

Nummer raadsvoorstel: RAD-000991

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 juni 2014;

Burgemeester en wethouders van deze gemeente hebben op 16 april 2014 ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 17 april 2014 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 28 mei 2014, bij de balie Ruimtelijke Zaken in het stadhuis, Beekstraat 54, ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Rietstraat 28' met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.BPRietstraat28-ON01.

De aanleiding van dit voorstel is het voornemen om diverse strijdigheden op de locatie Rietstraat 28 ('Beej Bertje') te legaliseren middels een herziening van het bestemmingsplan.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Rietstraat 28' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Rietstraat 28' vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Rietstraat 28' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t :

1. De gemeenteraad besluit het bestemmingsplan 'Rietstraat 28' vast te stellen.
2. De gemeenteraad besluit het bestemmingsplan 'Rietstraat' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan, gebaseerd op de kadastrale ondergrond en GBKN-kaart d.d. maart 2014.
3. De gemeenteraad besluit geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Rietstraat 28'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 9 juli 2014.

De griffier,

M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,

A.A.M.M. Heijmans