

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 maart 2015;

Burgemeester en wethouders hebben op 17 december 2014 bekend gemaakt dat met ingang van 18 december 2014 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 28 januari 2015, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp-bestemmingsplan 'Kazernelaan 128' met bijbehorende toelichting en het ontwerp-vaststellingsbesluit. Het plan heeft tevens ter inzage gelegen in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites: www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.BPKazerneln128-ON01.

Het betreft een herziening van het bestemmingsplan in verband met het bouwen van één woning ter plaatse van twee bouwkvavels tussen de woningen nummers 126 en 130.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Kazernelaan 128' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Tegen het onderhavige bestemmingsplan zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Met initiatiefnemer is een planschadeovereenkomst gesloten, zodat het kostenverhaal verzekerd is.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Kazernelaan 128' ongewijzigd vast te stellen;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Kazernelaan 128' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. De gemeenteraad besluit het bestemmingsplan 'Kazernelaan 128' ongewijzigd vast te stellen.
2. De gemeenteraad besluit het bestemmingsplan 'Kazernelaan 128' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan, gebaseerd op de kadastrale ondergrond en GBKN-kaart d.d. oktober 2014.
3. De gemeenteraad besluit geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Kazernelaan 128'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 25 maart 2015.

De griffier,



M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,



A.A.M.M. Heijmans