

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 juni 2015;

Burgemeester en wethouders hebben op 6 mei 2015 bekend gemaakt dat met ingang van 7 mei 2015 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 17 juni 2015, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Keenterstraat 22 – Dijkerakkerweg 2' met bijbehorende toelichting. Het plan heeft tevens ter inzage gelegen in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites: www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.BPKeenterstr22-ON01.

Het bestemmingsplan omvat de beëindiging van de intensieve veehouderijbedrijven aan de Keenterstraat 22 en Dijkerakkerweg 2, de omzetting van de bedrijfswoningen Keenterstraat 22 en Dijkerakkerweg 2 in burgerwoningen, de bouw van een woning aan de Keenterstraat tussen de huisnummers 20 en 22 en de bouw van een woning aan de Dijkerakkerweg naast de woning Keenterstraat 22.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Keenterstraat 22 – Dijkerakkerweg 2' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan 'Keenterstraat 22 – Dijkerakkerweg 2' zijn geen zienswijzen ingediend. De provincie Limburg geeft in een reactie aan dat ze geen aanleiding zien om een zienswijze in te dienen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Keenterstraat 22 – Dijkerakkerweg 2' ongewijzigd vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Keenterstraat 22 – Dijkerakkerweg 2' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Keenterstraat 22 - Dijkerakkerweg 2' ongewijzigd vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Keenterstraat 22 - Dijkerakkerweg 2' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Keenterstraat 22 - Dijkerakkerweg 2'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 8 juli 2015.

De griffier,



M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,



A.A.M.M. Heijmans