

Nummer raadsvoorstel: DJ-816399

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 september 2019

Op 10 juli 2019 is ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 11 juli 2019 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 21 augustus 2019 bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Diesterbaan 6' met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPDiesterbaan6-ON01.

Het bestemmingsplan omvat het realiseren van een ruimte voor ruimte woning aan de Diesterbaan naast de nog te bouwen ruimte voor ruimte woning op nummer 4B. Hierbij wordt de recreatiewoning op nummer 4R1, behorende tot het perceel, herbestemd tot plattelandsappartement.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Diesterbaan 6' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Ten aanzien van dit bestemmingsplan is overleg gevoerd met de provincie Limburg. De bekendmaking is gepubliceerd in het huis-aan-huis blad VIAlimburg, in het Gemeenteblad en in de Staatscourant (via www.officielebekendmakingen.nl).

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is een inspraakreactie ontvangen van de provincie Limburg. Voor de provincie geeft de beoordeling van het plan geen aanleiding tot het indienen van zienswijzen. Er zijn verder geen zienswijzen ingediend.

Ambtshalve wordt overwogen dat aan artikel 3.4.1 Strijdig gebruik, sub g. van de planregels dient te worden toegevoegd: *uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - plattelandsappartement'*. Dit is nodig om het op de verbeelding aangeduide plattelandsappartement via de planregels niet als strijdig gebruik aan te merken.

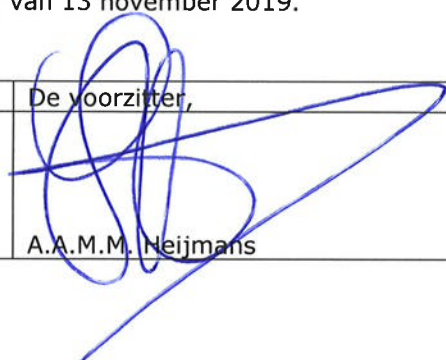
Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Diesterbaan 6' gewijzigd vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Diesterbaan 6' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Diesterbaan 6' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPDiesterbaan6-VA01 gewijzigd vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Diesterbaan 6' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
3. Voor het bestemmingsplan 'Diesterbaan 6' geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Gedeputeerde State van Limburg te verzoeken om zo spoedig mogelijk te berichten of eerder dan de voorgeschreven termijn van 6 weken tot bekendmaking van het vastgestelde plan mag worden overgegaan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 13 november 2019.

De griffier,	De voorzitter,
	
M.H.R.M. Wolfs-Corten	A.A.M.M. Heijmans