

Nummer raadsvoorstel: RAD-001085

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 februari 2015;

Met ingang van 25 december 2014 heeft gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 4 februari 2015, in het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage gelegen het ontwerpbestemmingsplan 'Beatrixlaan 1-3' met bijbehorende toelichting. Het plan heeft tevens ter inzage gelegen in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Beatrixlaan 1-3' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Het bestemmingsplan 'Beatrixlaan 1-3' behelst de realisering van een Kennis- en expertisecentrum aan de Beatrixlaan 1-3, waarbij de maximum toegestane bouwhoogte deels wordt verhoogd van 7 naar 9 meter.

Ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan 'Beatrixlaan 1-3' is één schriftelijke reactie van de provincie binnengekomen. De provincie geeft in haar reactie aan dat ze geen aanleiding ziet om een zienswijze in te dienen. Er zijn verder geen zienswijzen ingediend.

Ambtshalve wordt overwogen dat het advies van de Veiligheidsregio Limburg Noord in de toelichting van het bestemmingsplan wordt verwerkt en als bijlage wordt toegevoegd. Daarnaast wordt aan de bestemming 'Maatschappelijk' in de bestemmingsomschrijving van de regels in artikel 3.1 sub a 'sport' toegevoegd.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Beatrixlaan 1-3' gewijzigd vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Overwegende dat het plan digitaal conform de RO standaarden 2008 in procedure is gebracht en is vastgesteld en dat er derhalve sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Besluiten het bestemmingsplan 'Beatrixlaan 1-3' gewijzigd vast te stellen.
2. Besluiten het bestemmingsplan 'Beatrixlaan 1-3' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijke plan, gebaseerd op de grootschalige basiskaart van Nederland (GBKN) van oktober 2014.
3. Besluiten geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Beatrixlaan 1-3'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 25 maart 2015.

De griffier,



M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,



A.A.M.M. Heijmans