

Nummer raadsvoorstel: RAD-000473

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 juni 2011;

Burgemeester en wethouders hebben op 4 mei 2011 bekend gemaakt dat met ingang van 5 mei 2011 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 15 juni 2011, in het Infocentrum en bij de frontoffice van Milieu- en bouwzaken in het stadhuis, Beekstraat 54, ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Dr. Schaepmanstraat 7 Stramproy' met bijbehorende toelichting. Het plan heeft tevens ter inzage gelegen in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites: www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Dr. Schaepmanstraat 7 Stramproy' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Het plan heeft betrekking op de aanleg van een parkeerterrein met fietsenstalling en met behoud van de woonbestemming.

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan 'Dr. Schaepmanstraat 7 Stramproy' is een reactie binnengekomen. Voor de inhoud van de reactie wordt verwezen naar de brief van de indiener. Deze brief dient hier als ingelast te worden beschouwd en worden geacht deel uit te maken van dit besluit. Hieronder wordt daarop een reactie gegeven en wordt aangegeven in hoeverre de reactie bij de vaststelling van het bestemmingsplan aanleiding geeft tot wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Reactie van Gedeputeerde Staten, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht d.d. 15 juni 2011, verzonden 16 juni 2011, ingekomen 17 juni 2011

De beoordeling van het bestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het indienen van zienswijzen.

--- Ten aanzien van deze zienswijze wordt het volgende overwogen:

De inspraaktermijn liep tot en met 15 juni 2011. De brief van de provincie is op 16 juni 2011 verzonden. Daarmee is de brief te laat verzonden. De reactie van Gedeputeerde Staten dient niet ontvankelijk verklaard te worden.

Gelet op het vorenstaande geeft de naar voren gebrachte zienswijze geen aanleiding tot wijziging van het bestemmingsplan.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Dr. Schaepmanstraat 7 Stramproy' ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd, aangezien met initiatiefnemer een planschadeovereenkomst is aangegaan.

Overwegende dat het plan digitaal conform de RO standaarden 2008 in procedure is gebracht en is vastgesteld en dat er derhalve sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan.

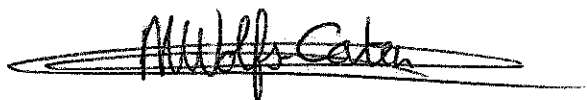
Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Dr. Schaepmanstraat 7 Stramproy' ongewijzigd vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Dr. Schaepmanstraat 7 Stramproy' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan, gebaseerd op de GBKN van november 2010 en de kadastrale ondergrond van april 2010.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Dr. Schaepmanstraat 7 Stramproy'.

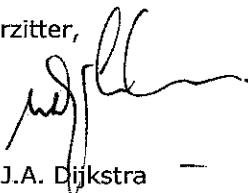
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 21 september 2011.

De griffier,



mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,



drs. W.J.A. Dijkstra