



**Waterschap
Peel en Maasvallei**

uw kenmerk:
ons kenmerk: ka/wt/jati/2010.3370
uw brief van: 23 december 2009
datum: 1 maart 2010
verzonden: - 2 MRT 2010

Burgemeester en wethouders van
Weert
A. Beurskens
Postbus 950
6000 AZ WEERT

GEMEENTE WEERT <i>He</i>	
INGEKOMEN OP	
03 MAART 2010	
ZAAKNR.	028423
AFD./NR.	107B/036551
RAADSNR.	
KOPIE NAAR	

onderwerp: Zienswijze bestemmingsplan Boshoverweg-Jankushofstraat

Geacht College,

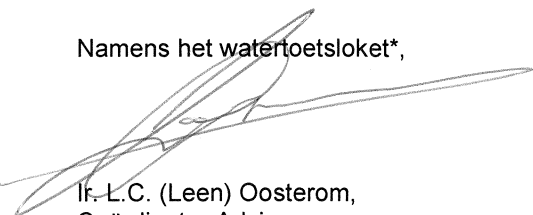
Wij hebben van u het bovengenoemd voorontwerp bestemmingsplan ontvangen. Het betreft een nieuwe woonlocatie voor de bouw van 17 patiowoningen. Het plangebied is ca. 0,71 ha groot waarvan ca. 0,57 ha wordt verhard. Binnen het plangebied worden de principes van duurzaam waterbeheer toegepast.

U kiest voor het afkoppelen van het hemelwater. Dit water zal niet in het plangebied worden geïnfiltreerd. Het afgekoppelde regenwater zal dan tijdelijk geborgen worden in het plangebied en kan dan op het gemeentelijk riool (in overleg met de gemeente) of het oppervlaktewater (in principe 1 liter per seconde per hectare) worden geloosd. Hierbij is, volgens ons beleid, de T=10 het uitgangspunt en dienen de gevolgen van T=100 inzichtelijk te worden gemaakt.

In het voorontwerp is niet duidelijk aangegeven op welke manier en waar het afgekoppelde water tijdelijk geborgen wordt. Hierdoor is het voor ons niet mogelijk de waterhuishoudelijke impact van het plan te beoordelen en onthouden we ons van een advies.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Jan Tielen, via (077) 38 91 130 of stuur een e-mail naar jan.tielen@wpm.nl.

Namens het watertoetsloket*,


Ir. L.C. (Leen) Oosterom,
Coördinator Advies

* Het watertoetsloket Peel en Maasvallei is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Peel en Maasvallei, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat Directie Limburg. Dit (pré-)wateradvies is opgesteld door het waterschap Peel en Maasvallei. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van de provincie Limburg is hierin verwerkt. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van Rijkswaterstaat zal separaat worden verstrekt. Zowel het waterschap als de provincie zijn binnen de kaders van hun eigen taak en bevoegdheid verantwoordelijk voor hun deel van het advies. De provincie Limburg heeft het afdelingshoofd van de afdeling BOA en het Dagelijks Bestuur van het waterschap Peel en Maasvallei bij besluit van 12 augustus 2004, kenmerk 2004/46842, gemachtigd tot ondertekening van het wateradvies, voor wat betreft het provinciale wateradvies in het kader van de watertoets.

i.a.a. Gemeente Weert, t.a.v. Guus Rameckers