

Geurhinder veehouderijen; voorgrondgeur

Geuzendijk te Weert



Rapportnummer: 20200325-BRO043-RAP-AGG-VG 1.0

Opdrachtgever: BRO

Contactpersoon: Mevrouw S. Driessen

Onderzoek: Geurhinder veehouderijen; voorgrondgeur
Geuzendijk te Weert

Rapportnummer: 20200325-BRO043-RAP-AGG-VG 1.0

Datum: 25 maart 2020

Uitgevoerd door: WINDMILL
Milieu I Management I Advies
Postbus 5
6267 ZG Cadier en Keer
Tel. 043 407 09 71
www.adviesburowindmill.nl
info@wmma.nl

Contactpersoon: D. van der Moere BHAS
Drs. O.A.M. Beckers

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
3	Toetsingskader	5
3.1	Algemeen	5
3.2	Toetsingskader RVR-woning	5
3.3	Normering gemeente Weert	6
4	Beoordeling vergunde rechten veehouderijen	7
4.1	Beoordeling veehouderij Geuzendijk 28	7
4.1.1	Beoordeling milieurechten	7
4.1.2	Beoordeling planologische rechten	8
5	Woon- en leefklimaat	9
6	Conclusie	10
	BIJLAGE 1 VOORGRONDGEURBEREKENING	11

1 Inleiding

In opdracht van BRO is door Windmill Milieu en Management een onderzoek naar de voorgrondgeurbelasting uitgevoerd in verband met de inpasbaarheid van twee Ruimte voor Ruimte woningen aan de Geuzendijk te Weert. Onderstaand is de globale ligging van het plangebied en de woonkavels weergegeven.



Figuur 1.1: Globale ligging plangebied met in roze gearceerd de beoogde woonkavels.

Door ons bureau is reeds een quickscan (kenmerk 20200325-BRO043-RAP-AGG 3.0) uitgevoerd. Op basis van deze quickscan wordt geconcludeerd dat de realisatie van geurgevoelige objecten aan de Geuzendijk mogelijk inbreuk maakt op de vergunde milieurechten van de veehouderij aan de Geuzendijk 28. Op de vergunde en planologische geurrechten van de andere omliggende veehouderijen maakt het plan géén inbreuk. Ook hoeft er geen aanvullend onderzoek plaats te vinden naar de achtergrondgeurbelasting van de omliggende veehouderijen. Daarmee is uit de quickscan te concluderen dat het volgende aanvullend onderzoek noodzakelijk is:

- Voorgrondgeurbelasting op basis van de vergunde milieurechten van de veehouderij aan de Geuzendijk 28.

In voorliggend onderzoek wordt het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied beoordeeld en de vergunde geurruimte van de veehouderij aan de Geuzendijk 28. Hierbij wordt gekeken naar de voorgrondgeurbelasting als gevolg van de geurhinder van deze veehouderij.

3 Toetsingskader

3.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (ggo), zoals bijvoorbeeld een woning. In de Wet geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt geurgevoelige objecten tot een maximaal toegestaan niveau (norm) van geurbelasting. In de Wet geurhinder en veehouderij wordt onderscheidt gemaakt in twee soorten dieren:

- dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' (ggo) worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm. Deze dieren noemen we verder odour unit-dieren, afgekort als OU-dieren.
- dieren waarvoor géén geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimaal te respecteren afstand ('vaste afstand') tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' (ggo). Deze dieren noemen we verder vaste afstand dieren, afgekort als VA-dieren.

3.2 Toetsingskader RVR-woning

Voor Ruimte voor Ruimte woningen geldt op grond van artikel 14 Wet geurhinder en veehouderij een minimumafstand tussen het emissiepunt van een diervverblijf en de gevel van de RVR-woning:

- binnen de bebouwde kom 100 meter;
- buiten de bebouwde kom geldt een afstand van 50 meter.

Dit geldt voor alle diercategorieën (met en zonder geuremissiefactor).

In artikel 14 van de Wet geurhinder en veehouderij staat ook geschreven:

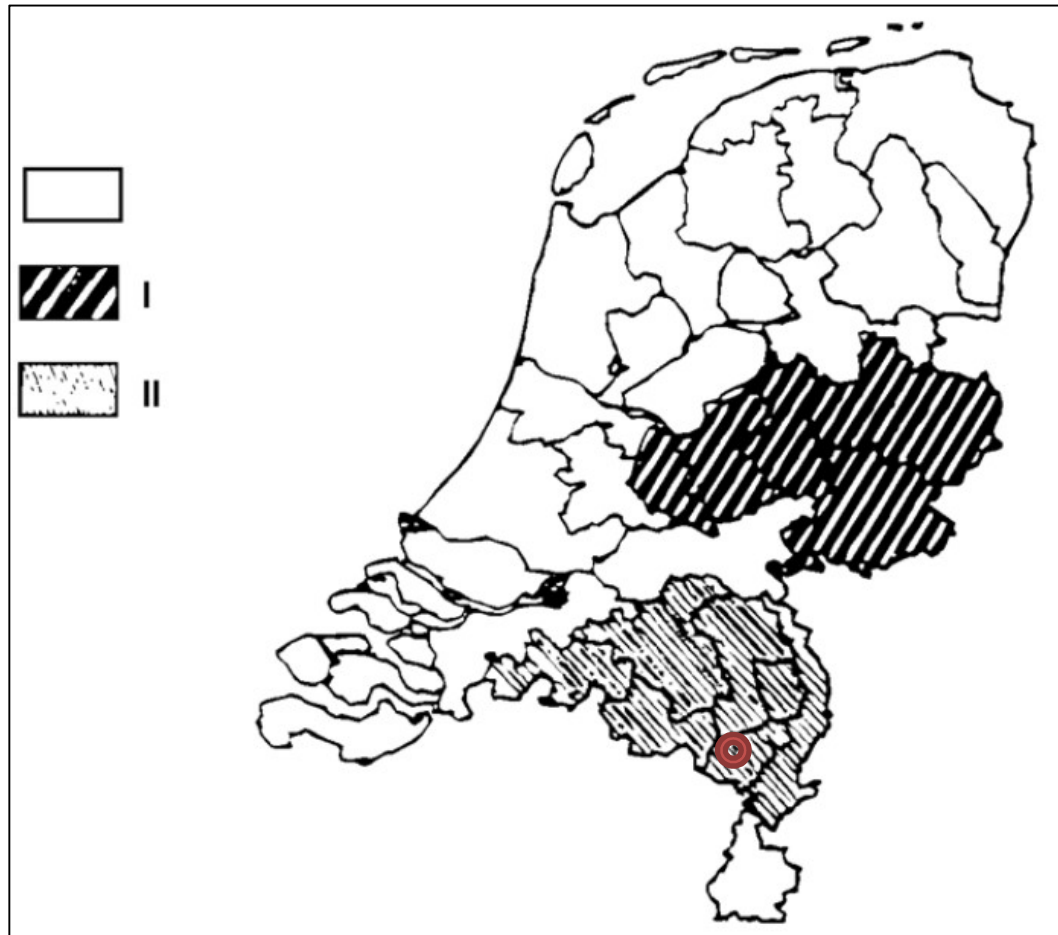
Voor de toepassing van de artikelen 3, 4 en 6 bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een woning die op of na 19 maart 2000 is gebouwd:

- a) op een kavel die op dat tijdstip in gebruik was als veehouderij,
- b) in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van de veehouderij, en
- c) in samenhang met de sloop van de bedrijfsgebouwen die onderdeel hebben uitgemaakt van de veehouderij.

Daarmee kunnen deze twee woningen ruimtelijk gezien wel betiteld worden als Ruimte voor Ruimte maar aangezien deze percelen niet eerder in gebruik waren als veehouderij en er geen stal wordt gesloopt op de percelen, worden deze woningen in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij niet aangemerkt als Ruimte voor Ruimte woning. Daarom worden deze woningen in onderstaande rapportage beschouwd als reguliere woningen.

3.3 Normering gemeente Weert

De gemeente Weert ligt in een concentratiegebied zoals bedoeld in de Meststoffenwet. In figuur 3.1 zijn de concentratie- en de niet-concentratiegebieden opgenomen.



Figuur 3.1: Concentratie en niet-concentratiegebieden (rode cirkel gemeente Weert)

De gemeente Weert heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid die de Wet geurhinder en veehouderij biedt om, binnen bandbreedtes, af te wijken van de wettelijke normen.

Dit plangebied is gelegen in het buitengebied, daarom geldt volgens de 'Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Weert 2007' de volgende normstelling voor OU-dieren:

- 14 OU_E/m³ 98 percentiel voor een geurgevoelig object

Voor VA-dieren gelden minimaal aan te houden vaste afstanden. Conform geurverordening van de gemeente Weert bedraagt de afstand tussen het emissiepunt van het dierenverblijf voor het huisvesten van VA-dieren en de buitenzijde van een geurgevoelig object minimaal:

- 25 meter voor een geurgevoelig object in het buitengebied

4 Beoordeling vergunde rechten veehouderijen

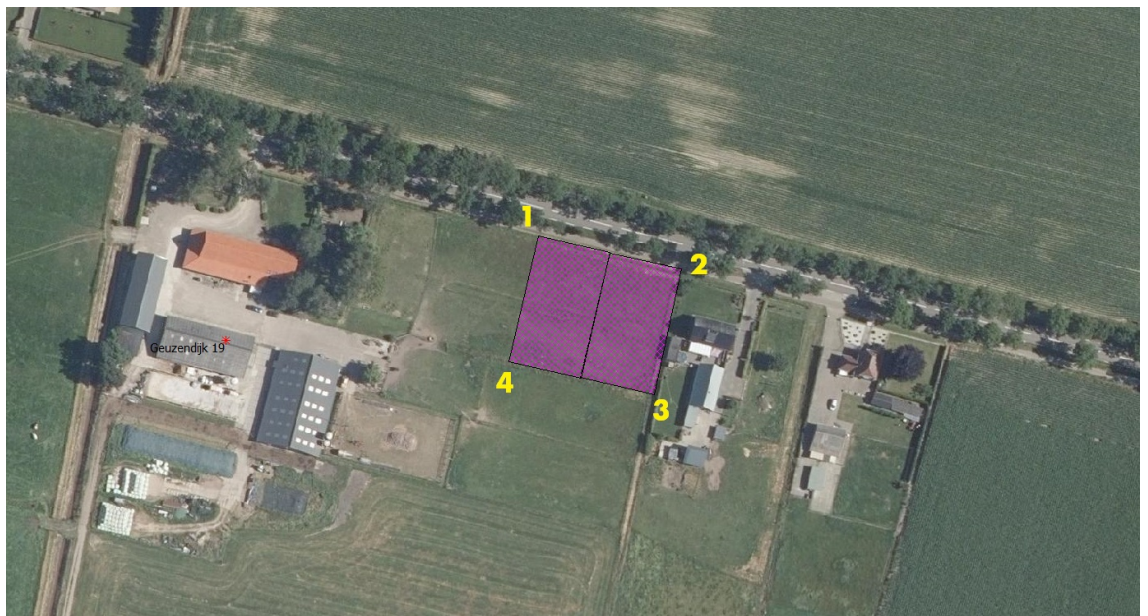
Om een uitspraak te kunnen doen over vergunde geurruimte van de nabijgelegen veehouderij aan de Geuzendijk 28 en het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied als gevolg van de voorgrondgeur van deze veehouderij dient de voorgrondgeurbelasting berekend te worden.

4.1 Beoordeling veehouderij Geuzendijk 28

4.1.1 Beoordeling milieurechten

Om uit te sluiten dat de toegekende milieurechten rechten van de veehouderij aan de Geuzendijk 28 worden aangetast door de planvorming wordt de voorgrondgeurbelasting op basis van de vigerende vergunning ter plaatse van het plangebied berekend. Van de gemeente Weert zijn de gegevens zoals die voor de veehouderij aan de Geuzendijk 28 zijn opgenomen in Web-bvb aangeleverd. De V-stacks vergunningen berekening van de veehouderij, behorende bij de vergunning van 2006 was niet voorhanden in het archief.

Met behulp van het computerprogramma V-Stacks vergunning is de voorgrondgeurbelasting ter plaatse van de randen van het plangebied berekend. In de afbeelding hieronder zijn de berekende punten weergegeven. De volledige berekening is opgenomen in bijlage B1.



Figuur 4.1: Locaties meetpunten voor de voorgrondgeurbelasting

De voorgrondgeurbelasting bedraagt ter plaatse van punt 1 $4,4 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ en bij punt 3 ten hoogste $3,4 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Daarmee worden op beide locaties de norm van $14 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ gerespecteerd.

4.1.2 Beoordeling planologische rechten

Om tevens uit te sluiten dat de toegekende planologische ruimte van het bedrijf niet wordt aangetast door de planvorming wordt de ruimtelijke bestemming van het bedrijf als uitgangspunt genomen.

De vergunde geuremissie wordt hierbij inzichtelijk gemaakt vanaf het bouwblok van de veehouderij richting het plangebied. Hierbij wordt de totale vergunde veebezetting fictief op de hoek van het bouwblok geprojecteerd welke het dichtst bij het plangebied gelegen is.

Vanuit de bebouwingsgrens is met behulp van V-stacks vergunningen de planologisch vergunde veebezetting inzichtelijk gemaakt. De voorgrondgeurbelasting bedraagt ter plaatse van punt 1 $7,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ en bij punt 3 ten hoogste $5,2 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Daarmee worden op beide locaties de norm van $14 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ gerespecteerd.

De volledige berekening is opgenomen in bijlage B1.

5 Woon- en leefklimaat

Naast het wettelijke toetsingskader dient bij de realisatie van geurgevoelige objecten rekening te worden gehouden met de achtergrondbelasting voor het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen. Eveneens dient te worden onderzocht of sprake is van een goed woon- en leefklimaat op basis van de vergunde rechten van de omliggende veehouderijen.

Voor de beoordeling wordt aangesloten bij de “Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7” d.d. 1 mei 2007 hierin is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied.

De gemeente Weert is gelegen in een concentratiegebied conform de Meststoffenwet. In navolgende tabel zijn de milieukwaliteitseisen voor de voorgrondbelasting in een concentratiegebied uit de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij weergegeven. Hierin worden de milieuklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurgehinderden.

Tabel 5.1 Milieukwaliteitseisen (concentratiegebied) Handreiking bij Wgv

Milieukwaliteit	Geur-gehinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [ou _E /m ³]
Zeer goed	< 5	<1,5
Goed	5 – 10	1,5 OU – 3,5
Redelijk goed	10- 15	3,5 OU – 6,5
Matig	15 – 20	6,5 OU - 10
Tamelijk slecht	20 – 25	10 OU - 14
Slecht	25 – 30	14 OU - 19
Zeer slecht	30 – 35	19 OU - 25
Extreem slecht	>35	>25

Met behulp van de berekende geurbelasting en tabel 5.1 kan een uitspraak worden gedaan over het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied. De voorgrondgeurbelasting op het plangebied bedraagt tussen de 3,4 en 4,4 OU_E/m³. Het woon- en leefklimaat op basis van de voorgrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied is derhalve te kwalificeren als ‘goed’ tot ‘redelijk goed’.

6 Conclusie

In opdracht van BRO is door Windmill Milieu en Management een quickscan geurhinder uitgevoerd naar de inpasbaarheid van twee Ruimte voor Ruimte woningen aan de Geuzendijk te Weert. Planologisch worden deze woningen gezien als Ruimte voor Ruimte maar in het kader van agrarisch geur worden deze woningen als reguliere woning beschouwd.

Door ons bureau is reeds een quickscan (kenmerk 20200325-BRO043-RAP-AGG 3.0) uitgevoerd. Op basis van deze quickscan wordt geconcludeerd dat de realisatie van geurgevoelige objecten aan de Geuzendijk mogelijk inbreuk maakt op de vergunde milieurechten van de veehouderij aan de Geuzendijk 28. Op de vergunde en planologische geurrechten van de andere omliggende veehouderijen maakt het plan géén inbreuk. Ook hoeft er geen aanvullend onderzoek plaats te vinden naar de achtergrondgeurbelasting van de omliggende veehouderijen. Daarmee is uit de quickscan te concluderen dat het volgende aanvullend onderzoek noodzakelijk is:

- Voorgrondgeurbelasting op basis van de vergunde milieurechten van de veehouderij aan de Geuzendijk 28.

In voorliggend onderzoek is het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied beoordeeld en de vergunde geurruimte van de veehouderij aan de Geuzendijk 28. Hierbij is gekeken naar de voorgrondgeurbelasting als gevolg van de geurhinder van deze veehouderij.

Uit de berekening blijkt dat de voorgrondgeurbelasting op basis van de milieurechten ter plaatse van het plangebied tussen de 3,3 en 4,4 OU_E/m^3 bedraagt. Hiermee respecteert de planontwikkeling de norm van 14 OU_E/m^3 .

Vanuit de bebouwingsgrens is met behulp van V-stacks vergunningen de planologisch vergunde veebezetting inzichtelijk gemaakt. De voorgrondgeurbelasting bedraagt ter plaatse van het plangebied tussen de 5,2 en 7,0 OU_E/m^3 . Hiermee respecteert de planontwikkeling de norm van 14 OU_E/m^3 .

Het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting is te kwalificeren als 'goed' tot 'redelijk goed'.

Het aspect geur vormt geen belemmering voor het toekennen van de twee woningen.

WINDMILL

MILIEU | MANAGEMENT | ADVIES

D. van der Moere BHAS

BIJLAGE 1 VOORGRONDGEURBEREKENING

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 25-03-2020 9:49:22

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Geuzendijk 28 Weert

Berekende ruwheid: 0,16 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Geuzendijk 28	173 849	363 255	9,4	6,0	0,50	4,00	60 757

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	174 108	363 032	14,0	4,4
3	2	174 156	363 020	14,0	3,8
4	3	174 148	362 981	14,0	3,4
5	4	174 099	362 993	14,0	4,0

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 25-03-2020 9:47:41

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Geuzendijk 28 Weert (omgekeerde werking)

Berekende ruwheid: 0,17 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Geuzendijk 28	173 871	363 122	9,4	6,0	0,50	4,00	60 757

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	174 108	363 032	14,0	7,0
3	2	174 156	363 020	14,0	5,5
4	3	174 148	362 981	14,0	5,2
5	4	174 099	362 993	14,0	6,8