanting hoh 10m
- lichtmast, luxe, staal, 4m hoog, onderlinge afstand 20m
- totale profielbreedte 15m

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
asfaltverharding fietspad	m ²	€ 73,00
tegelsverharding voetpad	m ²	€ 46,80
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 9,32
lichtmast	st	€ 2.400,00
sloot	m ¹	€ 16,20
berm	m ²	€ 2,08
groenstrook	m ²	€ 6,18
boom in groen	st	€ 1.150,00

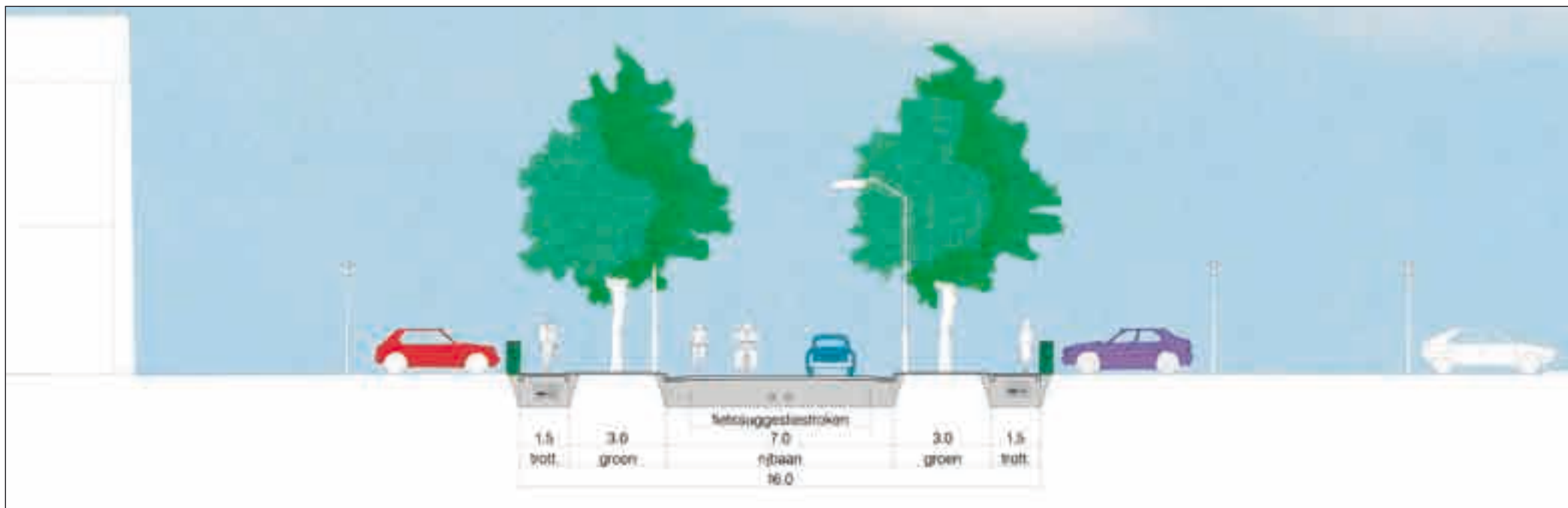
Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 621,00
Prijs per m ²	€ 41,40

5. Kantorenpark

© 2014 - Metrum \ Akertech



Profiel kantorenpark

Basis

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.350,00
Prijs per m ²	€ 84,30

Midden

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.570,00
Prijs per m ²	€ 97,80

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.850,00
Prijs per m ²	€ 116,00

5. Kantorenpark - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- kantorenpark, rijbaan 7m breed, asfaltverharding, zonder drempels, inclusief banden
- lichtmast, eenvoudig, 6m hoog, aluminium, onderlinge afstand 25m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 40cm / 60cm, beton, met drainage
- kantooraansluiting zonder putten, onderlinge afstand 20m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- 2 voetpaden tegelverharding, 1,5m breed, bomen Quercus Robur 14-16cm in gras hoh 20m
- 2 groenstroken, gras, 3m breed
- totale profielbreedte 16m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
onderlaag asfalt rijbaan	m ²	€ 71,30
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 430,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
toplaag asfalt rijbaan	m ²	€ 30,50
voetpad vrijliggend	m ²	€ 56,50
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 5,81
lichtmast	st	€ 1.960,00
gras groenstrook	m ²	€ 2,08
boom in groen	st	€ 801,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.350,00
Prijs per m ²	€ 84,30

5. Kantorenpark - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- kantorenpark, rijbaan 7m breed, betonklinker verharding KF, zonder drempels, inclusief banden
- lichtmast, standaard, 6m hoog, staal, onderlinge afstand 25m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 40cm / 60cm, beton, met drainage
- kantooraansluiting onderlinge afstand 20m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- 2 voetpaden, tegelverharding, 7cm dik, 1,5m breed, bomen Quercus Robur 20-25cm in beplanting hoh 20m
- 2 groenstroken, bodembedekkers (eenvoudig), 3m breed
- totale profielbreedte 16m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding rijbaan	m ²	€ 61,60
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 430,00
huisaansluiting	st	€ 258,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
herstraten rijbaan	m ²	€ 31,50
voetpad vrijliggend	m ²	€ 56,50
brandkraan	st	€ 1.530,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 5,81
lichtmast	st	€ 2.400,00
beplanting groenstrook	m ²	€ 29,20
boom in groen	st	€ 994,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.570,00
Prijs per m ²	€ 97,80

5. Kantorenpark - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- kantorenpark, rijbaan 7m breed, gebakken verharding, zonder drempels, inclusief banden
- lichtmast, luxe, 6m hoog, staal, onderlinge afstand 25m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 40cm / 60cm, gres / beton, met drainage
- kantooraansluiting onderlinge afstand 20m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- 2 voetpaden tegelverharding, 7cm dik, 1,5m breed, bomen Quercus Robur 30-35cm in beplanting hoh 20m
- 2 groenstroken, bodembedekkers, 3m breed
- totale profielbreedte 16m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
tijdelijke verharding rijbaan	m ²	€ 61,40
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 503,00
huisaansluiting	st	€ 427,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
herstraten rijbaan	m ²	€ 31,90
voetpad vrijliggend	m ²	€ 56,50
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 5,81
lichtmast	st	€ 2.600,00
beplanting groenstrook	m ²	€ 29,20
boom in groen	st	€ 1.150,00

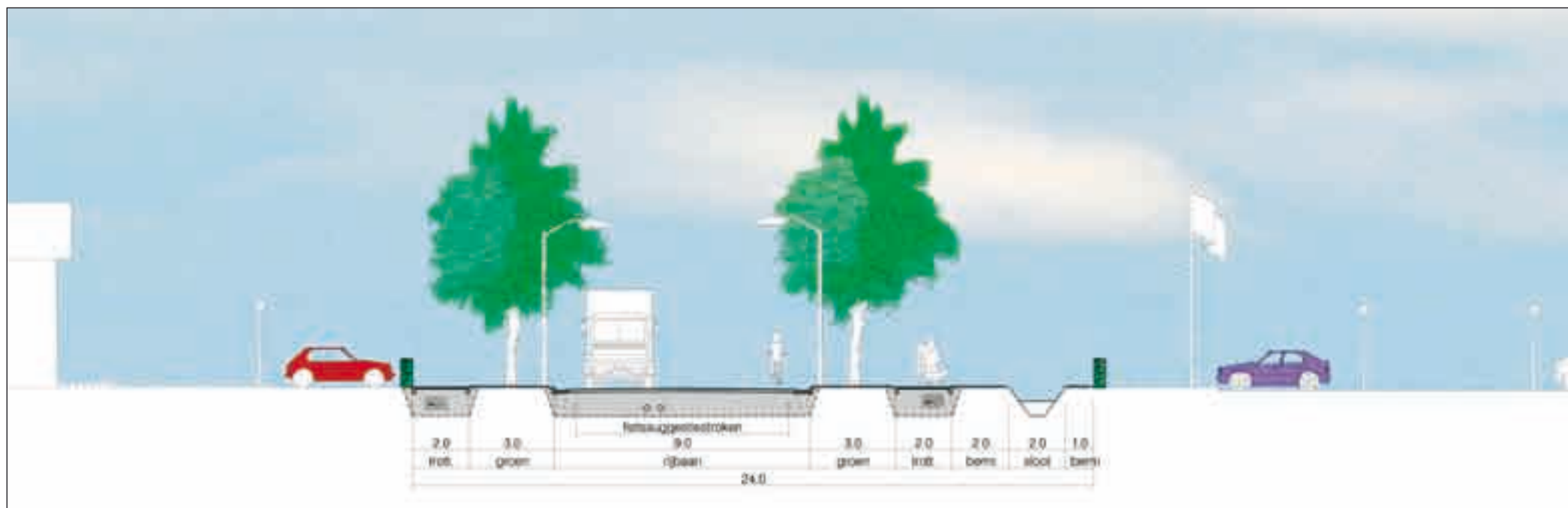
Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.850,00
Prijs per m ²	€ 116,00

6. Bedrijventerrein

© 2014 - Metrum \ Akertech



Profiel bedrijventerrein

Basis

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 2.550,00
Prijs per m ²	€ 98,00

Midden

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 2.640,00
Prijs per m ²	€ 102,00

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 2.840,00
Prijs per m ²	€ 109,00

6. Bedrijventerrein - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- industrieterrein / doorgaande weg, rijbaan 9m breed, asfaltverharding, zonder drempels, inclusief banden
- 2 vrijliggende fietspaden, 2m breed, asfaltverharding zwart
- lichtmast, eenvoudig, 8m hoog, aluminium, onderlinge afstand 35m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter, 80cm / 100cm, beton, met drainage
- fabriekaansluitingsputten, onderlinge afstand 80m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- voetpad, tegelverharding, 2m breed aanliggend, bomen Quercus Robur 18-20cm in gras hoh 20m
- 2 groenstroken, gras, 3m breed, sloot 2m breed, berm 3m breed
- totale profielbreedte 26m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
onderlaag asfalt rijbaan	m ²	€ 74,10
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 738,00
bedrijfsaansluiting	st	€ 1.860,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
toplaag asfalt rijbaan	m ²	€ 53,60
fietspad vrijliggend	m ²	€ 62,10
voetpad aanliggend	m ²	€ 64,20
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 13,80
lichtmast	st	€ 2.250,00
sloot	m ¹	€ 16,20
berm	m ²	€ 2,08
beplanting groenstrook	m ²	€ 6,17
boom in groen	st	€ 939,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 2.550,00
Prijs per m ²	€ 98,00

6. Bedrijventerrein - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- industrieterrein / doorgaande weg, rijbaan 9m breed, asfaltverharding, zonder drempels, inclusief banden
- 2 vrijliggende fietspaden, 2m breed, grijze tegelverharding
- lichtmast, standaard, 8m hoog, staal, onderlinge afstand 35m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 80cm / 100cm, beton, met drainage
- fabriekaansluitingsputten, onderlinge afstand 80m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- voetpad tegelverharding, 2m breed aanliggend, bomen Quercus Robur 20-25cm in beplanting hoh 20m
- 2 groenstroken, 50% bodembedekkers (eenvoudig) en 50% gras, 3m breed, sloot 2m breed, berm 3m breed
- totale profielbreedte 26m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
onderlaag asfalt rijbaan	m ²	€ 74,10
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 738,00
bedrijfsaansluiting	st	€ 2.310,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
toplaag asfalt rijbaan	m ²	€ 53,60
fietspad vrijliggend	m ²	€ 49,80
voetpad aanliggend	m ²	€ 64,20
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 13,40
lichtmast	st	€ 2.540,00
sloot	m ¹	€ 16,10
berm	m ²	€ 2,08
beplanting groenstrook	m ²	€ 6,17
boom in groen	st	€ 994,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 2.640,00
Prijs per m ²	€ 102,00

6. Bedrijventerrein - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- industrieterrein / doorgaande weg, rijbaan 9m breed, asfaltverharding, zonder drempels, inclusief banden
- 2 vrijliggende fietspaden, 2m breed, rode asfaltverharding
- lichtmast, luxe, 8m hoog, staal, onderlinge afstand 35m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 80cm / 100cm, beton, met drainage
- fabriekaansluitingsputten, onderlinge afstand 80m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- voetpad tegelverharding, 7cm dik, 2m breed aanliggend, bomen Quercus Robur 30-35cm in beplanting hoh 20m
- 2 groenstroken, bodembedekkers, 3m breed
- totale profielbreedte 26m

Bouwrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
onderlaag asfalt rijbaan	m ²	€ 74,10
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 738,00
bedrijfsaansluiting	st	€ 3.320,00

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
toplaag asfalt rijbaan	m ²	€ 53,60
fietspad vrijliggend	m ²	€ 62,10
voetpad aanliggend	m ²	€ 64,20
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 13,40
lichtmast	st	€ 2.800,00
sloot	m ¹	€ 16,10
berm	m ²	€ 2,08
beplanting groenstrook	m ²	€ 6,17
boom in groen	st	€ 1.150,00

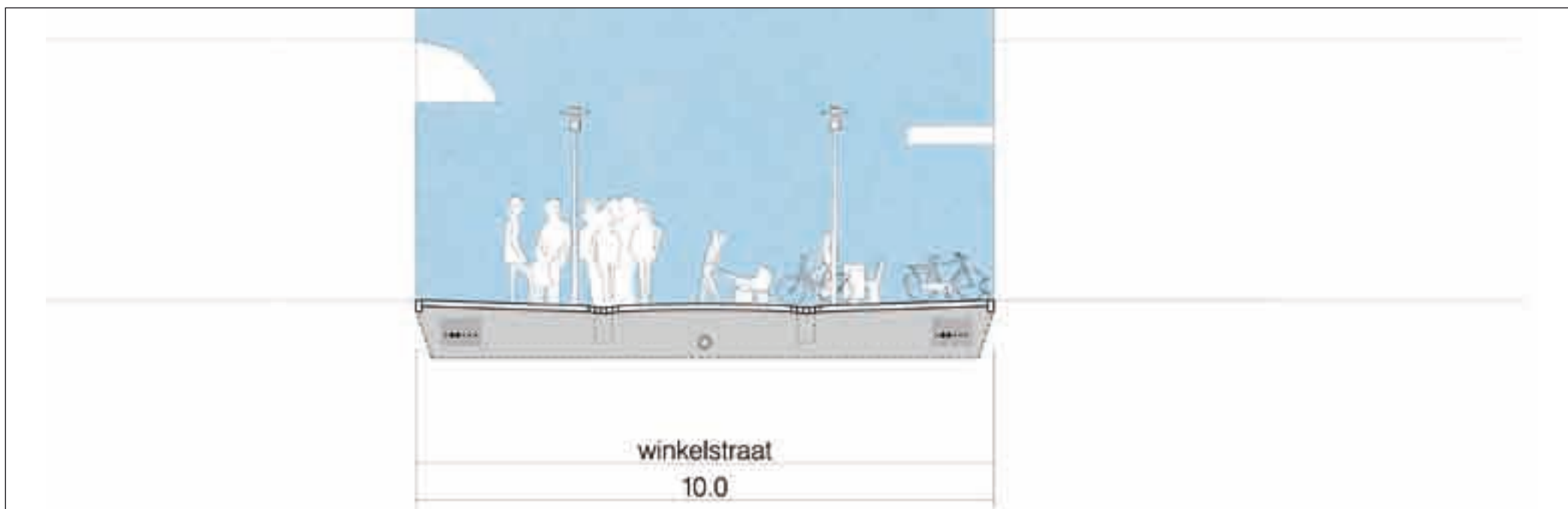
Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 2.840,00
Prijs per m ²	€ 109,00

7. Winkelstraat

© 2014 - Metrum \ Akertech



Profiel winkelstraat

Basis

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.530,00
Prijs per m ²	€ 153,00

Midden

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 1.950,00
Prijs per m ²	€ 195,00

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs per m ¹	€ 2.460,00
Prijs per m ²	€ 246,00

7. Winkelstraat - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- winkelstraat, 10m breed, 50% betonstraatstenen DF, 50% gebakken verharding DF
- lichtmast, eenvoudig, 5m hoog, aluminium, onderlinge afstand 20m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 30cm / 40cm, PVC, met drainage
- huisaansluiting zonder putten, onderlinge afstand 5m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- stora-drain lijnafwatering aan 1 zijde, totale profielbreedte 10m

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
verharding winkelstraat	m ²	€ 94,40
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 423,00
huisaansluiting	st	€ 258,00
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 13,80
lichtmast	st	€ 2.070,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.530,00
Prijs per m ²	€ 153,00

7. Winkelstraat - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- winkelstraat, 10m breed, 50% betonstraatstenen DF, 50% graniet verharding
- lichtmast, standaard, 5m hoog, staal, onderlinge afstand 20m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 30cm / 40cm, beton, met drainage
- huisaansluiting onderlinge afstand 5m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- stora-drain lijnafwatering aan 1 zijde, totale profielbreedte 10m

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
verharding winkelstraat	m ²	€ 128,00
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 437,00
huisaansluiting	st	€ 258,00
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 19,30
lichtmast	st	€ 2.610,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 1.950,00
Prijs per m ²	€ 195,00

7. Winkelstraat - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- winkelstraat, 10m breed, 50% gebakken verharding WF, 50% graniet verharding
- lichtmast, luxe, 4m hoog, staal, onderlinge afstand 20m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 30cm / 40cm, gres / beton, met drainage
- huisaansluiting onderlinge afstand 5m, brandkraan, onderlinge afstand 80m
- stora-drain lijnafwatering aan 2 zijden, totale profielbreedte 10m

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
verharding winkelstraat	m ²	€ 162,00
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 506,00
huisaansluiting	st	€ 258,00
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 19,30
lichtmast	st	€ 4.380,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ¹	€ 2.460,00
Prijs per m ²	€ 246,00

8. Plein

© 2014 - Metrum \ Akertech



Plein

Basis

Midden

Hoog

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m² € 171,00

* bij totale m² prijs is uitgegaan van 250 m¹ riolering / bebording

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m² € 188,00

* bij totale m² prijs is uitgegaan van 250 m¹ riolering / bebording

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m² € 242,00

* bij totale m² prijs is uitgegaan van 250 m¹ riolering / bebording

8. Plein - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- plein, 4.000m², 50% betonstraatstenen DF, 50% gebakken verharding DF
- straatmeubilair o.a. 4 banken met papierbakken (standaard), geen ondergrondse afvalcontainers
- 12 lichtmasten, eenvoudig, 5m hoog, aluminium, onderlinge afstand 25m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 30cm / 40cm, PVC, met drainage, 2 zijden
- 25 huisaansluitingen zonder putten, onderlinge afstand 10m, 3 brandkranen, onderlinge afstand 80m
- 16 bomen Platanus 30-35cm in verharding hoh 20m, met boomrooster en boomkorf
- afmetingen plein 40x100m= 4.000m²

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
verharding plein	m²	€ 94,40
riolering gescheiden stelsel	m¹	€ 368,00
huisaansluiting	st	€ 258,00
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m¹	€ 29,40
lichtmast	st	€ 2.070,00
boom in verharding	st	€ 1.430,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m² € 171,00

Bij totale m² prijs is uitgegaan van 250m¹ riolering / bebording

8. Plein - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- plein 4.000m², 50% betonstraatstenen DF, 50% graniet verharding
- straatmeubilair o.a. 4 banken met papierbakken (luxé), 2 ondergrondse afvalcontainers
- 12 lichtmasten, standaard, 5m hoog, staal, onderlinge afstand 20m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 30cm / 40cm, beton, met drainage
- 25 huisaansluitingen onderlinge afstand 10m, 3 brandkranen, onderlinge afstand 80m
- 16 bomen Platanus 30-35cm in verharding hoh 20m, met boomrooster en boomkorf
- afmetingen plein 40x100m= 4.000m²

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
verharding plein	m ²	€ 128,00
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 352,00
huisaansluiting	st	€ 258,00
brandkraan	st	€ 1.630,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 104,00
lichtmast	st	€ 2.610,00
boom in verharding	st	€ 1.440,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m² € 188,00

Bij totale m² prijs is uitgegaan van 250m¹ riolering / bebording

8. Plein - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- plein 4.000m², 50% gebakken verharding WF, 50% graniet verharding
- straatmeubilair o.a. 4 banken met papierbakken (luxe), 4 ondergrondse afvalcontainers
- 7 lichtmasten, luxe, triflex 10m hoog, staal, onderlinge afstand 20m
- riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 30cm / 40cm, gres / beton, met drainage
- 25 huisaansluitingen onderlinge afstand 10m, 3 brandkranen, onderlinge afstand 80m
- 16 bomen Platanus 30-35cm in verharding hoh 20m, met boomrooster en boomkorf
- afmetingen plein 40x100m= 4.000m²

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
verharding plein	m ²	€ 162,00
riolering gescheiden stelsel	m ¹	€ 368,00
huisaansluiting	st	€ 258,00
brandkraan	st	€ 1.634,00
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 162,00
lichtmast	st	€ 4.380,00
boom in verharding	st	€ 1.430,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m² € 242,00

Bij totale m² prijs is uitgegaan van 250m¹ riolering / bebording

9. Speelvoorziening 0-12 jaar

© 2014 - Metrum \ Akertech



Speelvoorzieningen

Basis

Midden

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs totaal	€ 13.500,00
Prijs per m ²	€ 38,60

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs totaal	€ 27.900,00
Prijs per m ²	€ 56,00

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs totaal	€ 41.200,00
Prijs per m ²	€ 68,60

9. Speelvoorziening 0-12 jaar - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- 76m² zandspeelplek, 30cm dik, met hierin: 1 duikelrek, 1 glijbaan, 1 veerelement
- straatmeubilair: 1 betonbank en 1 papierbak
- 211m² gazon met 2 bomen Quercus Robur 30-35cm
- 63m² voetpad, breedte 2m, halfverharding, voorzien van betonnen kantopsluiting
- totale grootte speelplek 350m²

Woonrijp

Omschrijving

zandspeelplek met toestellen
groen
voetpad halfverharding

Eenheid

tot

m²

m²

Aanleg

€ 8.772,00

€ 31,00

€ 29,60

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m² (350m²)

€ 38,60

Prijs totaal

€ 13.500,00

9. Speelvoorziening 0-12 jaar - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- 100m² zandspeelplek, 60cm dik, met hierin: 1 wipwap, 1 glijbaan met huisje, 1 veerelement
- 400m¹ damwand (gewaxed), FSC-hout, straatmeubilair: 1 betonbank
- 320m² groen, 85% beplanting, 15% gazon, met 4 bomen Quercus Robur 30-35cm
- 80m² voetpad, breedte 2m, halfverharding
- totale grootte speelplek 500m²

Woonrijp

Omschrijving

zandspeelplek met toestellen
groen, gras met bomen
voetpad halfverharding

Eenheid

Aanleg

tot	€	17.000,00
m ²	€	31,00
m ²	€	30,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m² (500m²)

€ 56,00

Prijs totaal

€ 27.900,00

9. Speelvoorziening 0-12 jaar - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- 74m² zandspeelplek, 30cm dik, met hierin: 1 mini-draadcircus
- 49m² zandspeelplek met hierin: 1 grote wip, 1 veerelement, 1 glijbaan; straatmeubilair: 1 betonbank
- 397m² groen, 80% gazon / 20% beplanting met 6 bomen Quercus Robur 30-35cm
- 80m² voetpad, breedte 2m, asfaltverharding zwart
- totale grootte speelplek 600m²

Woonrijp

Omschrijving

zandspeelplek met toestellen
groen, beplanting met bomen
voetpad asfaltverharding

Eenheid

Aanleg

tot	€	32.500,00
m ²	€	36,60
m ²	€	37,60

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m² (600m²)

€ 68,60

Prijs totaal

€ 41.200,00

10. Park

© 2014 - Metrum \ Akertech



Park

Basis

Midden

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	7,62

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	17,80

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	28,50

Woon-
straat

Buurtont-
sluitingsweg

Wijkont-
sluitingsweg

Langzaam-
verkeerroute

Kantorenpark

Bedrijven-
terrein

Winkelstraat

Plein

Speelvoorzie-
ning 0-12 jaar

Park

Rotonde

Water

Brug

Blokgroen

Parkeerterrein

10. Park - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- 14.250m² groen, 96% gras en 4% bodembedekkers en bosplantsoen
- 50 bomen Quercus Robur 16-18cm in beplanting
- 750m² voetpad, 2m breed, halfverharding, voorzien van betonnen kantopsluiting
- geen lichtmasten
- totale grootte park 15.000m² (1,5ha)

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid		Aanleg
groen (gras, bodembedekkers en bosplantsoen)	m ²	€	3,07
bomen	st	€	855,00
voetpad halfverharding	m ²	€	29,60

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ²	€	7,62
--------------------------	---	------

10. Park - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- 14.000m² groen, 65% gras en 35% beplanting
- 170 bomen Quercus Robur 16-18cm in beplanting
- 1.000m² voetpad, 2m breed, halfverharding, voorzien van betonnen kantopsluiting
- 20 lichtmasten, eenvoudig, paaltop aluminium, 4m hoog
- totale grootte park 15.000m² (1,5ha)

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid		Aanleg
groen	m ²	€	8,49
voetpad halfverharding	m ²	€	29,60
bomen	st	€	855,00
lichtmast	st	€	1.990,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ²	€	17,80
--------------------------	---	-------

10. Park - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- 12.800m² groen, 60% gras en 40% hoogwaardige beplanting, 70 bomen
- 1.500m² vijver met 1m dikke kleibodem, 1 houten voetgangersbrug (10mx3m)
- 700m² voetpad, 2m breed, asfaltverharding zwart, 600m¹ voethek 30cm hoog
- 15 lichtmasten, standaard, paaltop staal, 4m hoog
- totale grootte park 15.000m² (1,5ha)

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
groen	m ²	€ 35,30
voetpad	m ²	€ 37,60
lichtmast	st	€ 1.990,00
vijver met kleibodem	m ²	€ 18,30
brug	st	€ 23.400,00

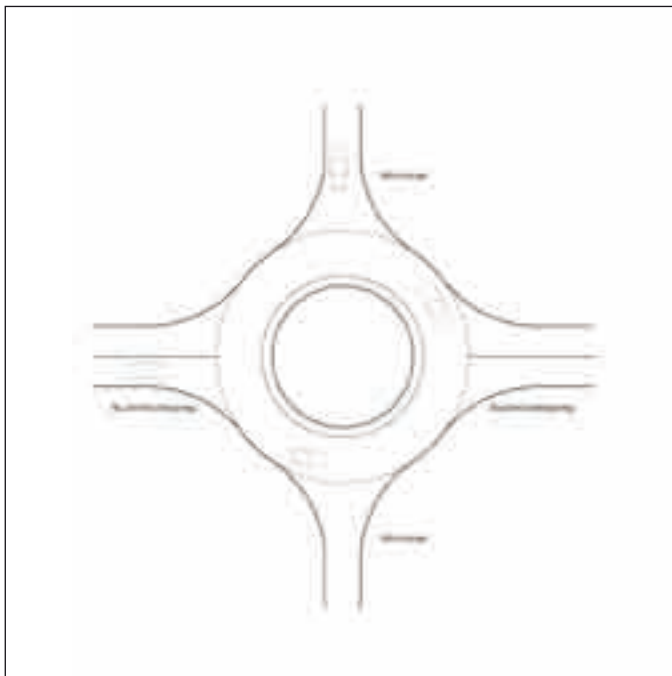
Prijspeil 2014

Prijsinformatie

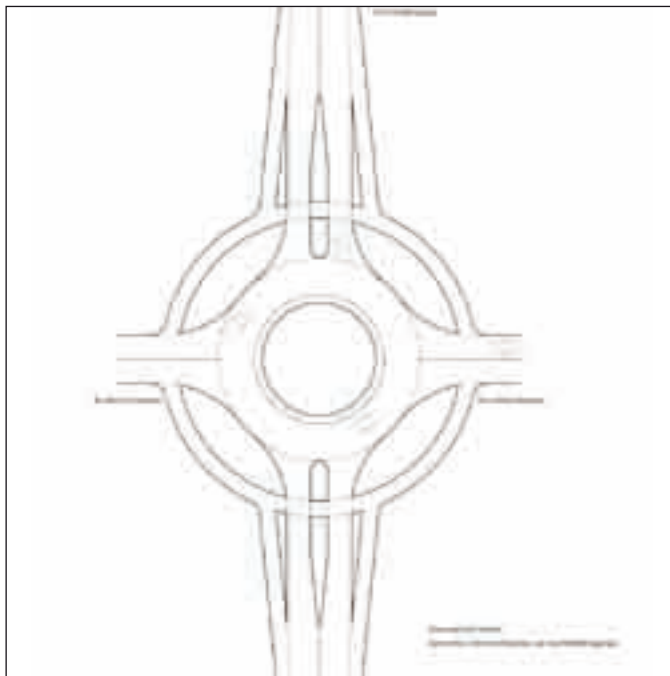
Prijs per m ²	€ 28,50
--------------------------	---------

11. Rotonde

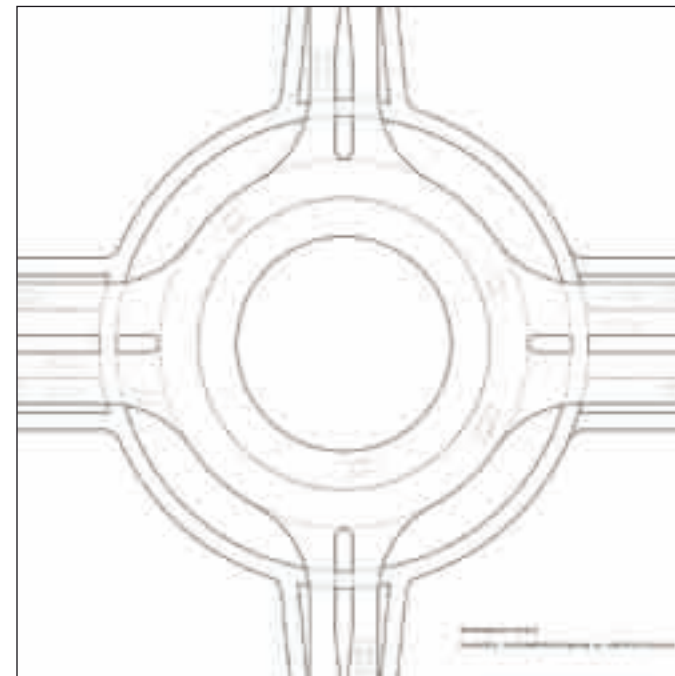
© 2014 - Metrum \ Akertech



Klein



Midden



Groot

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs totaal	€ 270.000,00
Prijs per m ²	€ 187,00

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs totaal	€ 474.000,00
Prijs per m ²	€ 201,00

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs totaal	€ 604.000,00
Prijs per m ²	€ 183,00

11. Rotonde - Klein

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- mini-rotonde eenstrooks, rijstrook 6m breed, asfaltverharding, exclusief banden, incl. fietssuggestiestrook
- kruising buurtontsluitingsweg - wijkontsluitingsweg
- 16 lichtmasten, standaard, 8m hoog, staal
- 160m riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 50cm / 60cm en 60cm / 80cm, beton
- voetpad aanliggend rondom, tegelverharding, 2m breed
- middenplein, straal 15,5m, inclusief rammelstrook van betonklinkers, 3m breed, rest is groen
- groen, bodembedekkende rozen, in het middenplein, diameter 12m
- prijzen inclusief verleggen van kabels en leidingen, totale diameter 43m, oppervlakte 1.440m²

Bouwrijp

Omschrijving

rotonde totaal
riolering gescheiden stelsel dwa
riolering gescheiden stelsel rwa
lichtmast
verkeersmaatregelen

Eenheid

tot
m¹
m¹
st
tot

Aanleg

€ 152.000,00
€ 459,00
€ 459,00
€ 2.250,00
€ 5.210,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m²

€ 187,00

Prijs totaal

€ 270.000,00

11. Rotonde - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- rotonde eenstrooks, rijstrook 6m breed, asfaltverharding, exclusief banden
- kruising wijkontsluitingsweg - industrieterrein / doorgaande weg
- vrijliggend fietspad rondom, 2m breed, rode asfaltverharding
- 16 lichtmasten, standaard, 8m hoog, staal
- 2x110m riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 60cm / 80cm en 80cm / 100cm, beton
- voetpad aanliggend rondom, tegelverharding, 2m breed
- middenplein, straal 21,5m, inclusief rammelstrook van beton, 3m breed, rest is groen
- groen, bodembedekkende rozen, in het middenplein diameter 37m
- prijzen inclusief verleggen van kabels en leidingen, totale diameter 55m, oppervlakte 2.360m²

Bouwrijp

Omschrijving

rotonde totaal
riolering gescheiden stelsel dwa
riolering gescheiden stelsel rwa
lichtmast
verkeersmaatregelen

Eenheid

Aanleg

tot	€	310.000,00
m¹	€	459,00
m¹	€	568,00
st	€	2.540,00
tot	€	10.400,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m²

€ 201,00

Prijs totaal

€ 474.000,00

Woon-
straat

Buurtont-
sluitingsweg

Wijkont-
sluitingsweg

Langzaam-
verkeerroute

Kantorenpark

Bedrijven-
terrein

Winkelstraat

Plein

Speelvoorzie-
ning 0-12 jaar

Park

Rotonde

Water

Brug

Blokgroen

Parkeerterrein

11. Rotonde - Groot

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- rotonde tweestrooks, rijstroken 9m breed, asfaltverharding, exclusief banden
- kruising wijkontsluitingsweg - industrieterrein / doorgaande weg
- vrijliggend fietspad rondom, 3m breed, rode asfaltverharding
- 16 lichtmasten, standaard, 8m hoog, staal
- 2x140m riolering gescheiden stelsel, DWA en RWA, diameter 60cm / 80cm en 80cm / 100cm, beton
- voetpad aanliggend rondom, tegelverharding, 2m breed
- middenplein, straal 47m, inclusief rammelstrook van beton, 3m breed, rest is groen
- groen, bodembedekkende rozen, in het middenplein, diameter 41m
- prijzen inclusief verleggen van kabels en leidingen, totale diameter 65m, oppervlakte 3.300m²

Bouwrijp

Omschrijving

rotonde totaal
riolering gescheiden stelsel dwa
riolering gescheiden stelsel rwa
lichtmast
verkeersmaatregelen

Eenheid

Aanleg

tot	€	375.000,00
m¹	€	568,00
m¹	€	738,00
st	€	2.780,00
tot	€	10.400,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m²

€ 183,00

Prijs per totaal

€ 604.000,00

12. Water

© 2014 - Metrum \ Akertech



Profiel waterkant

Basis

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	21,90

Midden

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	25,80

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	32,20

12. Water - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- vijver, waterdiepte 1,2m, 2,25m ontgraven, bodem zand
- geen beschoeiing, riet
- vijverlengte 100m (doorlopend)
- vijverbreedte 25m

Omschrijving

ontgraven vijver

Bouwrijp

Eenheid
m²

Aanleg
€ 21,90

Prijspeil 2014

Prijs per m²

Prijsinformatie

€ 21,90

12. Water - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- vijver, waterdiepte 1,2m, 2,25m ontgraven, bodem zand
- FSC-houten beschoeiing, palen h.o.h. 1m, schot 50cm hoog
- vijverlengte 100m (doorlopend)
- vijverbreedte 25m

Omschrijving

ontgraven vijver inclusief beschoeiing

Bouwrijp

Eenheid
m²

Aanleg
€ 25,80

Prijspeil 2014

Prijs per m²

Prijsinformatie

€ 25,80

12. Water - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- vijver, waterdiepte 1,2m, 2,25m ontgraven, bodem zand
- beton beschoeiing, palen h.o.h. 1m, schot 50cm hoog
- vijverlengte 100m (doorlopend)
- vijverbreedte 25m

Omschrijving

ontgraven vijver inclusief beschoeiing

Bouwrijp

Eenheid
m²

Aanleg
€ 32,20

Prijspeil 2014

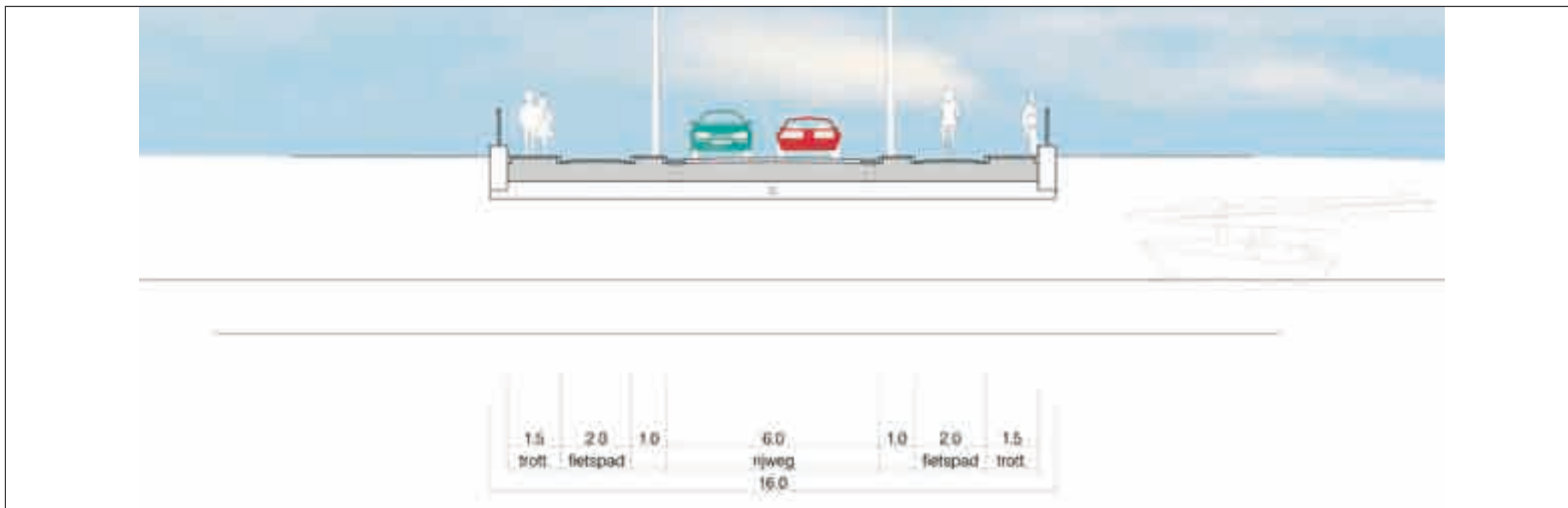
Prijs per m²

Prijsinformatie

€ 32,20

13. Brug

© 2014 - Metrum \ Akertech



Profiel verkeersbrug

Klein

Midden

Groot

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs totaal	€ 121.000,00

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs totaal	€ 313.000,00

Prijspeil 2014	Prijsinformatie
Prijs totaal	€ 698.000,00

13. Brug - Klein

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- verkeersbrug in woonstraat / buurtontsluitingsweg beton, 10m lang, 7,5m breed
- inclusief leuning, fundering en verhardingsmateriaal
- exclusief het verleggen van kabels en leidingen en verkeersmaatregelen

Bouwrijp

Omschrijving
autobrug

Eenheid
tot

Aanleg
€ 121.000,00

Prijspeil 2014

Prijs totaal

Prijsinformatie

€ 121.000,00

13. Brug - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- verkeersbrug in wijkontsluitingsweg beton, 20m lang, 10m breed
- inclusief leuning, fundering en verhardingsmateriaal
- exclusief het verleggen van kabels en leidingen en verkeersmaatregelen

Omschrijving

autobrug

Bouwrijp

Eenheid
tot

Aanleg
€ 313.000,00

Prijspeil 2014

Prijs totaal

Prijsinformatie

€ 313.000,00

13. Brug - Groot

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- verkeersbrug in doorgaande weg / industrieterrein beton, 30m lang, 15m breed
- inclusief leuning, fundering en verhardingsmateriaal
- exclusief het verleggen van kabels en leidingen en verkeersmaatregelen

Omschrijving

autobrug

Bouwrijp

Eenheid
tot

Aanleg
€ 698.000,00

Prijspeil 2014

Prijs totaal

Prijsinformatie

€ 698.000,00

14. Blokgroen

© 2014 - Metrum \ Akertech



Blokgroen

Basis

Midden

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	12,90

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	20,80

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	34,90

14. Blokgroen - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- 1.000m² groen, 100% gras, 20m breed, 50m lang, met 10 bomen Quercus Robur 18-20cm
- 100m² voetpad, 2m breed halfverharding, inclusief betonnen kantopsluiting
- geen lichtmasten, geen riolering
- totale grootte blokgroen 1.100m² (0,11ha)

Woonrijp

Omschrijving

voetpad halfverharding
bomen, 18-20cm, 10 stuks
gazon

Eenheid

Aanleg

m ²	€	29,60
st	€	939,00
m ²	€	2,08

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m²

€ 12,90

14. Blokgroen - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- 1.000m² groen, gazon en struiken
- 10 bomen Quercus Robur 18-20cm
- 100m² voetpad, 2m breed, asfaltverharding zwart
- geen lichtmasten, geen riolering
- totale grootte blokgroen 1.100m² (0,11ha)

Woonrijp

Omschrijving

voetpad asfaltverharding
bomen, 18-20cm, 10 stuks
gazon en struiken

Eenheid

Aanleg

m ²	€	37,60
st	€	939,00
m ²	€	9,80

Prijspeil 2014

Prijs per m²

Prijsinformatie

€ 20,80

14. Blokgroen - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- 1.000m² groen, 100% beplanting, 20m breed, 50m lang, 10 bomen Quercus Robur 18-20cm
- 100m² pad, natuursteenkeien, 1,2m breed inclusief opsluitbanden
- 100m² voetpad, 2m breed, tegelverharding
- 1 lichtmast, eenvoudig, paaltop aluminium, 4m hoog
- totale grootte blokgroen 1.200m² (0,12ha)

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
voetpad tegelverharding	m ²	€ 37,60
pad natuursteenkeien	m ²	€ 57,00
bomen, 18-20cm, 10 stuks	st	€ 939,00
gazon en struiken	m ²	€ 15,70
lichtmast	st	€ 1.700,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ²	€ 34,90
--------------------------	---------

15. Parkeerterrein

© 2014 - Metrum \ Akertech



Parkeerterrein

Basis

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	85,80
Prijs per parkeerplaats	€	2.140,00

Midden

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	93,40
Prijs per parkeerplaats	€	2.330,00

Hoog

Prijspeil 2014	Prijsinformatie	
Prijs per m ²	€	103,00
Prijs per parkeerplaats	€	2.570,00

15. Parkeerterrein - Basis

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- parkeerterrein 3.000m², 130 parkeerplaatsen, afmeting 2,5x5m
- rijbaan 5m breed zonder banden, betonstraatstenen KF, kleur heide, 10,5m² per parkeervak
- parkeervakken betonstraatstenen KF, kleur antraciet, 12,5m² per parkeervak
- straatmeubilair 8 verkeersborden
- 10 lichtmasten, eenvoudig, 6m hoog, aluminium, onderlinge afstand 25m
- 175m riolering RWA, diameter 30cm, 1,5m diep, PVC, met drainage
- 12 bomen Quercus Robur 20-25cm in verharding, zonder boomrooster en boomkorf
- afmeting parkeerterrein 40x75m= 3.000m²

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
riolering RWA	m ¹	€ 234,00
verharding rijbaan	m ²	€ 63,50
parkeerplaats	m ²	€ 44,80
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 13,40
lichtmast	st	€ 1.970,00
boom in verharding	st	€ 863,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ²	€ 85,80
Prijs per parkeerplaats	€ 2.140,00

15. Parkeerterrein - Midden

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- parkeerterrein 3.000m², 130 parkeerplaatsen, afmeting 2,5x5m
- rijbaan 5m breed zonder banden, betonstraatstenen KF, kleur heide, 10,5m² per parkeervak
- parkeervakken betonstraatstenen KF, kleur antraciet, 12,5m² per parkeervak
- straatmeubilair o.a. 4 papierbakken en 8 verkeersborden
- 10 lichtmasten, standaard, 6m hoog, staal, onderlinge afstand 25m
- 175m riolering RWA, diameter 30cm, 1,5m diep, PVC, met drainage
- 12 bomen Quercus Robur 20-25cm in verharding, met boomrooster en boomkorf
- afmeting parkeerterrein 40x75m= 3.000m²

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
riolering RWA	m ¹	€ 234,00
verharding rijbaan	m ²	€ 63,50
parkeerplaats	m ²	€ 44,80
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 14,40
lichtmast	st	€ 2.400,00
boom in verharding	st	€ 2.380,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

Prijs per m ²	€ 93,40
Prijs per parkeerplaats	€ 2.330,00

15. Parkeerterrein - Hoog

© 2014 - Metrum \ Akertech



Omschrijving

- parkeerterrein 3.000m², 130 parkeerplaatsen, afmeting 2,5x5m
- rijbaan 5m breed zonder banden, gebakken klinker DF, 10,5m² per parkeervak
- parkeervakken betonstraatstenen KF, kleur antraciet, 12,5m² per parkeervak
- straatmeubilair o.a. 4 papierbakken (luxe) en 8 verkeersborden, 2 ondergrondse afvalcontainers
- 4 lichtmasten, luxe, triflex, 10m hoog, staal, onderlinge afstand 20m
- 175m riolering RWA, diameter 30cm, 1,5m diep, beton, met drainage
- 12 bomen Quercus Robur 20-25cm in verharding, met boomrooster en boomkorf
- afmeting parkeerterrein 40x75m= 3.000m²

Woonrijp

Omschrijving	Eenheid	Aanleg
riolering RWA	m ¹	€ 286,00
verharding rijbaan	m ²	€ 63,90
parkeerplaats	m ²	€ 46,10
straatmeubilair / bebording	m ¹	€ 41,10
lichtmast	st	€ 2.800,00
boom in verharding	st	€ 2.380,00

Prijspeil 2014

Prijsinformatie

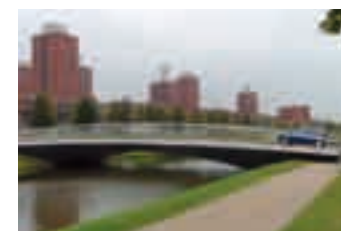
Prijs per m ²	€ 103,00
Prijs per parkeerplaats	€ 2.570,00

Verklarende woordenlijst



banden
betonklinker
blokgroen
boom in groen
boom in verharding
boomkorf
boomrooster
df
DWA
dwarsparkeren
fietspad eenzijdig
fietspad tweezijdig
fietsuggestiestroken
gebakken klinker
gemengd stelsel
gescheiden stelsel
gres
halfverharding
kf
langsparkeren
lijnafwatering
putten
rammelstrook
RWA
wf

betonbanden of constructie van straatstenen om straatwerk op te sluiten.
steenachtige verharding uit betonstraatstenen.
groen dat door bestrating wordt omgeven (bijvoorbeeld een perk).
boom gesitueerd in blokgroen, berm of park e.d.
boom gesitueerd in verharding vaak voorzien van boomrooster.
metalen korf ter bescherming van een boom tegen (parkeer)schade.
rooster in verharding om wortelkrans af te dekken.
dikformaat; courant formaat straatsteen circa 210x70x70mm.
DroogWeerAfvoer, rioolleiding bedoeld om afvalwater af te voeren.
parkeervak gesitueerd haaks op de rijrichting.
fietspad met in twee richtingen langzaam verkeer (breed circa 3,5m).
fietspad met in één richting langzaam verkeer (breed circa 2m).
aan zijkanten van rijbaan gelegen strook gekleurd asfalt (rood) gescheiden van de rijbaan d.m.v. belijning.
steenachtige verharding bestaande uit gebakken materiaal.
riolingsstelsel d.m.v. één afvoerbuiss; regenwater en afvalwater worden gezamenlijk afgevoerd.
riolingsstelsel d.m.v. twee afvoerbuizen; regenwater en afvalwater worden gescheiden afgevoerd.
riolingsbuis uit steenachtig gebakken materiaal, zeer duurzaam.
verharding bestaande uit niet gebonden steenslag, bijvoorbeeld gravel.
keiformaat; courant formaat straatsteen 210x105x60mm brede steen.
parkeren parallel aan de rijrichting.
afwateringsgoot waarbij het water over de gehele gootlengte kan toetreden.
verzamelpunten in rioleringssysteem waarvan de deksels veelal in straatwerk zijn opgenomen.
steenachtige verharding met een zeer open oppervlakte structuur, goed hoorbaar bij overrijden.
RegenWaterAfvoer, rioolleiding bedoeld om regenwater af te voeren, ook wel HWA (hemelwaterafvoer) genoemd.
waalformaat; courant formaat straatsteen circa 210x50x80mm.



Algemene informatie

A k e r t e c h

 **METRUM**



Dit fotoboek is een uitgave van Metrum en Akertech

© 2014 Copyright: Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd worden zonder uitdrukkelijke toestemming van Metrum en Akertech.

Colofon

Fotografie & teksten

Metrum \ Akertech

Adresgegevens

 **METRUM**

Postbus 6645
6503 GC Nijmegen
info@metrum.nl
www.metrum.nl

Wijchenseweg 102
6538 SX Nijmegen
T (024) 388 85 05
F (024) 360 60 13

A k e r t e c h

Postbus 89
5070 AB Udenhout
info@akertech.nl
www.akertech.nl

Handelsweg 5
5071 NT Udenhout
T (013) 522 99 00
F (013) 522 99 99

