

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 augustus 2010;

Burgemeester en wethouders hebben op 7 juli 2010 bekend gemaakt dat met ingang van 8 juli 2010 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 18 augustus 2010, in het Infocentrum en bij de frontoffice van Milieu- en bouwzaken in het stadhuis, Beekstraat 54, ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Rietstraat 53' met bijbehorende toelichting. Het plan heeft tevens ter inzage gelegen in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Deze verplichting geldt niet voor bestemmingsplannen die vóór 1 januari 2010 als ontwerp in procedure zijn gebracht. Zodoende is er sprake van een overgangssituatie. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Rietstraat 53' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de wijziging van een woongebouw voor kamerverhuur in een woongebouw met zelfstandige woonruimten.

Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Rietstraat 53' ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien geen kostenverhaal aan de orde is.

Overwegende dat het plan digitaal conform de RO standaarden 2008 in procedure is gebracht en is vastgesteld en dat er derhalve sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan.

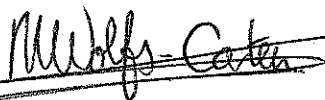
Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet op de ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Besluiten het bestemmingsplan 'Rietstraat 53' ongewijzigd vast te stellen.
2. Besluiten het bestemmingsplan 'Rietstraat 53' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan, gebaseerd op de grootschalige basiskaart van Nederland (GBKN) en de kadastrale ondergrond van mei 2010.
3. Besluiten geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Rietstraat 53'.

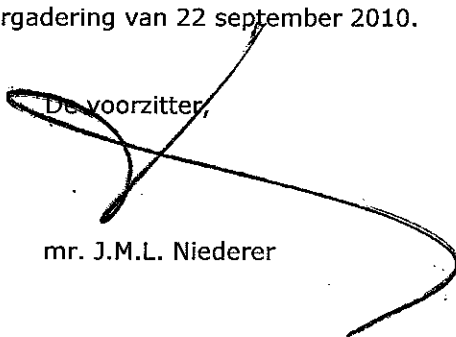
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 22 september 2010.

De griffier,



mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,



mr. J.M.L. Niederer