

Kampershoek 2.0

Kosten civieltechnische werkzaamheden 3e herziening

Projectnummer	WEE083
Versie	4.0
Datum	24-9-2020
Projectleider	SR



Inleiding

Voor u ligt de civieltechnische kostenraming behorende bij de 3e herziening van het exploitatieplan Kampershoek Noord. Deze raming is als bijlage 14.2 opgenomen in het exploitatieplan en kent een prijspeil per 1-7-2020.

In onderhavige raming zijn, per profiel, de nog te maken kosten voor civieltechnische werkzaamheden inzichtelijk gemaakt.

Uitgangspunten/werkwijze

De nog te maken kosten zijn gebaseerd op bijgevoegde realisatietekening (zie bijlage 14.2.a). Op deze tekening is weergegeven welke profielen (in m¹ en m²) nog gerealiseerd dienen te worden én in welke tijdperiode werkzaamheden op basis van huidige inzichten gepland staan.

Per profiel is vervolgens berekend welke kosten er, in welke periode, gemaakt worden in het kader van het bouw- en/of woonrijp maken van het plangebied.

De investeringskosten zijn hierbij gebaseerd op actuele marktprijzen zoals deze per 1-1-2018 zijn overeengekomen met de uitvoerende partij.

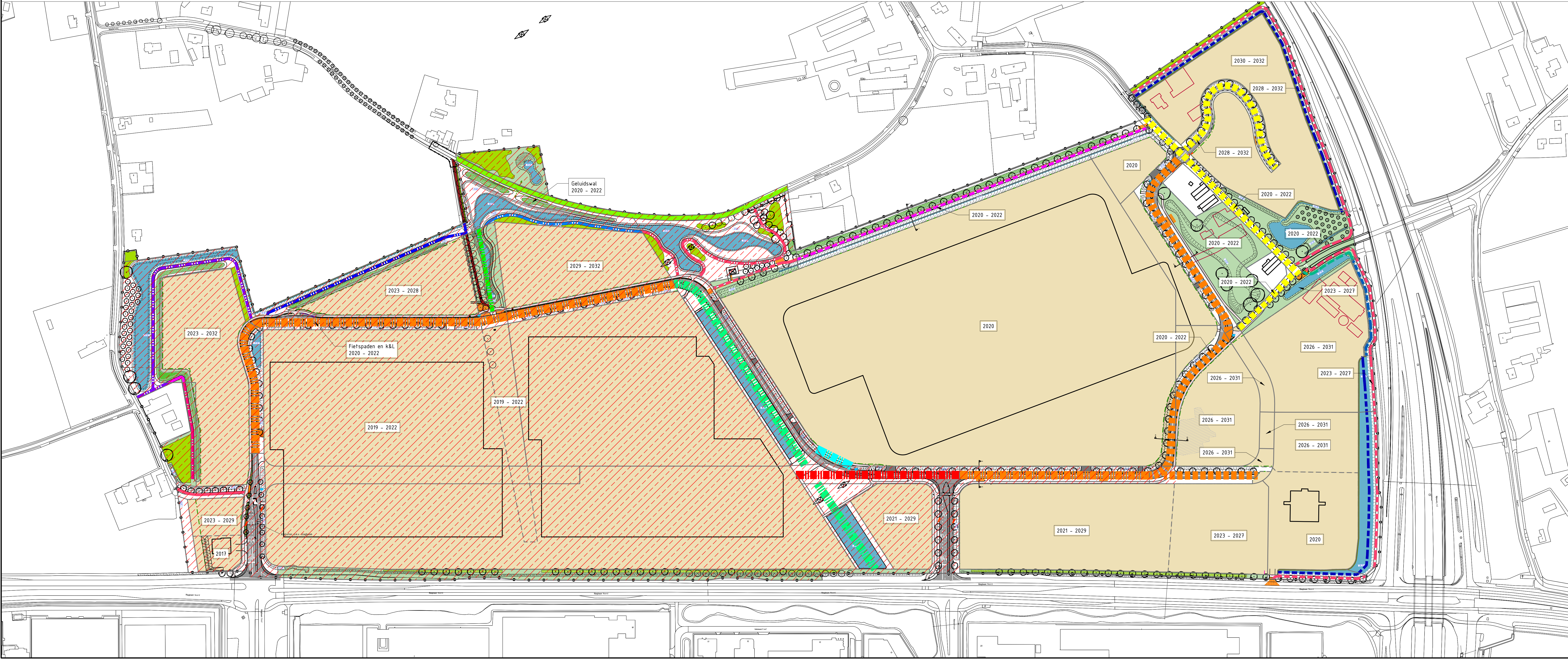
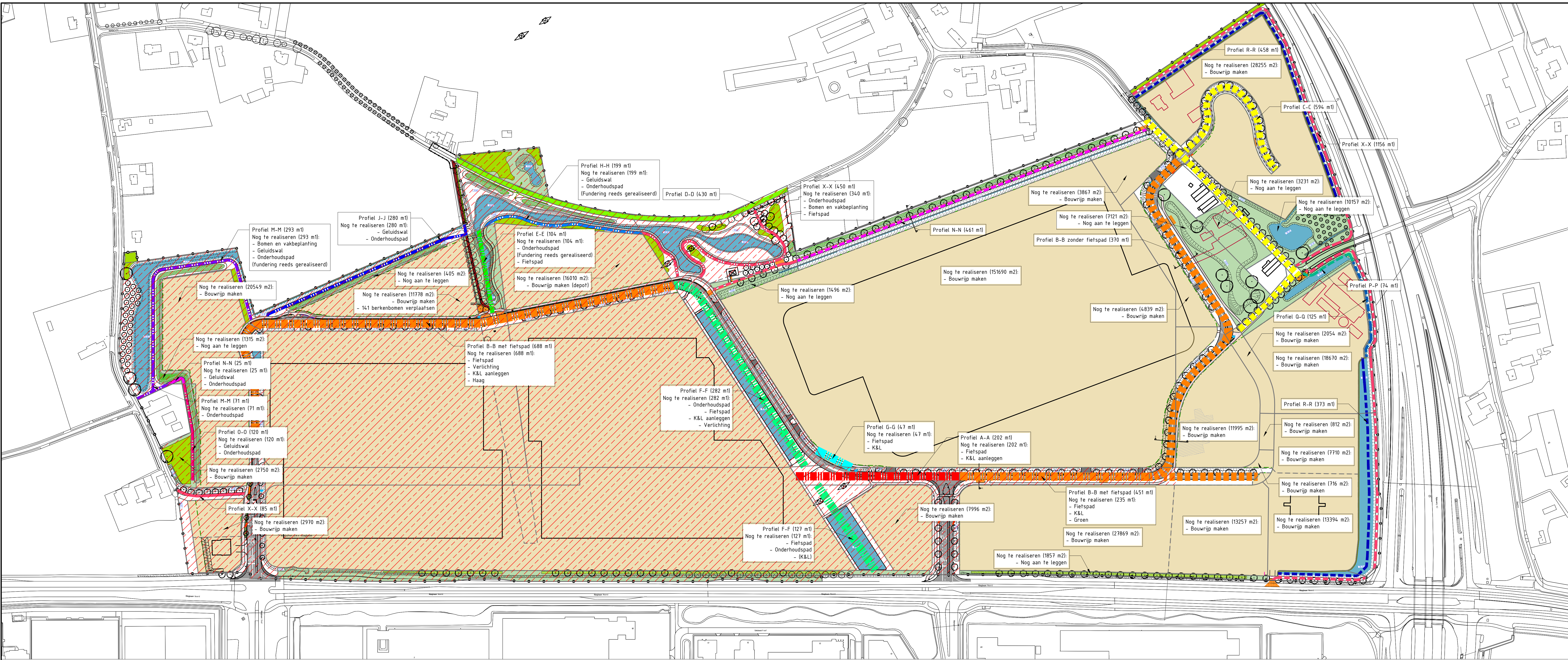
Ten behoeve van onderhavige raming zijn deze prijzen geïndexeerd naar prijspeil 1-7-2020 conform prijsontwikkelingen zoals vervat in prijsindex van het CBS voor de Grond-, Weg-, en Waterbouw sector (GWW).

Per profiel is tenslotte ook een onzekerheidsmarge opgenomen die passend is bij de fase van het project.

Opbouw bijlage 14.2

Bijlage 14.2 bij de 3e herziening van het exploitatieplan Kampershoek Noord is opgebouwd uit in totaal 4 delen (14.2.a t/m 14.2.d):

- **Bijlage 14.2.a: Realisatietekening** (kenmerk: 20200916-WEE083-Grex Kampershoek realisatietekening nr 2020-1764-002)
- **Bijlage 14.2.b: Verwerking civieltechnische kostenraming in exploitatieopzet 3e herziening**
- **Bijlage 14.2.c: Samenvatting civieltechnische kostenraming per profiel/werk**
Betreft een samenvatting van de geraamde kosten voor de verschillende profielen en werken als weergegeven op de realisatiekaart (Bijlage 14.2.a)
- **Bijlage 14.2.d: Detailraming per profielen/werk**
Betreft de gedetailleerde kostenraming per afzonderlijk profiel/werk. De geraamde kosten (totalen) komen terug in de samenvatting (bijlage 14.2.c)



Profiel A-A Hoofdontsluitingsweg [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., onderhoudspad		200						200
Nog te realiseren								0
Totaal		0	200	0	0	0	0	0

Profiel B-B Secundaire ontsluitingsweg met fietspad [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L		686						686
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, groen		235						235
Nog te realiseren								0
Totaal		0	921	0	0	0	0	921

Profiel B-B Secundaire ontsluitingsweg zonder fietspad [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., onderhoudspad		370						370
Nog te realiseren								0
Totaal		0	370	0	0	0	0	370

Profiel C-C Tertiaire ontsluitingsweg [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L		365						365
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, groen		229						229
Nog te realiseren								0
Totaal		0	0	365	229	0	0	594

Profiel D-D Nieuwe Neelenweg [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L		421						421
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, groen		430						430
Nog te realiseren								0
Totaal		0	0	430	0	0	0	430

Profiel E-E Neelenstraat & Westelijke wig [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		304						304
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		304						304
Nog te realiseren								0
Totaal		0	0	304	0	0	0	304

Profiel F-F Centrale as [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		282						282
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		127						127
Nog te realiseren								0
Totaal		0	409	0	0	0	0	409

Profiel G-G [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		47						47
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		47						47
Nog te realiseren								0
Totaal		0	47	0	0	0	0	47

Profiel H-H Nieuwe weg tussen Neelenweg en Heerweg met geluidswal [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		199						199
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		199						199
Nog te realiseren								0
Totaal		0	199	0	0	0	0	199

Profiel J-J Geluidswal met damwand en onderhoudspad [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		280						280
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		280						280
Nog te realiseren								0
Totaal		0	280	0	0	0	0	280

Profiel M-M Overgang met westelijke rand [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		71						71
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		293						293
Nog te realiseren								0
Totaal		0	364	0	0	0	0	364

Profiel N-N Fietspad met geluidswal [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		25						25
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		461						461
Nog te realiseren								0
Totaal		0	486	0	0	0	0	486

Profiel O-O Overgang westelijke rand [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		120						120
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		120						120
Nog te realiseren								0
Totaal		0	120	0	0	0	0	120

Profiel P-P Water [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		34						34
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		34						34
Nog te realiseren								0
Totaal		0	0	34	0	0	0	34

Profiel Q-Q Sloot ongelijk talud [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		125						125
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		125						125
Nog te realiseren								0
Totaal		0	0	125	0	0	0	125

Profiel R-R Sloot met damwand [m]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		571						571
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		571						571
Nog te realiseren								0
Totaal		0	0	571	0	0	0	571

Profiel X-X Wandelpaden

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		340						340
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		340						340
Nog te realiseren								0
Totaal		0	340	0	0	0	0	340

Terrein: Bouwrijp maken kavel [m2]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		340						340
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		340						340
Nog te realiseren								0
Totaal		0	340	0	0	0	0	340

Terrein: Wadi/sloten/groen [m2]

	1/10/2019	2020	2022	2023	2027	2028	2032	Subtotaal
Gerealiseerd								0
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		17046						17046
Doels te realiseren								0
Gerundw., K&L, verlichting		17046						17046
Nog te realiseren								0
Totaal		0	17046	0	0	0	0	17046

Verklaring

- Gerealiseerd profiel
- Doels gerealiseerd profiel
- Nog te realiseren profiel
- (Doels gerealiseerd omgeving)
- Bouwrijp maken kavel
- Wadi/sloten/groen

* De kleuren weergegeven bij de tabellen refereren naar het desbetreffende profiel

Bijlage 14.2.b: Verwerking civieltechnische kostenraming in exploitatieopzet 3e herziening exploitatieplan Kampershoek Noord

Toelichting

De door Kragten geraamde civieltechnische kosten zijn verwerkt in de exploitatieopzet behorende bij de 3e herziening van het exploitatieplan Kampershoek-Noord. Deze bijlage (14.2.b) geeft een weergave van de wijze waarop de diverse geraamde civieltechnische kosten zijn verwerkt in de exploitatieopzet.

Onderstaand overzicht is opgebouwd uit twee delen; een linker- en rechterdeel. Het linkerdeel betreft een uitsnede uit de kostenzijde van de exploitatieopzet (zie bijlage 14,3 van dit exploitatieplan) waarin kosten zijn opgenomen vanuit de door Kragten opgestelde civieltechnische raming. De bedragen en benamingen corresponderen met de 'kosten per post' welke zijn weergeven in het rechterdeel van de samenvatting van de civieltechnische raming (bijlage 14.2.c) en welke zijn voorzien van een groene acering.

De met geel gearceerde bedragen in het linkerdeel betreffen de in de exploitatieopzet opgenomen kosten (prognose nominaal) vanuit de civieltechnische raming van Kragten. Deze bedragen corresponderen met de (totaal)bedragen aan de rechterzijdewelke afkomstig zijn uit de raming van Kragten.

EXPLOITATIEOPZET 3E HERZIENING EXPLOITATIEPLAN KAMPERSHOEK-NOORD

B) BODEMSANERING EN GRONDWERK

Omschrijving 1	Bron	Aantal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal
Boekwaarde sanering	Boekwaarde per 1-7-2020	1,00	post	1.603.211	1.603.211	1.603.211	-
-	-	-		-	-	-	-
Sanering percelen (bebouwde locatie)	-	-		-	-	-	-
Molenweg 99 en Molenweg	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	216.739	216.739	-	216.739
Molenweg 95	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	29.289	29.289	-	29.289
Bermen langs weg St. Sebastiaankapelstraat	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	5.858	5.858	-	5.858
St. Sebastiaanskapelstraat 21	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	5.858	5.858	-	5.858
St. Sebastiaanskapelstraat 36	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	8.787	8.787	-	8.787
St. Sebastiaanskapelstraat 38	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	5.858	5.858	-	5.858
Bakkershuisje St. Sebastiaankapelstraat	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	2.929	2.929	-	2.929
Omgeving bomen Neelenweg	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	9.260	9.260	9.260	-
Rakerstraat 4 (in openbaar gebied, niet woonperceel)	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	7.150	7.150	7.150	-
-	-	-		-	-	-	-
Verwijdering verharding asfalt	-	-		-	-	-	-
Sint Sebastiaanskapelstraat 21	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	11.745	11.745	-	11.745
Sint Sebastiaanskapelstraat 36	Saneringsopgave Kampershoek 2.0, bijgewerkt d.d. 22-9-2020	1,00	post	11.745	11.745	-	11.745
-	-	-		-	-	-	-
Grondwerk	-	-		-	-	-	-
Boekwaarde ophoging gronden	Boekwaarde per 1-7-2020	1,00	post	499.187	499.187	499.187	-
Boekwaarde opruimwerkzaamheden/grond	Boekwaarde per 1-7-2020	1,00	post	293.409	293.409	293.409	-
Bouwrijpmaken kavels	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,00	post	4.328.476	4.328.476	588	4.327.888
Afvoeren grond Heesmans (11.000 m³)	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,00	post	400.000	400.000	-	400.000
-	-	-		-	-	-	-
Opbreekwerkzaamheden	-	-		-	-	-	-
Opbreekwerkzaamheden	Grondexploitatie jaarrekening 2020	1,00	post	2.593	2.593	-	2.593
-	-	-		-	-	-	-
Totaal					7.442.092	2.412.805	5.029.287

C) VOORZIENINGEN

Omschrijving 1	Bron	Aantal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal
A) Nutsvoorzieningen							
Boekwaarde	Boekwaarde per 1-7-2020	1,0	post	56.313	56.313	56.313	-
Aanleg glasvezel netwerk	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,0	post	115.482	115.482	-	115.482
Extra kosten energievoorziening	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,0	post	656.000	656.000	-	656.000
-	-	-		-	-	-	-
B) Riolering							
Boekwaarde	Boekwaarde per 1-7-2020	1,0	post	348.966	348.966	348.966	-
Pompgemaal inclusief persriool	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,0	post	655.436	655.436	-	655.436
-	-	-		-	-	-	-
C) Wegen en kunstwerken							
Boekwaarde Verharding bouwstraten	Boekwaarde per 1-7-2020	1,0	post	309.225	309.225	309.225	-
Boekwaarde Verharding woonstraten	Boekwaarde per 1-7-2020	1,0	post	97.203	97.203	97.203	-
A-A' Hoofdontsluitingsweg	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	-		-	-	-	-
Hoofddrijbaan		1,0	post	250.063	250.063	250.063	-
Fietspad		1,0	post	112.315	112.315	67.058	45.257
Groen beplanting en afwatering		1,0	post	95.761	95.761	95.761	-

CIVIELTECHNICHE RAMING Kragten, d.d. 24-9-2020

Hoofdprofiel/speciale items	Bouwrijp-/ woonrijp maken	Post	Actie	Prognose nominaal
Bouwrijp kavels	Bouwrijp	Bedrijfskavel	Grondwerk	4.327.888
Afvoeren grond Heesmans (11.000m3)				400.000

Hoofdprofiel/speciale items	Bouwrijp-/ woonrijp maken	Post	Actie	Prognose nominaal
Glasvezelnetwerk				115.482
Extrakosten energievoorziening				656.000
Pompgemaal en persleiding				655.436
Profiel A-A	Bouwrijp	Fietspad	Grondwerk	4.832
Profiel A-A	Woonrijp	Fietspad	Verharding rijweg	17.578
Profiel A-A	Woonrijp	Fietspad	Markeringen	140
Profiel A-A	Woonrijp	Fietspad	Bebording	2.174
Profiel A-A	Woonrijp	Fietspad	Verlichting	20.533
Totaal				45.257
Profiel B-B	Bouwrijp	Rijbaan	Grondwerk	42.394
Profiel B-B	Bouwrijp	Rijbaan	Riolering	35.609
Profiel B-B	Bouwrijp	Rijbaan	Fundering	9.174
Profiel B-B (zonder fietspad)	Bouwrijp	Rijbaan	Grondwerk	72.620
Profiel B-B (zonder fietspad)	Bouwrijp	Rijbaan	Riolering	60.997
Profiel B-B (zonder fietspad)	Bouwrijp	Rijbaan	Fundering	15.714
Profiel B-B	Woonrijp	Rijbaan	Verharding rijweg	53.554
Profiel B-B	Woonrijp	Rijbaan	Markeringen	2.193
Profiel B-B	Woonrijp	Rijbaan	Bebording	2.430
Profiel B-B	Woonrijp	Rijbaan	Verlichting	23.611
Profiel B-B (zonder fietspad)	Woonrijp	Rijbaan	Verharding rijweg	91.736
Profiel B-B (zonder fietspad)	Woonrijp	Rijbaan	Markeringen	3.757
Profiel B-B (zonder fietspad)	Woonrijp	Rijbaan	Bebording	4.163
Profiel B-B (zonder fietspad)	Woonrijp	Rijbaan	Verlichting	40.445
Totaal				458.397
Profiel B-B	Bouwrijp	Fietspad	Grondwerk	28.487
Profiel B-B	Woonrijp	Fietspad	Verharding rijweg	103.622
Profiel B-B	Woonrijp	Fietspad	Markeringen	826
Profiel B-B	Woonrijp	Fietspad	Bebording	12.815
Profiel B-B	Bouwrijp	Fietspad	Verlichting	121.039
Totaal				266.789

EXPLOITATIEOPZET 3E HERZIENING EXPLOITATIEPLAN KAMPERSHOEK-NOORD						
Groen beplanting en afwatering	1,0	post	156.134	156.134	78.206	77.929
C-C' Tertiaire ontsluiting	-		-	-	-	-
Hoofdrijbaan	1,0	post	464.655	464.655	-	464.655
Groen beplanting en afwatering	1,0	post	56.382	56.382	-	56.382
D-D' Nieuwe Neelenweg	-		-	-	-	-
Hoofdrijbaan	1,0	post	146.095	146.095	146.095	-
Groen beplanting en afwatering	1,0	post	-	-	-	-
E-E' Neelenstraat & Westelijke Wig	-		-	-	-	-
Wandel en onderhoudspad	1,0	post	14.117	14.117	10.083	4.034
Groen beplanting en afwatering	1,0	post	3.544	3.544	3.544	-
F-F' Centrale as onder hoogspanningsmasten	-		-	-	-	-
Hoofdrijbaan	1,0	post	177.798	177.798	177.798	-
Wandel en onderhoudspad	1,0	post	141.574	141.574	72.632	68.942
Fietspad	1,0	post	9.784	9.784	-	9.784
Groen beplanting en afwatering	1,0	post	26.598	26.598	26.598	-
Verlichte waterbak onder hoogspanningsmasten	1,0	post	662.023	662.023	512.023	150.000
G-G Rijbaan - Fietspad	-		-	-	-	-
Fietspad	1,0	post	4.254	4.254	-	4.254
H-H Nieuwe weg tussen Neelenweg en Heerweg met geluidswal	-		-	-	-	-
Wandel en onderhoudspad	1,0	post	24.620	24.620	-	24.620
Geluidswal	1,0	post	2.576	2.576	-	2.576
verharding rijbaan + groen	1,0	post	9.647	9.647	-	9.647
J-J Geluidswal met damwand en onderhoudspad	-		-	-	-	-
Wandel en onderhoudspad	1,0	post	31.221	31.221	-	31.221
Geluidswal	1,0	post	106.787	106.787	-	106.787
verharding rijbaan + groen	1,0	post	18.606	18.606	-	18.606
M-M Overgang met westelijke rand	-		-	-	-	-
Wandel en onderhoudspad	1,0	post	40.567	40.567	-	40.567
Geluidswal	1,0	post	8.141	8.141	-	8.141
Groen beplanting en afwatering	1,0	post	74.646	74.646	-	74.646
verharding rijbaan + groen	1,0	post	53.108	53.108	-	53.108
N-N Fiets- onderhoudspad met geluidswal	-		-	-	-	-
Wandel en onderhoudspad	1,0	post	17.527	17.527	-	17.527
Geluidswal	1,0	post	8.773	8.773	-	8.773
Groen beplanting en afwatering	1,0	post	58.723	58.723	-	58.723
verharding rijbaan + groen	1,0	post	102.308	102.308	-	102.308

CIVIELTECHNISCHE RAMING KRAGTEN, d.d. 24-9-2020				
Profiel B-B	Bouwrijp	Groen	Wadi ontgraven	1.024
Profiel B-B	Woonrijp	Groen	Groen	41.784
Profiel B-B (zonder fietspad)	Bouwrijp	Groen	Wadi ontgraven	840
Profiel B-B (zonder fietspad)	Woonrijp	Groen	Groen	34.280
Totaal				77.929
Profiel C-C	Bouwrijp	Rijbaan	Grondwerk	116.584
Profiel C-C	Bouwrijp	Rijbaan	Riolering	97.925
Profiel C-C	Bouwrijp	Rijbaan	Fundering	25.228
Profiel C-C	Woonrijp	Rijbaan	Verharding rijweg	147.273
Profiel C-C	Woonrijp	Rijbaan	Markeringen	6.031
Profiel C-C	Woonrijp	Rijbaan	Bebording	6.683
Profiel C-C	Woonrijp	Rijbaan	Verlichting	64.930
Totaal				464.655
Profiel C-C	Bouwrijp	Groen	Grondwerk	1.349
Profiel C-C	Woonrijp	Groen	Groen	55.033
Totaal				56.382
Profiel E-E	Woonrijp	Fietspad	Verharding	4.034
Profiel F-F	Woonrijp	Verharding	Verharding	35.592
Profiel F-F	Woonrijp	Verharding	Markeringen	284
Profiel F-F	Woonrijp	Verharding	Bebording	4.402
Profiel F-F	Woonrijp	Verharding	Verlichting	28.665
Totaal				68.942
Profiel F-F	Bouwrijp	Verharding	Grondwerk	9.784
Profiel G-G	Bouwrijp	Fietspad	Grondwerk	1.634
Profiel G-G	Woonrijp	Groen	Bermen	2.620
Totaal				4.254
Profiel H-H	Bouwrijp	Onderhoudspad	Grondwerk	13.422
Profiel H-H	Bouwrijp	Onderhoudspad	Fundering	11.197
Totaal				24.620
Profiel H-H	Bouwrijp	Berm inc. grondwal	Grondlichaam	2.576
Profiel H-H	Woonrijp	Waterpartij	Inzaaien	1.929
Profiel H-H	Woonrijp	Onderhoudspad	Verharding	7.718
Totaal				9.647
Profiel J-J	Bouwrijp	Onderhoudspad	Grondwerk	14.971
Profiel J-J	Bouwrijp	Onderhoudspad	Fundering	16.250
Totaal				31.221
Profiel J-J	Bouwrijp	Grondwal	Grondlichaam	106.787
Profiel J-J	Woonrijp	Grondwal	Inzaaien	7.746
Profiel J-J	Woonrijp	Onderhoudspad	Verharding	10.860
Totaal				18.606
Profiel M-M	Bouwrijp	Onderhoudspad	Grondwerk	19.442
Profiel M-M	Bouwrijp	Onderhoudspad	Fundering	21.126
Totaal				40.567
Profiel M-M	Bouwrijp	Grondwal	Grondlichaam	8.141
Profiel M-M	Bouwrijp	Sloot	Watergang	74.646
Profiel M-M	Woonrijp	Grondwal	Inzaaien	10.326
Profiel M-M	Woonrijp	Berm	Inzaaien	28.664
Profiel M-M	Woonrijp	Onderhoudspad	Verharding	14.118
Totaal				53.108
Profiel N-N	Bouwrijp	Onderhoudspad	Grondwerk	10.305
Profiel N-N	Bouwrijp	Onderhoudspad	Fundering	7.222
Totaal				17.527
Profiel N-N	Bouwrijp	Grondwal	Grondwerk	8.773
Profiel N-N	Bouwrijp	Sloot	Grondwerk	58.723
Profiel N-N	Woonrijp	Grondwal	Inzaaien	8.123
Profiel N-N	Woonrijp	Berm	Inzaaien	9.506
Profiel N-N	Woonrijp	Onderhoudspad	Verharding	31.517
Profiel N-N	Woonrijp	Onderhoudspad	Verlichting	53.162
Totaal				102.308

EXPLOITATIEOPZET 3E HERZIENING EXPLOITATIEPLAN KAMPERSHOEK-NOORD							
O-O Overgang westelijke rand	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	-		-	-	-	-
Fiets- en onderhoudspad		1,0	post	13.374	13.374	-	13.374
Geluidswal		1,0	post	4.142	4.142	-	4.142
verharding rijbaan + groen		1,0	post	7.974	7.974	-	7.974
P-P Watergang	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	-		-	-	-	-
Groen beplanting en afwatering (grondwerk)		1,0	post	1.054	1.054	-	1.054
Groen		1,0	post	130	130	-	130
Q-Q Sloot met ongelijk talud	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	-		-	-	-	-
Groen beplanting en afwatering (grondwerk)		1,0	post	9.210	9.210	-	9.210
Groen		1,0	post	2.533	2.533	-	2.533
R-R Sloot met damwand	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	-		-	-	-	-
Groen beplanting en afwatering (grondwerk)		1,0	post	493.593	493.593	-	493.593
Groen		1,0	post	16.839	16.839	-	16.839
X-X' Wandelpaden	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	-		-	-	-	-
Wandel en onderhoudspad		1,0	post	277.145	277.145	68.471	208.674
Groen beplanting en afwatering		1,0	post	165.475	165.475	22.372	143.103
Wadi's		1,0	post	103.458	103.458	103.458	-
Diversen		-		-	-	-	-
Verhogen hoogspanningsmasten	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,0	post	520.188	520.188	-	520.188
Banden + verlichtingskast centrale wateras	Boekwaarde per 1-7-2020	1,0	post	60.178	60.178	60.178	-
Banden onder hoogspanningsmast	Boekwaarde per 1-7-2020	1,0	post	33.004	33.004	33.004	-
E) Groenvoorzieningen							
Boekwaarde water en groen	Boekwaarde per 1-7-2020	1,0	post	112.620	112.620	112.620	-
Wadi/sloten / groen	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,0	post	708.518	708.518	200.022	508.496
Kap bomen	Grondexploitatie jaarrekening 2020	1,0	post	11.601	11.601	-	11.601
Realiseren permanent water	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,0	post	951.737	951.737	720.826	230.911
-	-	-		-	-	-	-
F) Openbare verlichting en brandkranen							
Aansluiting brandkranen	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,0	post	109.239	109.239	-	109.239
-	-	-		-	-	-	-
I) Milieu/Archeologie							
Archeologie restant kosten	Begroting Archeologie restant plangebied 2020	1,0	post	604.948	604.948	-	604.948
Boekwaarde archeologie	Boekwaarde per 1-7-2020	1,0	post	1.417.791	1.417.791	1.417.791	-
-	-	-		-	-	-	-
Totaal				11.795.333	5.318.733	6.476.600	

K) TIJDELIJK BEHEER

Omschrijving 1	Omschrijving 2	Aantal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal
Tijdelijk beheer (gronden en saldo verhuur/expl.lasten diverse opstallen)	Grondexploitatie jaarrekening 2020	1,0	post	212.817	212.817	156.542	56.275
Jaarlijks onderhoud groen en water	Kragten, kosten ct-werkzaamheden 3e herz., d.d. 24-9-2020 (prognose)	1,0	post	1.016.283	1.016.283	39.392	976.890
-	-	-		-	-	-	-
Totaal				1.229.099	195.934	1.033.166	

CIVIELTECHNISCHE RAMING Kragten, d.d. 24-9-2020				
Profiel O-O	Bouwrijp	Onderhoudspad	Grondwerk	6.409
Profiel O-O	Bouwrijp	Onderhoudspad	Fundering	6.964
Totaal				13.374
Profiel O-O	Bouwrijp	Grondwal	Grondwerk	4.142
Profiel O-O	Woonrijp	Grondwal	Groen	3.320
Profiel O-O	Woonrijp	Onderhoudspad	Verharding	4.654
Totaal				7.974
Profiel P-P	Bouwrijp	Wadi	Grondwerk	1.054
Profiel P-P	Woonrijp	Sloot	Groen	130
Profiel Q-Q	Bouwrijp	Sloot	Grondwerk	9.210
Profiel Q-Q	Woonrijp	Sloot	Groen	2.533
Profiel R-R	Bouwrijp	Sloot	Grondwerk	493.593
Profiel R-R	Woonrijp	Sloot	Groen	16.839
Profiel X-X	Bouwrijp	Onderhoudspad	Grondwerk	17.350
Profiel X-X	Bouwrijp	Onderhoudspad	Fundering	55.687
Profiel X-X	Woonrijp	Onderhoudspad	Verharding	135.636
Totaal				208.674
Profiel X-X	Woonrijp	Berm	Groen	143.103
Verhogen hoogspanningsmasten				520.188
Wadi/Sloten/Groen	Bouwrijp	Wadi	Grondwerk	422.057
Wadi/Sloten/Groen	Woonrijp	Sloot	Groen	86.439
Totaal				508.496
Realiseren permanent water				230.911
Brandkranen				109.239

Hoofdprofiel/speciale items	Bouwrijp-/ woonrijp maken	Post	Actie	Prognose nominaal
Tijdelijk beheer				976.890

M - M			tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028 - 2032	Totaal m1
11.1	Totaal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Gerealiseerd		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal		0,00 m1	71,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	71,00
	- Onderhoudspad						
11.2	Nog te realiseren:						
	- Bomen						
	- Vakbeplanting						
11.3	- Geluidswal		0,00 m1	293,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	293,00
	- Onderhoudspad		0,00 m1				
	Nog geheel te realiseren		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00

N - N			tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028 - 2032	Totaal m1
12.1	Totaal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Gerealiseerd		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal						
	- Onderhoudspad		0,00 m1	25,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	25,00
12.2	Nog te realiseren:		0,00 m1	461,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	461,00
	Nog geheel te realiseren						

O - O			tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028 - 2032	Totaal m1
13.1	Totaal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Gerealiseerd		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal						
	- Onderhoudspad		0,00 m1	120,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	120,00
13.2	Nog te realiseren:		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Nog geheel te realiseren						

P - P			tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028 - 2032	Totaal m1
14.1	Totaal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Gerealiseerd		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	- Onderhoudspad		0,00 m1				
14.2	Nog te realiseren:		0,00 m1	0,00 m1	74,00 m1	0,00 m1	74,00
	Nog geheel te realiseren						

Q - Q			tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028 - 2032	Totaal m1
15.1	Totaal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Gerealiseerd		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	- Onderhoudspad		0,00 m1				
15.2	Nog te realiseren:		0,00 m1	0,00 m1	125,00 m1	0,00 m1	125,00
	Nog geheel te realiseren						

R - R			tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028 - 2032	Totaal m1
16.1	Totaal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Gerealiseerd		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	- Onderhoudspad		0,00 m1				
16.2	Nog te realiseren:		0,00 m1	0,00 m1	373,00 m1	450,00 m1	823,00
	Nog geheel te realiseren						

X - X			tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028 - 2032	Totaal m1
17.1	Totaal		0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00
	Gerealiseerd		85,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	85,00
	Nog te realiseren:						
	- Onderhoudspad						
	- Bomen						
17.2	- Vakbeplanting		0,00 m1	340,00 m1	0,00 m1	0,00 m1	340,00
	- Fietspad						
	Nog geheel te realiseren		0,00 m1	110,00 m1	581,00 m1	575,00 m1	1266,00

Bouwrijp kavels			Totaal	Gerealiseerd	Nog te realiseren	Nog geheel	Totaal m2
18.1		0 m2		0 m2	0 m2	0 m2	0
		0 m2		0 m2	0 m2	0 m2	0
	2017	0 m2		2390 m2	0 m2	0 m2	2390
	2019-2021	0 m2		19467,9 m2	0 m2	0 m2	19467,9
	2020	0 m2		0 m2	17573 m2	0 m2	17573
	2020-2028	0 m2		0 m2	35865 m2	0 m2	35865
	2022-2026	0 m2		0 m2	13257 m2	0 m2	13257
	2022-2027	0 m2		0 m2	11778 m2	0 m2	11778
	2022-2028	0 m2		0 m2	2970 m2	0 m2	2970
	2022-2031	0 m2		0 m2	20549 m2	0 m2	20549
18.2	2025-2030	0 m2		0 m2	41957 m2	0 m2	41957
	2028-2031	0 m3		0 m3	16010 m3	1 m3	16011
	2029-2031	0 m2		0 m2	28255 m2	0 m2	28255

€ 2.432.394,04

Wadi/Sloten/Groen			tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028 - 2032	Totaal m1
19.1	Totaal		0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00
	Gerealiseerd		17046,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	17046,00
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal		0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00
	- Onderhoudspad		0,00 m2				
19.2	Nog te realiseren:		0,00 m2	26070,00 m2	2262,00 m2	0,00 m2	28332,00
	Nog geheel te realiseren						

Specifieke items									
tabblad	Item	Code administratie	Bouwrijp 2020-2031	Woonrijp 2020-2031	Totaal				
20.1	- Branddraten	5333205	€ 109.239,28	€ -	€ 109.239,28				
	- Glasvezelnetwerk	5333207	€ 115.481,63	€ -	€ 115.481,63				
	- Verhogen hoogspanningsmasten	5333207	€ 520.187,50	€ -	€ 520.187,50				
	- Faiseringkosten	5333302	€ -	€ 599.346,51	€ 599.346,51				
	- Pompegemaal en persleiding	5333206	€ 655.436,25	€ -	€ 655.436,25				
	- Realiseren permanent water	5333206	€ 230.911,22	€ -	€ 230.911,22				
	- Afvoeren grond Heesmans (11.000m3)	5333201	€ 400.000,00	€ -	€ 400.000,00				
	- Extrakosten energievoorziening	5333207	€ -	€ 656.000,00	€ 656.000,00				
	- Tijdelijk beheer	5343501	€ 976.890,39	€ -	€ 976.890,39				
			€ 2.121.798,80	€ 2.141.693,98	€ 4.263.492,78				

€ 7.750.682,76

€ 4.263.492,78

Kosten		Prijs per m1	tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028-2032	Totaal kosten
	Totaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Gerealiseerd	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal	€ 195,51	€ -	€ 13.881,01	€ -	€ -	€ 13.881,01
	- Onderhoudspad						
	Nog te realiseren:						
	- Bomen						
	- Vakbeplanting						
	- Geluidswal	€ 554,89	€ -	€ 162.581,36	€ -	€ -	€ 162.581,36
	- Onderhoudspad						
	Nog te realiseren	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Kosten		Prijs per m1	tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028-2032	Totaal kosten
	Totaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Gerealiseerd	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal	€ 138,52	€ -	€ 3.463,07	€ -	€ -	€ 3.463,07
	- Onderhoudspad	€ 398,85	€ -	€ 183.867,81	€ -	€ -	€ 183.867,81
	Nog te realiseren:						
	- Bomen						
	- Vakbeplanting						
	- Geluidswal	€ 138,52	€ -	€ 3.463,07	€ -	€ -	€ 3.463,07
	- Onderhoudspad						
	Nog te realiseren	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Kosten		Prijs per m1	tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028-2032	Totaal kosten
	Totaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Gerealiseerd	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal	€ 212,42	€ -	€ 25.490,26	€ -	€ -	€ 25.490,26
	- Onderhoudspad						
	Nog te realiseren:						
	- Bomen						
	- Vakbeplanting						
	- Geluidswal	€ 212,42	€ -	€ 25.490,26	€ -	€ -	€ 25.490,26
	- Onderhoudspad						
	Nog te realiseren	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Kosten		Prijs per m1	tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028-2032	Totaal kosten
	Totaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Gerealiseerd	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal	€ 16,01	€ -	€ -	€ 1.184,83	€ -	€ 1.184,83
	- Onderhoudspad						
	Nog te realiseren:						
	- Bomen						
	- Vakbeplanting						
	- Geluidswal	€ 16,01	€ -	€ -	€ 1.184,83	€ -	€ 1.184,83
	- Onderhoudspad						
	Nog te realiseren	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Kosten		Prijs per m1	tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028-2032	Totaal kosten
	Totaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Gerealiseerd	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Nog te realiseren:						
	- Geluidswal	€ 93,94	€ -	€ -	€ 11.743,02	€ -	€ 11.743,02
	- Onderhoudspad						
	Nog te realiseren:						
	- Bomen						
	- Vakbeplanting						
	- Geluidswal	€ 93,94	€ -	€ -	€ 11.743,02	€ -	€ 11.743,02
	- Onderhoudspad						
	Nog te realiseren	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Kosten		Prijs per m1	tot en met 2019	2020 - 2022	2023 - 2027	2028-2032	Totaal kosten
	Totaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Gerealiseerd	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Nog te realiseren:	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	Nog te realiseren	€ 614,24	€ -	€ -	€ 229.111,11	€ 281.321,42	€ 510.432,53

Bijlage 14.2.d: Detailraming per profielen/werk

1.1 Profiel A-A 2020 - 2022 Fietspad

Bouwrijp				
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code
Grond ontgraven t.b.v. cunet fietspad, 0,45 m, incl. vervoeren depot.	€ 4,64	€ 5,47	€ 6,02	
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 300 mm.	€ 13,75	€ 16,22	€ 17,85	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,04	€ 0,05	€ 0,06	
profiel B-B		€ 23,92		Grondwerk 5333201
Aanbrengen betegels 300x300x80 mm rood incl. straatlaag				
Aanbrengen opsluitbanden 100x200 mm in zand.				
profiel B-B				
Aanbrengen markering.				
profiel B-B				
Aanbrengen bebording.				
profiel B-B				
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)				
profiel B-B				

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ 56,42	€ 66,57	€ 73,23		€ 14.792,41
€ 10,63	€ 12,54	€ 13,79		€ 2.785,84
Verharding rijweg			5333303	€ 17.578,25
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,69		€ 140,13
Markeringen			5333303	€ 140,13
€ 8,29	€ 9,78	€ 10,76		€ 2.173,88
Bebording			5333306	€ 2.173,88
€ 78,31	€ 92,41	€ 101,65		€ 20.532,81
Verlichting			5333307	€ 20.532,81

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
Grondwerk	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel B-B	€ -	€ -	€ -	Grondwerk	5333201	€ -
Riolering	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel B-B	€ -	€ -	€ -	Riolering	5333206	€ -
Fundering	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel B-B	€ -	€ -	€ -	Fundering	5333203	€ -
Verharding rijweg						
profiel B-B						
Markeringen						
profiel B-B						
Bebording						
profiel B-B						
Verlichting						
profiel B-B						
Grond ontgraven t.b.v. cunet fietspad, 0,45 m, incl. vervoeren depot.	€ 4,64	€ 5,47	€ 6,29		€ 4.329,59	
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 300 mm.	€ 13,75	€ 16,22	€ 18,66		€ 12.835,62	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,04	€ 0,05	€ 0,06		€ 41,76	
profiel B-B			€ 25,01	Grondwerk	5333201	€ 17.206,97
Aanbrengen betontegels 300x300x80 mm rood incl. straatlaag						
Aanbrengen opsluitbanden 100x200 mm in zand.						
profiel B-B						
Aanbrengen markering						
profiel B-B						
Aanbrengen bebording						
profiel B-B						
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)						
profiel B-B						
Ontgraven wadi en sloot en/of kielsplit langs weg	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel B-B			€ -	Wadi ontgraven	5333201	€ -
Aanplant						
profiel B-B						

Woonrijp						
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + anvoorzien	Code	Gewijzigde prijs		
€ -	€ -	€ -				
€ -	€ -	€ -				
€ -	€ -	€ -				
€ -	€ -	€ -				
		€ -	Verharding rijweg	5333302	€ -	
€ -	€ -	€ -			€ -	
		€ -	Markeringen	5333302	€ -	
€ -	€ -	€ -			€ -	
		€ -	Bebording	5333308	€ -	
€ -	€ -	€ -			€ -	
		€ -	Verlichting	5333307	€ -	
€ 56,42	€ 66,57	€ 76,56			€ 52.672,16	
€ 10,63	€ 12,54	€ 14,42			€ 9.919,69	
		€ 90,98	Verharding rijweg	5333303	€ 62.591,86	
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,73			€ 498,98	
		€ 0,73	Markeringen	5333303	€ 498,98	
€ 8,29	€ 9,78	€ 11,25			€ 7.740,65	
		€ 11,25	Bebording	5333308	€ 7.740,65	
€ 78,31	€ 92,41	€ 106,27			€ 73.112,32	
		€ 106,27	Verlichting	5333307	€ 73.112,32	
€ 14,83	€ 17,50	€ 20,12			€ -	
			Groen	5333306	€ -	

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
Grondwerk	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel B-B		€ -	€ -	Grondwerk	5333201	€ -
Riolering	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel B-B		€ -	€ -	Riolering	5333206	€ -
Fundering	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel B-B				Fundering	5333203	€ -
Verharding rijweg						
profiel B-B						
Markeringen						
profiel B-B						
Bebording						
profiel B-B						
Verlichting						
profiel B-B						
Grond ontgraven t.b.v. cunet fietspad, 0,45 m, incl. vervoeren depot.	€ 4,64	€ 5,47	€ 6,29		€ 1.478,86	
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 300 mm.	€ 13,75	€ 16,22	€ 18,66		€ 4.384,26	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,04	€ 0,05	€ 0,06		€ 14,27	
profiel B-B		€ 25,01		Grondwerk	5333201	€ 5.877,38
Aanbrengen betontegels 300x300x80 mm rood incl. straatlaag						
Aanbrengen opsluitbanden 100x200 mm in zand.						
profiel B-B						
Aanbrengen markering						
profiel B-B						
Aanbrengen bebording						
profiel B-B						
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)						
profiel B-B						
Ontgraven wadi en sloot en/of kielsplit langs weg	€ 1,67	€ 1,98	€ 2,27		€ 533,81	
profiel B-B		€ 2,27		Wadi ontgraven	5333201	€ 533,81
Aanplant						
profiel B-B						

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ -	€ -	€ -		€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
	€ -		Verharding rijweg	5333302
				€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
	€ -		Markeringen	5333302
				€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
	€ -		Bebording	5333308
				€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
	€ -		Verlichting	5333307
				€ -
€ 56,42	€ 66,57	€ 76,56		€ 17.991,22
€ 10,63	€ 12,54	€ 14,42		€ 3.388,27
	€ 90,98		Verharding rijweg	5333303
				€ 21.379,49
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,73		€ 170,44
	€ 106,12		Markeringen	5333303
				€ 170,44
€ 8,29	€ 9,78	€ 11,25		€ 2.643,97
	€ 118,10		Bebording	5333308
				€ 2.643,97
€ 78,31	€ 92,41	€ 106,27		€ 24.972,96
	€ 235,62		Verlichting	5333307
				€ 24.972,96
€ 14,83	€ 17,50	€ 20,12		€ 4.728,58
€ 53,45	€ 63,07	€ 72,53		€ 17.043,60
profiel B-B		92,64753231	Groen	5333306
				€ 21.772,17

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
Grond ontgraven t.b.v. cunet rijweg, 1,00 m, incl. vervoeren depot.	€ 26,17	€ 30,88	€ 35,51		€ 7.669,88	
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ 66,52	€ 78,50	€ 90,27		€ 19.498,98	
Ontgraven en aanvullen rioolsleuf.	€ 51,66	€ 60,95	€ 70,10		€ 15.140,80	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,29	€ 0,34	€ 0,39		€ 84,59	
profiel B-B			€ 196,27	Grondwerk	5333201	€ 42.394,25 € 42.394,25
Aanbrengen hoofdriool ø 250-400 mm.	€ 26,08	€ 30,78	€ 35,39		€ 7.644,81	
Aanbrengen putten t.b.v. hoofdriool, incl. putrand.	€ 20,83	€ 24,58	€ 28,27		€ 6.106,08	
Aanbrengen rioolaansluitingen, uitleggers, 15 m.	€ 11,37	€ 13,42	€ 15,43		€ 3.333,14	
Aanbr. gew. betonbuis ø 800 mm.	€ 30,35	€ 35,81	€ 41,18		€ 8.894,93	
Aanbrengen putten t.b.v. RWA, incl. putrand.	€ 29,25	€ 34,52	€ 39,69		€ 8.574,03	
Maken inlaat op betonbuis t.b.v. PVC ø 160 mm.	€ 3,60	€ 4,25	€ 4,89		€ 1.056,11	
profiel B-B			€ 164,86	Riolering	5333206	€ 35.609,10 € 35.609,10
Aanbrengen fundering van menggranulaat 300 mm dik.	€ 31,30	€ 36,93	€ 42,47		€ 9.173,78	
profiel B-B			€ 42,47	Fundering	5333203	€ 9.173,78
Aanbrengen asfalt onderlaag (2-lagen), 120 mm.						
Aanbrengen asfalt tussenlaag 40 mm.						
Aanbrengen deklaag 30 mm.						
Aanbrengen kleeftlaag 3 lagen						
profiel B-B						
Aanbrengen markering						
profiel B-B						
Aanbrengen bebording						
profiel B-B						
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)						
profiel B-B						
Grond ontgraven t.b.v. cunet fietspad, 0,45 m, incl. vervoeren depot.	€ 4,64	€ 5,47	€ 6,29		€ 1.359,29	
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 300 mm.	€ 13,75	€ 16,22	€ 18,66		€ 4.029,79	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,04	€ 0,05	€ 0,06		€ 13,11	
profiel B-B			€ 25,01	Grondwerk	5333201	€ 5.402,19
Aanbrengen betontegels 300x300x80 mm rood incl. straatlaag						
Aanbrengen opsluitbanden 100x200 mm in zand.						
profiel B-B						
Aanbrengen markering.						
profiel B-B						
Aanbrengen bebording.						
profiel B-B						
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)						
profiel B-B						
Ontgraven wadi en sloot en/of kielsplit langs weg	€ 1,67	€ 1,98	€ 2,27		€ 490,65	
profiel B-B			€ 2,27	Wadi ontgraven	5333201	€ 490,65
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot						
Aanplant bomen per 1 per 30 m1 en aanbrengen haag per m						
profiel B-B						

Woonrijp						
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs		
€ 113,11	€ 133,47	€ 153,49			€ 33.154,37	
€ 37,46	€ 44,20	€ 50,83			€ 10.979,08	
€ 28,32	€ 33,42	€ 38,43			€ 8.301,75	
€ 3,82	€ 4,50	€ 5,18			€ 1.118,52	
	€ 247,93		Verharding rijweg	5333302		€ 53.553,72
€ 7,48	€ 8,83	€ 10,15			€ 2.193,18	
	€ 10,15		Markeringen	5333302		€ 2.193,18
€ 8,29	€ 9,78	€ 11,25			€ 2.430,20	
	€ 11,25		Bebording	5333308		€ 2.430,20
€ 80,55	€ 95,05	€ 109,31			€ 23.611,04	
	€ 109,31		Verlichting	5333307		€ 23.611,04
€ 56,42	€ 66,57	€ 76,56			€ 16.536,61	
€ 10,63	€ 12,54	€ 14,42			€ 3.114,32	
	€ 90,98		Verharding rijweg	5333303		€ 19.650,93
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,73			€ 156,66	
	€ 0,73		Markeringen	5333303		€ 156,66
€ 8,29	€ 9,78	€ 11,25			€ 2.430,20	
	€ 11,25		Bebording	5333308		€ 2.430,20
€ 78,31	€ 92,41	€ 106,27			€ 22.953,87	
	€ 106,27		Verlichting	5333307		€ 22.953,87
€ 14,83	€ 17,50	€ 20,12			€ 4.346,26	
€ 53,45	€ 63,07	€ 72,53			€ 15.665,60	
	€ 92,65		Groen	5333306		€ 20.011,87

Onderdeel	Bouwrijp			Code	Gewijzigde prijs		
	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien				
Grond ontgraven t.b.v. cunet rijweg, 1,00 m, incl. vervoeren depot.	€ 26,17	€ 30,88	€ 35,51		€ 13.138,22		
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ 66,52	€ 78,50	€ 90,27		€ 33.401,02		
Ontgraven en aanvullen rioolsleuf.	€ 51,66	€ 60,95	€ 70,10		€ 25.935,64		
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,29	€ 0,34	€ 0,39		€ 144,91		
profiel B-B		€ 196,27		grondwerk	5333201	€ 72.619,79	€ 72.619,79
Aanbrengen hoofdriool ø 250-400 mm.	€ 26,08	€ 30,78	€ 35,39		€ 13.095,28		
Aanbrengen putten t.b.v. hoofdriool, incl. putrand.	€ 20,83	€ 24,58	€ 28,27		€ 10.459,48		
Aanbrengen rioolaansluitingen, uitleggers, 15 m.	€ 11,37	€ 13,42	€ 15,43		€ 5.709,54		
Aanbr. gew. betonbuis ø 800 mm.	€ 30,35	€ 35,81	€ 41,18		€ 15.236,68		
Aanbrengen putten t.b.v. RWA, incl. putrand.	€ 29,25	€ 34,52	€ 39,69		€ 14.687,00		
Maken inlaat op betonbuis t.b.v. PVC ø 160 mm.	€ 3,60	€ 4,25	€ 4,89		€ 1.809,08		
profiel B-B		€ 164,86		Riolering	5333206	€ 60.997,08	€ 60.997,08
Aanbrengen fundering van menggranulaat 300 mm dik.	€ 31,30	€ 36,93	€ 42,47		€ 15.714,34		
profiel B-B		€ 42,47		Fundering	5333203		€ 15.714,34
Aanbrengen asfalt onderlaag (2-lagen), 120 mm.							
Aanbrengen asfalt tussenlaag 40 mm.							
Aanbrengen deklaag 30 mm.							
Aanbrengen kleeflaag 3 lagen							
profiel B-B							
Aanbrengen markering.							
profiel B-B							
Aanbrengen bebording.							
profiel B-B							
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)							
profiel B-B							
Ontgraven wadi en sloot en/of kielsplit langs weg	€ 1,67	€ 1,98	€ 2,27		€ 840,46		
profiel B-B		€ 2,27		Wadi ontgraven	5333201		€ 840,46
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot							
Aanplant bomen per 1 per 30 m1 en aanbrengen haag per m							
profiel B-B							

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 113,11	€ 133,47	€ 153,49		€ 56.792,20	
€ 37,46	€ 44,20	€ 50,83		€ 18.806,76	
€ 28,32	€ 33,42	€ 38,43		€ 14.220,59	
€ 3,82	€ 4,50	€ 5,18		€ 1.915,99	
€ 247,93		Verharding rijweg	5333302	€ 91.735,54	
€ 7,48	€ 8,83	€ 10,15		€ 3.756,84	
€ 10,15		Markeringen	5333302	€ 3.756,84	
€ 8,29	€ 9,78	€ 11,25		€ 4.162,85	
€ 11,25		Bebording	5333308	€ 4.162,85	
€ 80,55	€ 95,05	€ 109,31		€ 40.444,84	
€ 109,31		Verlichting	5333307	€ 40.444,84	
€ 14,83	€ 17,50	€ 20,12		€ 7.444,99	
€ 53,45	€ 63,07	€ 72,53		€ 26.834,60	
€ 92,65		Groen	5333306	€ 34.279,59	

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
Grond ontgraven t.b.v. cunet rijweg, 1,00 m, incl. vervoeren depot.	€ 26,17	€ 30,88	€ 35,51		€ 12.960,67	
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ 66,52	€ 78,50	€ 90,27		€ 32.949,66	
Ontgraven en aanvullen riolsleuf.	€ 51,66	€ 60,95	€ 70,10		€ 25.585,16	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,29	€ 0,34	€ 0,39		€ 142,95	
			€ 196,27	Grondwerk	5333201	€ 71.638,44 € 71.638,44
Aanbrengen hoofdriool ø 250-400 mm.	€ 26,08	€ 30,78	€ 35,39		€ 12.918,32	
Aanbrengen putten t.b.v. hoofdriool, incl. putrand.	€ 20,83	€ 24,58	€ 28,27		€ 10.318,14	
Aanbrengen rioolaansluitingen, uitleggers, 15 m.	€ 11,37	€ 13,42	€ 15,43		€ 5.632,39	
Aanbr. gew. betonbuis ø 800 mm.	€ 30,35	€ 35,81	€ 41,18		€ 15.030,78	
Aanbrengen putten t.b.v. RWA, incl. putrand.	€ 29,25	€ 34,52	€ 39,69		€ 14.488,53	
Maken inlaat op betonbuis t.b.v. PVC ø 160 mm.	€ 3,60	€ 4,25	€ 4,89		€ 1.784,63	
			€ 164,86	Riolering	5333206	€ 60.172,79
Aanbrengen fundering van menggranulaat 300 mm dik.	€ 31,30	€ 36,93	€ 42,47		€ 15.501,98	
			€ 42,47	Fundering	5333203	€ 15.501,98
Aanbrengen asfalt onderlaag (2-lagen), 120 mm.						
Aanbrengen asfalt tussenlaag 40 mm.						
Aanbrengen deklaag 30 mm.						
Aanbrengen kleeftlaag 3 lagen						
Aanbrengen markering.						
Aanbrengen bebording.						
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)						
Ontgraven wadi en sloot en/of kielsplit langs weg	€ 1,67	€ 1,98	€ 2,27		€ 829,10	
			€ 2,27	Grondwerk	5333201	€ 829,10
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot						
Aanplant bomen per 1 per 30 m1 en aanbrengen haag per m						

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 113,11	€ 133,47	€ 153,49		€ 56.024,74	
€ 37,46	€ 44,20	€ 50,83		€ 18.552,61	
€ 28,32	€ 33,42	€ 38,43		€ 14.028,42	
€ 3,82	€ 4,50	€ 5,18		€ 1.890,10	
			Verharding rijweg	5333302	€ 90.495,87
€ 7,48	€ 8,83	€ 10,15		€ 3.706,08	
			Markeringen	5333302	€ 3.706,08
€ 8,29	€ 9,78	€ 11,25		€ 4.106,50	
			Bebording	5333308	€ 4.106,50
€ 80,55	€ 95,05	€ 109,31		€ 39.898,28	
			Verlichting	5333307	€ 39.898,28
€ 14,83	€ 17,50	€ 20,12		€ 7.344,38	
€ 53,45	€ 63,07	€ 72,53		€ 26.471,97	
			Groen	5333306	€ 33.816,35

Bouwwijf						
Onderdeel	Bouwwijf	Bouwwijf incl. indirect	Bouwwijf incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
Grond ontgraven t.b.v. cunet rijweg, 1,00 m, incl. vervoeren depot.	€ 26,17	€ 30,88	€ 35,51		€ 8.131,49	
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ 66,52	€ 78,50	€ 90,27		€ 20.672,52	
Ontgraven en aanvullen rioolsleuf.	€ 51,66	€ 60,95	€ 70,10		€ 16.052,06	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,29	€ 0,34	€ 0,39		€ 89,69	
				Grondwerk	5333201	€ 44.945,76
Aanbrengen hoofdriool ø 250-400 mm.	€ 26,08	€ 30,78	€ 35,39		€ 8.104,92	
Aanbrengen putten t.b.v. hoofdriool, incl. putrand.	€ 20,83	€ 24,58	€ 28,27		€ 6.473,57	
Aanbrengen rioolaansluitingen, uitleggers, 15 m.	€ 11,37	€ 13,42	€ 15,43		€ 3.533,74	
Aanbr. gew. betonbuis ø 800 mm.	€ 30,35	€ 35,81	€ 41,18		€ 9.430,27	
Aanbrengen putten t.b.v. RWA, incl. putrand.	€ 29,25	€ 34,52	€ 39,69		€ 9.090,06	
Maken inlaat op betonbuis t.b.v. PVC ø 160 mm.	€ 3,60	€ 4,25	€ 4,89		€ 1.119,67	
				Riolering	5333206	€ 37.752,25
Aanbrengen fundering van menggranulaat 300 mm dik.	€ 31,30	€ 36,93	€ 42,47		€ 9.725,90	
					Fundering	5333203
Aanbrengen asfalt onderlaag (2-lagen), 120 mm.						
Aanbrengen asfalt tussenlaag 40 mm.						
Aanbrengen deklaag 30 mm.						
Aanbrengen kleeftlaag 3 lagen						
Aanbrengen markering.						
Aanbrengen bebording.						
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)						
Ontgraven wadi en sloot en/of kielsplit langs weg	€ 1,67	€ 1,98	€ 2,27		€ 520,18	
					Grondwerk	5333201
Equaliseren en inzaaien bermen en zaksloot						
Aanplant bomen per 1 per 30 m ¹ en aanbrengen haag per m						

Woonrijp			
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Gewijzigde prijs
€ 113,11	€ 133,47	€ 153,49	€ 35.149,77
€ 37,46	€ 44,20	€ 50,83	€ 11.639,86
€ 28,32	€ 33,42	€ 38,43	€ 8.801,39
€ 3,82	€ 4,50	€ 5,18	€ 1.185,84
Verharding rijweg			5333302
			€ 56.776,86
€ 7,48	€ 8,83	€ 10,15	€ 2.325,18
Markeringen			5333302
			€ 2.325,18
€ 8,29	€ 9,78	€ 11,25	€ 2.576,47
Bebording			5333308
			€ 2.576,47
€ 80,55	€ 95,05	€ 109,31	€ 25.032,07
Verlichting			5333307
			€ 25.032,07
€ 14,83	€ 17,50	€ 20,12	€ 4.607,85
€ 53,45	€ 63,07	€ 72,53	€ 16.608,44
Groen			5333306
			€ 21.216,28

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + anvoorzien	Code		Gewijzigde prijs
	€ -	€ -	€ -			€ -
	€ -	€ -	€ -			€ -
	€ -	€ -	€ -			€ -
profiel H-H				Grondwerk	xxx	€ -
	€ -	€ -	€ -			€ -
	€ -	€ -	€ -			€ -
	€ -	€ -	€ -			€ -
profiel H-H				Fundering	xxx	€ -
	€ -	€ -	€ -			€ -
	€ -	€ -	€ -			€ -
profiel H-H				Waterpartij	xxx	€ -
profiel H-H						
	€ -	€ -	€ -			€ -
	€ -	€ -	€ -			€ -
profiel H-H				Grondlichaam	xxx	€ -
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt						
Aanbrengen kleeftlaag						
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt						
Schoonmaken asfalt						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeftlaag bl. Bitumen)						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)						
profiel H-H						

Woonrijp			
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Gewijzigde prijs
€ -	€ -	€ -	€ -
€ -	€ -	€ -	€ -
€ -	€ -	€ -	€ -
Inzaaien			xxx
			€ -
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,00	€ 1.456,01
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,24	€ 24,53
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,04	€ 732,15
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17	€ 17,32
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,69	€ 72,15
€ 12,83	€ 15,14	€ 16,65	€ 1.731,54
Verharding			xxx
			€ 4.033,70

Bouwnrijp					
Onderdeel	Bouwnrijp	Bouwnrijp incl. indirect	Bouwnrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet fietspad, 0,45 m, incl. vervoeren depot.	€ 4,64	€ 5,47	€ 6,02		€ 1.697,47
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 300 mm.	€ 13,75	€ 16,22	€ 17,85		€ 5.032,37
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,04	€ 0,05	€ 0,06		€ 16,37
profiel B-B				Grondwerk 5333201	€ 6.746,21
Aanbrengen betontegels 300x300x80 mm rood incl. straatlaag					
Aanbrengen opsluitbanden 100x200 mm in zand.					
profiel B-B					
Aanbrengen markering.					
profiel B-B					
Aanbrengen bebording.					
profiel B-B					
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)					
profiel B-B					

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 56,42	€ 66,57	€ 73,23		€ 20.650,79	
€ 10,63	€ 12,54	€ 13,79		€ 3.889,14	
	Verharding	5333303	€ 24.539,93		
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,69		€ 195,63	
	Markeringen	5333303	€ 195,63		
€ 8,29	€ 9,78	€ 10,76		€ 3.034,82	
	Bebording	5333308	€ 3.034,82		
€ 78,31	€ 92,41	€ 101,65		€ 28.664,61	
	Verlichting	5333307	€ 28.664,61		

Bouwrijp				
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp inclusief indirect+ onvoorzien	Code
Grond ontgraven t.b.v. cunet fietspad, 0,45 m, Incl. vervoeren depot.	€ 4,64	€ 5,47	€ 6,02	
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 300 mm.	€ 13,75	€ 16,22	€ 17,85	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 0,04	€ 0,05	€ 0,06	
profiel B-B				
				Grondwerk 5333201
				€ 3.038,19
Aanbrengen betontegels 300x300x80 mm rood incl. straatlaag				
Aanbrengen opsluitbanden 100x200 mm in zand.				
profiel B-B				
Aanbrengen markering.				
profiel B-B				
Aanbrengen bebording.				
profiel B-B				
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)				
profiel B-B				

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp inclusief indirect	Woonrijp inclusief indirect+ onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ 56,42	€ 66,57	€ 73,23		€ 9.300,18
€ 10,63	€ 12,54	€ 13,79		€ 1.751,49
	Verharding	5333303		€ 11.051,67
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,69		€ 88,10
	Markeringen	5333303		€ 88,10
€ 8,29	€ 9,78	€ 10,76		€ 1.366,75
	Bebording	5333308		€ 1.366,75
€ -	€ -	€ -		€ -
	Verlichting	5333307		€ -

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
Grond ontgraven t.b.v. cunet rijweg, 0,85 m, incl. vervoeren depot.	€ -	€ -	€ -		€ -	
Grond ontgraven t.b.v. cunet fiets- voetpad, 0,45 m, incl. vervoeren depot.	€ 1,40	€ 1,65	€ 1,82		€ 85,39	
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ -	€ -	€ -		€ -	
Aanbrengen cunet t.b.v. fiets- voetpad, te leveren zand, 300 mm.	€ 7,24	€ 8,55	€ 9,40		€ 441,93	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 18,13	€ 21,40	€ 23,54		€ 1.106,29	
profiel G-G				Grondwerk	xxx	€ 1.633,62
Fundering	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel G-G				Fundering	xxx	€ -
Zaksluit	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel G-G				Zaksluit	xxx	€ -
Bermen						
profiel G-G						
Verharding rijweg						
profiel G-G						
Aanbrengen opsluitband, incl leverantie						
Aanbrengen betontegel incl. leverantie op 50 mm straatlaag						
profiel G-G						

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ -	€ -	€ -		€ -
profiel G-G		Bermen	xxx	€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
€ -	€ -	€ -		€ -
profiel G-G		Bermen	xxx	€ -
€ 21,25	€ 25,08	€ 27,58		€ 1.296,38
€ 21,70	€ 25,60	€ 28,17		€ 1.323,77
profiel G-G		Bermen	xxx	€ 2.620,15

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet rijbaan, 0,85 m, incl. vervoeren depot.	€ 3,03	€ 3,57	€ 3,93		€ 781,51
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 18,11	€ 21,37	€ 23,51		€ 4.677,88
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ 30,83	€ 36,38	€ 40,01		€ 7.962,95
profiel H-H				Grondwerk xxx	€ 13.422,34
Levering zand	€ 24,53	€ 28,95	€ 31,84		€ 6.336,57
Levering menggranulaat 250 mm	€ 8,42	€ 9,93	€ 10,93		€ 2.174,31
Aanbrengen fundering menggranulaat	€ 10,40	€ 12,27	€ 13,50		€ 2.686,48
profiel H-H				Fundering xxx	€ 11.197,36
Waterpartij	€ -	€ -	€ -		€ -
profiel H-H	€ -	€ -	€ -	Waterpartij xxx	€ -
Watergang inzaaien					
Inzaaien grondlichaam					
Egaliseren en inzaaien bermen					
profiel H-H					
Aanvullen grondlichaam	€ 3,11	€ 3,67	€ 4,04		€ 803,46
vervoeren grond uit depot	€ 6,86	€ 8,10	€ 8,91		€ 1.772,58
profiel H-H				Grondlichaam xxx	€ 2.576,04
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt					
Aanbrengen kleeflaag					
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt					
Schoonmaken asfalt					
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeflaag bl. Bitumen)					
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)					
profiel H-H					

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ -	€ -	€ -		€ -
€ 7,47	€ 8,81	€ 9,69		€ 1.928,58
€ -	€ -	€ -		€ -
profiel H-H			Inzaaien xxx	€ 1.928,58
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,00		€ 2.786,02
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,24		€ 46,94
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,04		€ 1.400,95
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17		€ 33,13
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,69		€ 138,05
€ 12,83	€ 15,14	€ 16,65		€ 3.313,24
profiel H-H			Verharding xxx	€ 7.718,32

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,85 m, incl. vervoeren depot.	€ 3,19	€ 3,77	€ 4,15		€ 1.160,70
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 5,46	€ 6,44	€ 7,08		€ 1.983,71
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ 32,54	€ 38,40	€ 42,24		€ 11.826,61
profiel J-J				Grondwerk 212220	€ 14.971,02
Levering zand	€ 25,89	€ 30,56	€ 33,61		€ 9.411,09
Levering menggranulaat 250 mm	€ 8,42	€ 9,93	€ 10,93		€ 3.059,33
Aanbrengen fundering menggranulaat	€ 10,40	€ 12,27	€ 13,50		€ 3.779,98
profiel J-J				Fundering 235120	€ 16.250,40
Aanvullen grondlichaam	€ 8,29	€ 9,79	€ 10,77		€ 3.014,66
vervoeren grond uit depot	€ 18,30	€ 21,59	€ 23,75		€ 6.650,89
Leveren en aanbrengen damwand incl engineering	€ 267,23	€ 315,33	€ 346,86		€ 97.121,69
profiel J-J				Grondlichaam 234020	€ 106.787,24
Inzaaien grondlichaam					
Egaliseren en inzaaien bermen					
profiel J-J					
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt					
Aanbrengen kleeflaag					
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt					
Schoonmaken asfalt					
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeflaag bl. Bitumen)					
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)					
profiel H-H					

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 11,13	€ 13,14	€ 14,45		€ 4.045,70	
€ 10,18	€ 12,01	€ 13,22		€ 3.700,34	
			Inzaaien	xxx	€ 7.746,04
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,00		€ 3.920,03	
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,24		€ 66,04	
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,04		€ 1.971,18	
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17		€ 46,62	
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,69		€ 194,24	
€ 12,83	€ 15,14	€ 16,65		€ 4.661,84	
			Verharding	435120	€ 10.859,95

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,85 m. incl. vervoeren depot.	€ 3,15	€ 3,72	€ 4,09		€ 290,34	
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 5,46	€ 6,44	€ 7,08		€ 503,01	
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ 32,54	€ 38,40	€ 42,24		€ 2.998,89	
profiel M-M				Grondwerk	212220	€ 3.792,24
Levering zand	€ 25,89	€ 30,56	€ 33,61		€ 2.386,38	
Levering menggranulaat 250 mm	€ 8,42	€ 9,93	€ 10,93		€ 775,76	
Aanbrengen fundering menggranulaat	€ 10,40	€ 12,27	€ 13,50		€ 958,49	
profiel M-M				Fundering	235120	€ 4.120,64
Watergang	€ -	€ -	€ -		€ -	
profiel M-M	€ -	€ -	€ -	Watergang	214210	€ -
Inzaaien						
profiel M-M						
Aanvullen grondlichaam	€ 10,37	€ 12,23	€ 13,46		€ 955,54	
vervoeren grond uit depot	€ 6,86	€ 8,10	€ 8,91		€ 632,43	
profiel M-M				Grondlichaam	234020	€ 1.587,97
Inzaaien grondlichaam						
Egaliseren en inzaaien bermen						
profiel M-M						
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt						
Aanbrengen kleeftlaag						
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt						
Schoonmaken asfalt						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeflaag bl. Bitumen)						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)						
profiel M-M						

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ -	€ -	€ -		€ -
			Inzaaien xxx	€ -
€ 13,58	€ 16,02	€ 17,62		€ 1.251,07
€ 4,07	€ 4,81	€ 5,29		€ 375,32
			Inzaaien xxx	€ 1.626,39
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,00		€ 994,01
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,24		€ 16,75
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,04		€ 499,84
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17		€ 11,82
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,69		€ 49,25
€ 12,83	€ 15,14	€ 16,65		€ 1.182,11
			Verharding 435120	€ 2.753,77

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,85 m, incl. vervoeren depot.	€ 3,15	€ 3,72	€ 4,09		€ 1.198,18
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 5,46	€ 6,44	€ 7,08		€ 2.075,81
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ 32,54	€ 38,40	€ 42,24		€ 12.375,70
profiel M-M				Grondwerk	212220 € 15.649,69
Levering zand	€ 25,89	€ 30,56	€ 33,61		€ 9.848,04
Levering menggranulaat 250 mm	€ 8,42	€ 9,93	€ 10,93		€ 3.201,37
Aanbrengen fundering menggranulaat	€ 10,40	€ 12,27	€ 13,50		€ 3.955,48
profiel M-M				Fundering	235120 € 17.004,88
Ontgraven watergang, incl. vervoeren depot.	€ 193,17	€ 227,95	€ 250,74		€ 73.466,95
Watergang bekleden met klei	€ 3,10	€ 3,66	€ 4,02		€ 1.178,92
profiel M-M				Watergang	214210 € 74.645,87
Watergang inzaaien					
profiel M-M					
Aanvullen grondlichaam	€ 10,37	€ 12,23	€ 13,46		€ 3.943,28
vervoeren grond uit depot	€ 6,86	€ 8,10	€ 8,91		€ 2.609,88
profiel M-M				Grondlichaam	234020 € 6.553,16
Inzaaien grondlichaam					
Egaliseren en inzaaien bermen					
Aanplant boom 1 per 30 m1					
profiel M-M					
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt					
Aanbrengen kleeftlaag					
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt					
Schoonmaken asfalt					
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeftlaag bl. Bitumen)					
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)					
profiel M-M					

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ 27,15	€ 32,04	€ 35,24		€ 10.325,70
			Inzaaien xxx	€ 10.325,70
€ 13,58	€ 16,02	€ 17,62		€ 5.162,85
€ 4,07	€ 4,81	€ 5,29		€ 1.548,86
€ 53,45	€ 63,07	€ 69,37		€ 20.326,18
			Inzaaien xxx	€ 27.037,89
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,00		€ 4.102,03
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,24		€ 69,11
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,04		€ 2.062,70
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17		€ 48,78
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,69		€ 203,26
€ 12,83	€ 15,14	€ 16,65		€ 4.878,28
			Verharding 435120	€ 11.364,17

Onderdeel	Bouwrijp			Code	Gewijzigde prijs
	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien		
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,45 m, incl. vervoeren depot.	€ 1,23	€ 1,45	€ 1,60		€ 39,88
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 2,41	€ 2,85	€ 3,13		€ 78,30
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 300 mm.	€ 12,69	€ 14,98	€ 16,48		€ 411,92
				Grondwerk	NIEUW
					€ 530,10
Levering zand	€ 11,45	€ 13,51	€ 14,86		€ 371,49
				Fundering	NIEUW
					€ 371,49
Sloot	€ -	€ -	€ -		€ -
	€ -	€ -	€ -		€ -
				Sloot	NIEUW
					€ -
Aanvullen grondlichaam	€ 9,33	€ 11,01	€ 12,11		€ 302,81
vervoeren grond uit depot	€ 4,57	€ 5,40	€ 5,94		€ 148,46
				NIEUW	€ 451,27
Inzaaien grondlichaam					
Aanbrengen opsluitband, incl leverantie					
Aanbrengen betontegel incl. leverantie op 50 mm straatlaag					
Aanbrengen grasbetontegels, incl. vullen met teelaarde (leggen)					
Aanbrengen grasbetontegels, incl. vullen met teelaarde (leverantie)					
Aanbrengen grasbetontegels, incl. vullen met teelaarde					
Bebording					
Verlichting					

Woonrijp	Woonrijp			Code	Gewijzigde prijs
	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien			
€ -	€ -	€ -			€ -
			Sloot	NIEUW	€ -
€ 15,07	€ 17,78	€ 19,56			€ 488,97
			Grondlichaam	NIEUW	€ 488,97
€ 10,63	€ 12,54	€ 13,79			€ 344,78
€ 21,70	€ 25,60	€ 28,17			€ 704,13
€ 5,08	€ 5,99	€ 6,59			€ 164,76
€ 10,96	€ 12,93	€ 14,22			€ 355,53
€ 1,60	€ 1,89	€ 2,08			€ 52,03
			Verharding	NIEUW	€ 1.621,24
€ -	€ -	€ -			€ -
			Bebording	NIEUW	€ -
€ -	€ -	€ -			€ -
			Verlichting	NIEUW	€ -

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,45 m, incl. vervoeren depot.	€ 1,23	€ 1,45	€ 1,60		€ 735,40
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 2,41	€ 2,85	€ 3,13		€ 1.443,93
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 300 mm.	€ 12,69	€ 14,98	€ 16,48		€ 7.595,76
				Grondwerk NIEUW	€ 9.775,09
Levering zand	€ 11,45	€ 13,51	€ 14,86		€ 6.850,28
				Fundering NIEUW	€ 6.850,28
Ontgraven watergang, incl. vervoeren depot.	€ 96,59	€ 113,97	€ 125,37		€ 57.795,67
Watergang bekleden	€ 1,55	€ 1,83	€ 2,01		€ 927,44
				Sloot NIEUW	€ 58.723,12
Aanvullen grondlichaam	€ 9,33	€ 11,01	€ 12,11		€ 5.583,85
vervoeren grond uit depot	€ 4,57	€ 5,40	€ 5,94		€ 2.737,56
				NIEUW	€ 8.321,40
Inzaaien grondlichaam					
Aanbrengen opsluitband, incl leverantie					
Aanbrengen betontegel incl. leverantie op 50 mm straatlaag					
Aanbrengen grasbetontegels, incl. vullen met teelaarde (leggen)					
Aanbrengen grasbetontegels, incl. vullen met teelaarde (leverantie)					
Aanbrengen grasbetontegels, incl. vullen met teelaarde (vullen en zaaien)					
Aanbrengen bebording					
Aanbrengen verlichting (h.o.h. 20 m)					

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 13,58	€ 16,02	€ 17,62		€ 8.123,12	
			Sloot NIEUW	€	8.123,12
€ 15,07	€ 17,78	€ 19,56		€ 9.016,66	
			Inzaaien Grondlic NIEUW	€	9.016,66
€ 10,63	€ 12,54	€ 13,79		€ 6.357,78	
€ 21,70	€ 25,60	€ 28,17		€ 12.984,20	
€ 5,08	€ 5,99	€ 6,59		€ 3.038,17	
€ 10,96	€ 12,93	€ 14,22		€ 6.556,06	
€ 1,60	€ 1,89	€ 2,08		€ 959,42	
			Verharding NIEUW	€	29.895,64
€ 8,29	€ 9,78	€ 10,76		€ 4.961,18	
			Bebording NIEUW	€	4.961,18
€ 80,55	€ 95,05	€ 104,56		€ 48.201,12	
			Verlichting NIEUW	€	48.201,12

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,85 m, incl. vervoeren depot.	€ 3,15	€ 3,72	€ 4,09		€ 490,72
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 5,46	€ 6,44	€ 7,08		€ 850,16
Aanbrengen cunet t.b.v. rijweg, te leveren zand, 500 mm.	€ 32,54	€ 38,40	€ 42,24		€ 5.068,55
profiel O-O				Grondwerk xxx	€ 6.409,43
Levering zand	€ 25,89	€ 30,56	€ 33,61		€ 4.033,32
Levering menggranulaat 250 mm	€ 8,42	€ 9,93	€ 10,93		€ 1.311,14
Aanbrengen fundering menggranulaat	€ 10,40	€ 12,27	€ 13,50		€ 1.619,99
profiel O-O				Fundering xxx	€ 6.964,46
Aanvullen grondlichaam	€ 8,29	€ 9,79	€ 10,77		€ 1.292,00
vervoeren grond uit depot	€ 18,30	€ 21,59	€ 23,75		€ 2.850,38
profiel O-O				Grondlichaam xxx	€ 4.142,38
Inzaaien grondlichaam					
Egaliseren en inzaaien bermen					
profiel O-O					
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt					
Aanbrengen kleeftlaag					
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt					
Schoonmaken asfalt					
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeftlaag bl. Bitumen)					
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)					
profiel O-O					

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 11,13	€ 13,14	€ 14,45		€ 1.733,87	
€ 10,18	€ 12,01	€ 13,22		€ 1.585,86	
			Inzaaien xxx	€ 3.319,73	
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,00		€ 1.680,01	
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,24		€ 28,30	
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,04		€ 844,79	
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17		€ 19,98	
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,69		€ 83,25	
€ 12,83	€ 15,14	€ 16,65		€ 1.997,93	
			verharding xxx	€ 4.654,27	

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp incl. indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
Grond ontgraven wadi 1,0 m, incl. vervoeren depot	€ 10,98	€ 12,95	€ 14,25		€ 1.054,44
				Grondwerk	5333201
					€ 1.054,44
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot					

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ 1,36	€ 1,60	€ 1,76		€ 130,39
			Groen	5333306
				€ 130,39

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code		Gewijzigde prijs
Ontgraven watergang, incl afvoeren depot	€ 56,02	€ 66,10	€ 72,71			€ 9.089,34
Watergang bekleden	€ 0,74	€ 0,88	€ 0,97			€ 120,71
				Grondwerk	5333201	€ 9.210,05
Watergang inzaaien						

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ 15,61	€ 18,42	€ 20,26		€ 2.532,97
			Groen	5333306
				€ 2.532,97

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
Ontgraven watergang, incl afvoeren depot	€ 56,02	€ 66,10	€ 72,71		€ 27.122,59
Watergang bekleden	€ 0,74	€ 0,88	€ 0,97		€ 360,19
Leveren en aanbrengen damwand incl engineering	€ 400,84	€ 473,00	€ 520,29		€ 194.069,95
				Grondwerk	5333201
					€ 221.552,73
Watergang inzaaien					

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ 15,61	€ 18,42	€ 20,26		€ 7.558,38
			Groen	5333306
				€ 7.558,38

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
Ontgraven watergang, incl afvoeren depot	€ 56,02	€ 66,10	€ 72,71		€ 33.303,35
Watergang bekleden	€ 0,74	€ 0,88	€ 0,97		€ 442,28
Leveren en aanbrengen damwand incl engineering	€ 400,84	€ 473,00	€ 520,29		€ 238.295,00
				Grondwerk	5333201
					€ 272.040,62
Watergang inzaaien					

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ 15,61	€ 18,42	€ 20,26	Groen	5333306
				€ 9.280,80
				€ 9.280,80

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code		Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,85 m, incl. vervoeren depot.	€ 2,50	€ 2,95	€ 3,40			€ 1.154,90
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 500 mm.	€ 5,46	€ 6,44	€ 7,41			€ 2.518,28
	€ -	€ -	€ -			€ -
				Grondwerk	5333201	€ 3.673,18
Aanbrengen fundering menggranulaat 0/16, 250 mm dik	€ 10,40	€ 12,27	€ 14,11			€ 4.798,61
	€ 15,15	€ 17,88	€ 20,56			€ 6.990,78
				Fundering	5333203	€ 11.789,38
Aanbrengen halfverharding Gralux 100 mm dik, tbv onderhoudspad						
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt						
Aanbrengen kleeftlaag						
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt						
Schoonmaken asfalt						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeftlaag bl. Bitumen)						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)						
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot						
Aanplant boom 1 per 30 m1						

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 32,36	€ 38,18	€ 43,91		€ 14.928,45	
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,64		€ 4.976,40	
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,25		€ 83,84	
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,36		€ 2.502,38	
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17		€ 59,18	
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,73		€ 246,59	
€ 12,83	€ 15,14	€ 17,41		€ 5.918,12	
			Verhardingen	5333304	€ 28.714,95
€ 12,22	€ 14,42	€ 16,58		€ 5.637,01	
€ 53,45	€ 63,07	€ 72,53		€ 24.658,82	
			Groen	5333306	€ 30.295,82

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code		Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,85 m, incl. vervoeren depot.	€ 2,50	€ 2,95	€ 3,40			€ 373,64
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 500 mm.	€ 5,46	€ 6,44	€ 7,41			€ 814,74
	€ -	€ -	€ -			€ -
				Grondwerk	5333201	€ 1.188,38
Aanbrengen fundering menggranulaat 0/16, 250 mm dik	€ 10,40	€ 12,27	€ 14,11			€ 1.552,49
	€ 15,15	€ 17,88	€ 20,56			€ 2.261,72
				Fundering	5333203	€ 3.814,21
Aanbrengen halfverharding Gralux 100 mm dik, tbv onderhoudspad						
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt						
Aanbrengen kleeflaag						
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt						
Schoonmaken asfalt						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeflaag bl. Bitumen)						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)						
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot						
Aanplant boom 1 per 30 m1						

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 32,36	€ 38,18	€ 43,91		€ 4.829,79	
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,64		€ 1.610,01	
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,25		€ 27,12	
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,36		€ 809,59	
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17		€ 19,15	
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,73		€ 79,78	
€ 12,83	€ 15,14	€ 17,41		€ 1.914,68	
			Verhardingen	5333304	€ 9.290,13
€ 12,22	€ 14,42	€ 16,58		€ 1.823,74	
€ 53,45	€ 63,07	€ 72,53		€ 7.977,85	
			Groen	5333306	€ 9.801,59

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code		Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,85 m, incl. vervoeren depot.	€ 2,50	€ 2,95	€ 3,40			€ 1.973,51
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 500 mm.	€ 5,46	€ 6,44	€ 7,41			€ 4.303,30
	€ -	€ -	€ -			€ -
				Grondwerk	5333201	€ 6.276,81
Aanbrengen fundering menggranulaat 0/16, 250 mm dik	€ 10,40	€ 12,27	€ 14,11			€ 8.199,97
	€ 15,15	€ 17,88	€ 20,56			€ 11.946,00
				Fundering	5333203	€ 20.145,97
Aanbrengen halfverharding Gralux 100 mm dik, tbv onderhoudspad						
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt						
Aanbrengen kleeftlaag						
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt						
Schoonmaken asfalt						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeftlaag bl. Bitumen)						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)						
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot						
Aanplant boom 1 per 30 m1						

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 32,36	€ 38,18	€ 43,91		€ 25.510,08	
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,64		€ 8.503,78	
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,25		€ 143,27	
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,36		€ 4.276,12	
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17		€ 101,13	
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,73		€ 421,38	
€ 12,83	€ 15,14	€ 17,41		€ 10.113,02	
			Verhardingen	5333304	€ 49.068,78
€ 12,22	€ 14,42	€ 16,58		€ 9.632,65	
€ 53,45	€ 63,07	€ 72,53		€ 42.137,57	
			Groen	5333306	€ 51.770,22

Bouwrijp						
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code		Gewijzigde prijs
Grond ontgraven t.b.v. cunet onderhoudspad, 0,85 m, incl. vervoeren depot.	€ 2,50	€ 2,95	€ 3,40			€ 1.953,13
Aanbrengen cunet t.b.v. fietspad, te leveren zand, 500 mm.	€ 5,46	€ 6,44	€ 7,41			€ 4.258,86
	€ -	€ -	€ -			€ -
				Grondwerk	5333201	€ 6.211,99
Aanbrengen fundering menggranulaat 0/16, 250 mm dik	€ 10,40	€ 12,27	€ 14,11			€ 8.115,29
	€ 15,15	€ 17,88	€ 20,56			€ 11.822,63
				Fundering	5333203	€ 19.937,92
Aanbrengen halfverharding Gralux 100 mm dik, tbv onderhoudspad						
Aanbrengen 70 mm onderlaag asfalt						
Aanbrengen kleeftlaag						
Aanbrengen 40 mm deklaag asfalt						
Schoonmaken asfalt						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kleeftlaag bl. Bitumen)						
Aanbrengen oppervlakbehandeling (kwartsiet)						
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot						
Aanplant boom 1 per 30 m1						

Woonrijp					
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs	
€ 32,36	€ 38,18	€ 43,91		€ 25.246,64	
€ 10,79	€ 12,73	€ 14,64		€ 8.415,96	
€ 0,18	€ 0,21	€ 0,25		€ 141,79	
€ 5,42	€ 6,40	€ 7,36		€ 4.231,96	
€ 0,13	€ 0,15	€ 0,17		€ 100,09	
€ 0,53	€ 0,63	€ 0,73		€ 417,02	
€ 12,83	€ 15,14	€ 17,41		€ 10.008,58	
			Verhardingen	5333304	€ 48.562,04
€ 12,22	€ 14,42	€ 16,58		€ 9.533,17	
€ 53,45	€ 63,07	€ 72,53		€ 41.702,41	
			Groen	5333306	€ 51.235,59

Bouwrijp kavels

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
18.1 Bouwrijp kavel 2019 - 2021					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		
				Grondwerk	5333201
18.1 Bouwrijp kavel 2020					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		€ 224.063,17
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		€ 1.034.922,05
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		€ 936.782,89
				Grondwerk	5333201
					€ 2.195.768,11
18.1 Bouwrijp kavel 2020 - 2028					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		€ 45.728,09
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		€ 211.212,79
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		€ 191.183,99
				Grondwerk	5333201
					€ 448.124,87
18.1 Bouwrijp kavel 2022 - 2026					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		€ 16.902,75
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		€ 78.071,88
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		€ 70.668,51
				Grondwerk	5333201
					€ 165.643,14
18.1 Bouwrijp kavel 2022 - 2027					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		€ 15.017,02
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		€ 69.361,89
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		€ 62.784,47
				Grondwerk	5333201
					€ 147.163,38
18.1 Bouwrijp kavel 2022 - 2028					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		€ 3.786,77
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		€ 17.490,64
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		€ 15.832,05
				Grondwerk	5333201
					€ 37.109,46
18.1 Bouwrijp kavel 2022 - 2031					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		€ 26.200,10
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		€ 121.015,24
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		€ 109.539,66
				Grondwerk	5333201
					€ 256.754,99
18.1 Bouwrijp kavel 2025 - 2030					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		€ 53.495,43
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		€ 247.089,22
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		€ 223.658,35
				Grondwerk	5333201
					€ 524.243,00
18.1 Bouwrijp kavel 2028 - 2031					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		€ 20.412,85
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		€ 94.284,59
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		€ 85.343,81
				Grondwerk	5333201
					€ 200.041,24
18.2 Bouwrijp kavel 2029 - 2031					
Ontgraven bovengrond 0,30 m incl. afvoeren naar depot	€ 0,94	€ 1,11	€ 1,28		€ 36.025,29
Vrijgekomen grond verwerken in depot, ontgraven en verwerken elders in terrein	€ 4,34	€ 5,12	€ 5,89		€ 166.396,69
Aanvullen zand 500 mm dik	€ 3,93	€ 4,64	€ 5,33		€ 150.617,69
				Grondwerk	5333201
					€ 353.039,68

19.2 Profiel Wadi-slotten

Bouwrijp					
Onderdeel	Bouwrijp	Bouwrijp inclusief indirect	Bouwrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
19.2 Profiel Wadislotten 2020 - 2022					
Grond ontgraven wadi 1,0 m, incl. vervoeren depot	€ 10,98	€ 12,95	€ 14,90		€ 388.360,29
				Grondwerk	5333201
					€ 388.360,29
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot					
Aanplant boom 1 per 30 m1					
19.2 Profiel Wadislotten 2023 - 2027					
Grond ontgraven wadi 1,0 m, incl. vervoeren depot	€ 10,98	€ 12,95	€ 14,90		€ 33.696,62
				Grondwerk	5333201
					€ 33.696,62
Egaliseren en inzaaien bermen en zaksloot					
Aanplant boom 1 per 30 m1					

Woonrijp				
Woonrijp	Woonrijp incl. indirect	Woonrijp incl. indirect + onvoorzien	Code	Gewijzigde prijs
€ 1,36	€ 1,60	€ 1,84		€ 48.025,08
€ 0,89	€ 1,05	€ 1,21		€ 31.512,52
			Groen 5333306	€ 79.537,60
€ 1,36	€ 1,60	€ 1,84		€ 4.166,96
€ 0,89	€ 1,05	€ 1,21		€ 2.734,23
			Groen 5333306	€ 6.901,19

Tijdelijk beheer				
712.149 m2 Totale oppervlakte plangebied				
Opbreekwerkzaamheden	712149			
Categorie	Omschrijving	Eenheidsprijs per 1-07-2020	Eenheidsprijs (inclusief toeslag)	Onvoorzien 5%
Extensief beheer	- Onderhoudsregime extensief maaien zowel wadi's , sloten als kavels (agrarische grond). - Gebaseerd op 6 x maaien per jaar - Gebaseerd op eenheidsprijs per ha	€ 0,31	€ 0,31	
			€ -	
			€ -	
			€ -	
			€ -	
Totaal directe bouwkosten		€ 0,31	€ 0,31	€ 0,31
Object 3				
Eenmalige kosten	4%	€ 0,01		
Uitvoeringskosten	6%	€ 0,02		
Algemene kosten	5%	€ 0,02		
Winst en risico	3%	€ 0,01		
Totaal indirecte bouwkosten				€ 0,06
Totale kosten			€ 0,37	
Aantal jaren in beheer	5 jaar		€ 1,83	
Op basis van oppervlakte	75% van het totale terrein		€ 1,37	
			Totaal per m2	€ 1,37
Totale kosten	712.149		€ 976.890,39	totaal budget