

Nummer raadsvoorstel: DJ-701803

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 april 2019;

Op 23 januari 2019 is ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 24 januari 2019 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 6 maart 2019, bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Industriekade 32-34 en 35' met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPIndustrk32en34-ON01.

Het bestemmingsplan voorziet in de revitalisering en uitbreiding van de bedrijfspanden gelegen op de locatie Industriekade 32-34 en 35. Het voornemen is om deze bedrijfsgebouwen te koppelen via een luchtbrug.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Industriekade 32-34 en 35' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Ten aanzien van dit bestemmingsplan is overleg gevoerd met de provincie Limburg. De bekendmaking is gepubliceerd in het huis-aan-huis blad VIA Limburg, in het Gemeenteblad en in de Staatscourant (via www.officielebekendmakingen.nl).

Ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan is een mededeling van de provincie Limburg binnengekomen. Voor de provincie geeft de beoordeling van het plan geen aanleiding tot het indienen van zienswijzen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Industriekade 32-34 en 35' ongewijzigd vast te stellen.

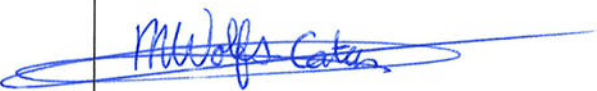
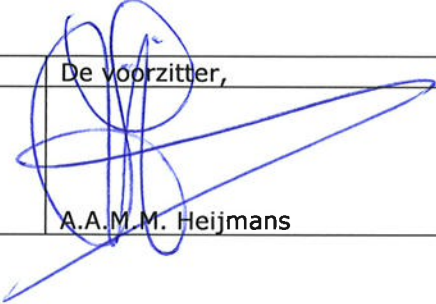
Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Industriekade 32-34 en 35' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Industriekade 32-34 en 35' met planidentificatie NL.IMRO.0988.BPIndustrk32en34-VA01 ongewijzigd vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Industriekade 32-34 en 35' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
3. Voor het bestemmingsplan 'Industriekade 32-34 en 35' geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 5 juni 2019.

De griffier,	De voorzitter,
	
M.H.R.M. Wolfs-Corten	A.A.M.M. Heijmans